

# 綜合資產負債表

二〇〇五年十二月三十一日

	附註	2005 港幣百萬元	2004 港幣百萬元 (重新編列)
<b>非流動資產</b>			
固定資產			
投資物業		78,224	66,288
租賃土地		1,430	1,446
其他物業、機器及設備		11,004	11,182
		<b>90,658</b>	78,916
商譽	12	297	297
聯營公司	14	1,638	1,583
共同發展公司	15	896	348
可供出售投資	16	1,677	1,654
長期應收款項	17	410	426
備用節目	18	143	127
遞延稅項資產	25(甲)	468	118
界定福利退休計劃資產	27	53	31
衍生金融工具資產	28	54	—
長期存款		—	156
		<b>96,294</b>	83,656
<b>流動資產</b>			
存貨	19	4,488	3,025
應收貿易及其他賬項	20	1,105	1,248
存款及現金		2,508	2,209
		<b>8,101</b>	6,482
<b>流動負債</b>			
應付貿易及其他賬項	21	(4,848)	(4,618)
短期貸款及透支	24	(4,403)	(3,236)
衍生金融工具負債	28	(14)	—
應付稅項	7(戊)	(608)	(750)
		<b>(9,873)</b>	(8,604)
<b>淨流動負債</b>		<b>(1,772)</b>	(2,122)
<b>資產總額減流動負債</b>		<b>94,522</b>	81,534
<b>非流動負債</b>			
長期借款	24	(14,155)	(13,206)
遞延稅項	25(甲)	(11,672)	(9,447)
其他遞延負債	26	(263)	(257)
衍生金融工具負債	28	(3)	—
		<b>(26,093)</b>	(22,910)
<b>淨資產</b>		<b>68,429</b>	58,624
<b>資本及儲備</b>			
股本	22	2,448	2,447
儲備		62,865	52,502
<b>股東權益</b>	23(甲)	<b>65,313</b>	54,949
<b>少數股東權益</b>	23(甲)	<b>3,116</b>	3,675
<b>總權益</b>		<b>68,429</b>	58,624

在第85至149頁之財務報表附註及主要會計政策為本財務報表之一部分。

吳光正  
主席

吳天海  
副主席兼常務董事