

其他資料

一、財務摘要

歷史資料乃化肥集團於二零零二年至二零零四年及本集團於二零零五年之財務資料。(請參閱財務報表附註2)

業績

	二零零五年 港幣千元	二零零四年 港幣千元	二零零三年 港幣千元	二零零二年 港幣千元
營業額	19,248,665	11,837,185	9,750,373	7,333,691
經營溢利	992,392	673,566	526,926	309,709
融資成本	(112,376)	(47,115)	(42,663)	(30,228)
分佔共同控制實體業績	49,941	41,614	7,516	(209)
除稅前溢利	929,957	668,065	491,779	279,272
所得稅開支	(137,533)	(141,254)	(99,014)	(53,598)
本期溢利	792,424	526,811	392,765	225,674

資產及負債

	二零零五年 港幣千元	二零零四年 港幣千元	二零零三年 港幣千元	二零零二年 港幣千元
資產總額	9,275,335	6,826,564	4,233,883	4,586,864
負債總額	(5,614,622)	(4,770,262)	(3,082,130)	(3,840,798)
權益總額	3,660,713	2,056,302	1,151,753	746,066

其他資料

二、集團主要物業詳情

於二零零五年十二月三十一日

投資物業

地點	種類	租期
九龍尖沙咀漆咸圍10-12號華栢商業大廈	商業	中期
九龍旺角太子道西162號華邦商業中心	商業	長期