

綜合資產負債表

截至2005年12月31日止結算

(以港元呈報)

陳唱國際有限公司

	附註	2005年 千港元	2004年 (經修訂) 千港元
非流動資產			
投資物業	14	1,220,013	1,266,632
發展中物業	15	-	438,010
物業、廠房及設備	16(a)	831,167	739,838
租賃土地預付款項	17	71,566	75,752
在聯營公司的權益	19	401,282	407,616
投資	20	76,339	82,399
租購客戶及分期應收款	23	158,731	190,413
遞延稅項資產	10(b)	23,697	33,940
		2,782,795	3,234,600
流動資產			
庫存	21	760,718	552,592
待銷售的物業	15	447,164	-
銷貨客戶	22	321,549	297,234
租購客戶及分期應收款	23	102,711	114,716
其他應收賬項、按金及預付款項		205,159	180,436
現金和現金等值物	24	1,016,406	913,093
		2,853,707	2,058,071
流動負債			
銀行透支(無抵押)	24	44,058	10,643
銀行貸款(無抵押)	25	301,034	125,805
購貨客戶	26	284,727	250,631
其他應付賬項及應計賬項		266,154	261,784
應付有關連公司賬項	27	1,825	1,880
稅項		154,809	138,860
準備金	28	9,297	9,625
		1,061,904	799,228
淨流動資產		1,791,803	1,258,843
減去流動負債的總資產		4,574,598	4,493,443

綜合資產負債表(續)

截至2005年12月31日止結算
(以港元呈報)

陳唱國際有限公司

	附註	2005年 千港元	2004年 (經修訂) 千港元
非流動負債			
遞延稅項負債	10(b)	11,879	11,466
銀行貸款(無抵押)	25	143,568	293,295
準備金	28	14,317	13,834
		169,764	318,595
淨資產		4,404,834	4,174,848
代表：			
資本和儲備金			
資本	29(a)	1,006,655	1,006,655
儲備金		3,368,083	3,151,903
可歸公司股東的總股本權益		4,374,738	4,158,558
少數股東權益		30,096	16,290
總股本權益		4,404,834	4,174,848

陳永順先生
主席

孫樹發女士
財務董事

第 31 頁至 79 頁中的附註，為本財務報表的一部份。