

主席報告

本人謹代表董事局向閣下提呈本集團截至二零零五年十二月三十一日止年度之年報。

業績

本集團於回顧年度之營業額為76,692,000港元(二零零四年:143,930,000港元),即減少46.7%。於回顧年度內,本集團未有如二零零四年般出售物業。如果不包括出售物業,則本集團之營業額由二零零四年之60,151,000港元增加27.5%至二零零五年之76,692,000港元。營業額上升主要由於出售電子零件所產生之收益由二零零四年之53,248,000港元增長9.6%至二零零五年之58,368,000港元,相當於本集團營業額之76.1%。本年度之虧損為33,537,000港元(二零零四年:39,983,000港元),即減少16.1%。年度虧損包括昌維國際有限公司(「昌維國際」)之商譽減值為數7,219,000港元。

業務回顧

本集團擁有60%權益之附屬公司昌維國際,主要從事為香港及東南亞地區之玩具製造業設計及分銷「SONIX」品牌之集成電路。於本年度內,昌維國際繼續透過已和多間家庭電器製造商建立良好業務關係的一間於廣州富經驗的銷售代理擴大其於中國大陸之銷售網絡。本集團相信,這銷售方式對昌維國際而言更具成本效益,並能提供更廣闊之客戶基礎,以便未來作業務發展。於二零零五年十二月三十一日,本集團持有於中國大陸之前共同控制實體北京成榮房地產有限公司之8%權益。

於二零零五年二月十五日,本公司與唐乃勤先生(「唐先生」)之關連方訂立有條件協議,內容關於收購一家辦事處設於中國北京並控制中國大陸之ChinaCCM.com網站之公司。由於未能達成先決條件,協議各方於二零零五年四月七日同意終止交易。

財務回顧

於二零零五年十二月三十一日,本集團之流動資產為17,586,000港元(二零零四年:57,802,000港元),而流動負債為42,855,000港元(二零零四年:47,473,000港元),現金及銀行結餘則為3,976,000港元(二零零四年:6,488,000港元)。

由於大部分現金儲備均存放於香港主要銀行作港元短期存款戶口,故此匯兌波動之風險不大。

主席報告

展望

董事局相信，昌維國際之營業額及溢利於未來幾年均會取得改善，並對其於中國大陸之未來業務發展非常樂觀。

由於中國大陸能源業務前景良好，因此本公司已訂定新方向，轉移至天然氣相關業務。跟隨這新方向，本公司於二零零六年三月六日宣佈，本集團與一位獨立第三者已訂立一項無法律約束力之協議，以購買一家於中國大陸之供氣公司的全部股本權益。

總括而言，本集團將積極物色以中國大陸為主之天然氣相關業務及物業之投資機會，從而明顯改善回報及提高本集團股東之價值。

股息

董事不建議派付截至二零零五年十二月三十一日止年度之股息。

人力資源

於二零零五年十二月三十一日，本集團於香港有36名僱員。僱員酬金乃根據彼等之職責性質而訂定，於目前市場趨勢下仍具競爭能力。香港僱員之僱員福利包括醫療計劃、強制性公積金計劃及購股權。

鳴謝

本人謹代表董事局藉此機會向各股東對本集團於過去一年之鼎力支持及全體職員之貢獻及勤奮致以謝意。

代表董事局

主席兼董事總經理

唐乃勤

香港，二零零六年四月十二日