

## 綜合資產負債表

於二零零五年十二月三十一日

	附註	二零零五年 千港元	二零零四年 千港元 (重列)
<b>資產</b>			
非流動資產			
物業、機械及設備	16	256	504
投資物業	17	415,270	354,370
租賃土地	18	328	331
聯營公司	20	990,861	847,974
可供出售之財務資產	21	37,477	—
投資證券	22	—	12,592
		<u>1,444,192</u>	<u>1,215,771</u>
流動資產			
待售物業		213,501	194,904
待售投資	23	128,913	—
業務及其他應收賬款	24	23,644	15,581
應收聯營公司賬款	20	357,309	393,215
可收回稅項		—	2,858
現金及銀行結餘		16,727	17,154
		<u>740,094</u>	<u>623,712</u>
<b>總資產</b>		<u><b>2,184,286</b></u>	<u><b>1,839,483</b></u>

## 綜合資產負債表

於二零零五年十二月三十一日

	附註	二零零五年 千港元	二零零四年 千港元 (重列)
<b>權益</b>			
股本	25	567,803	567,803
儲備	26	1,255,634	927,584
<b>總權益</b>		<b>1,823,437</b>	<b>1,495,387</b>
<b>負債</b>			
非流動負債			
遞延稅項負債	27	48,937	39,208
流動負債			
應付賬款及應計款項	28	203,887	194,339
應付聯營公司賬款	20	12,417	11,614
銀行貸款及透支	29	89,689	98,935
應付稅項		5,919	—
<b>總負債</b>		<b>311,912</b>	<b>304,888</b>
<b>總權益及負債</b>		<b>2,184,286</b>	<b>1,839,483</b>
<b>流動資產淨額</b>		<b>428,182</b>	<b>318,824</b>
<b>資產總額減流動負債</b>		<b>1,872,374</b>	<b>1,534,595</b>

董事會代表

戴小明  
董事

干曉勁  
董事