

綜合現金流量表

截至二零零五年十二月三十一日止年度

	附註	二零零五年 千港元	二零零四年 千港元
經營活動之現金流量			
經營產生之現金淨額	30(a)	8,008	30,471
已付利息及附帶借貸成本		(2,878)	(6,170)
已繳香港利得稅		(171)	(145)
已繳中國所得稅		—	(281)
經營活動產生之現金淨額		4,959	23,875
投資活動之現金流量			
出售物業、機械及設備所得款項		—	47
出售附屬公司		—	801
出售投資物業之收入		—	3,195
增添發展中之物業，已扣除資本化利息		—	(871)
購買物業、機械及設備		(112)	(25)
已收利息		360	752
聯營公司之償還		7,891	5,123
已收投資證券股息		—	371
已收可供出售之財務資產之股息		467	—
投資活動產生之現金淨額		8,606	9,393
融資活動之現金流量			
償還銀行貸款	30(b)	—	(20,472)
償還短期貸款		—	(3,174)
融資活動消耗之現金淨額		—	(23,646)
現金及現金等價物增加		13,565	9,622
於一月一日之現金及現金等價物		(31,876)	(41,500)
滙率變動		(3,785)	2
於十二月三十一日之現金及現金等價物	30(c)	(22,096)	(31,876)