

綜合收益表

截至二零零五年十二月三十一日止年度

	附註	二零零五年 港幣千元	二零零四年 港幣千元 (已重列)
收入	5	4,305,120	3,785,632
銷售成本		(3,806,504)	(3,326,867)
毛利		498,616	458,765
利息收入		3,074	2,571
其他經營收入		21,039	22,639
投資物業公平值收益		144,948	77,528
生物資產公平值收益／(虧損)		(5,588)	123
超逾業務合併成本之款項		15,071	15,665
呆壞賬撥備		(14,719)	(792)
聯營公司墊款撥備撥回		20,657	57,918
銷售及分銷成本		(103,523)	(90,033)
行政費用		(397,993)	(336,013)
出售可供出售財務資產／非買賣證券之收益／(虧損)		28,827	(87)
非買賣證券減值撥回／可供出售財務資產(減值)		(553)	3,220
按公平值經損益入賬之財務資產／ 買賣證券之公平值收益／(虧損)		(16,046)	11,445
孖展融資及貸款業務利息開支		(6,636)	(4,118)
待發展土地減值		—	(5,000)
財務費用	7	(20,622)	(10,408)
應佔聯營公司損益		46,099	(10,056)
除稅前溢利	6	212,651	193,367
稅項	10	(31,796)	(7,432)
本年度淨溢利		180,855	185,935
分佔方：			
本公司股本持有人		96,574	124,201
少數股東權益		84,281	61,734
		180,855	185,935
股息	12	—	—
本公司股本持有人應佔每股基本盈利	13	5.3港仙	6.8港仙