

# 資產負債表

於二零零五年十二月三十一日

	附註	二零零五年 千港元		二零零四年 千港元	
<b>非流動資產</b>					
固定資產	13(b)				
— 其他物業及固定資產			3,786		3,862
— 傢俬及裝置			201		301
附屬公司權益	15		757,810		851,140
聯營公司權益	16		18,395		134,875
可出售證券	17		1,008		818
			<u>781,200</u>		<u>990,996</u>
<b>流動資產</b>					
待售物業	18	12,647		14,903	
應收貨款及其他應收賬款	19	459		131	
現金及現金等值項目	20	220,678		81,285	
		<u>233,784</u>		<u>96,319</u>	
<b>流動負債</b>					
銀行貸款及透支	22	30,000		83,656	
應付貨款及其他應付賬款	23	1,186		2,382	
稅項	24(a)	604		—	
		<u>31,790</u>		<u>86,038</u>	
<b>流動資產淨值</b>			<u>201,994</u>		<u>10,281</u>
<b>資產總值減流動負債</b>			<u>983,194</u>		<u>1,001,277</u>
<b>非流動負債</b>					
銀行貸款	22	—		31,060	
欠附屬公司款項	15	73		540	
			<u>(73)</u>	<u>(31,600)</u>	
<b>資產淨值</b>			<u>983,121</u>		<u>969,677</u>
<b>資本及儲備</b>					
股本	26		340,200		340,200
儲備金	26		642,921		629,477
			<u>983,121</u>		<u>969,677</u>

董事會於二零零六年四月二十五日批准發表本財務報表

執行主席  
何建源

執行董事  
謝思訓

第30頁至第93頁之附註屬本財務報表一部份。