

103 集團物業

1. 持作投資用途之主要物業

地點	現時用途	租賃期
香港中環雲咸街29號 東方有色大廈 內地段1005號	商業	長期
中國上海浦東張楊路海怡別墅 怡翠閣8樓A室	住宅	長期
中國上海浦東張楊路海怡別墅 怡翠閣8樓B室	住宅	長期
香港灣仔太源街38號太源閣19樓D室	住宅	長期
香港柴灣盛泰道100號杏花村2座8樓6室	住宅	長期
香港鯉魚涌康安街6-8號康怡花園Q座26樓2603室	住宅	長期

2. 主要發展中物業

地點	施工階段	預期落成日期	擬定用途	地盤面積／ 總樓面面積 (平方米)	本集團的權益
中國廣東省 珠海市 香洲區吉大海景路 與海洲路交界	地下結構 工程完成	二零零七年 十二月	住宅及商業	16,454/87,916	100%