

# 主要物業一覽表



## 供出售發展中物業

位置	用途	概約面積	竣工階段	本集團應佔權益百分比
(1) 位於中國遼寧省 瀋陽市于洪區 松山東路及柳條湖區 交接的西南方	住宅、商業及車位	第二期 地盤面積35,980平方米  估計樓面總面積 131,570平方米	工程進行中	51

## 持有供出售已完工物業

位置	用途	概約面積	本集團應佔權益百分比
(1) 中國上海虹口區 岳州路、海拉爾路、 通州路及高陽路交界	住宅、商業及車位	樓面總面積2,638平方米 及193個車位	85
(2) 位於中國遼寧省 瀋陽市于洪區 松山東路及柳條湖區 交接的西南方	住宅、商業及車位	樓面總面積19,497平方米 及100個車位	51
(3) 香港深灣道香港仔 內地段435號	車位	195個車位	100

## 主要物業一覽表

### 投資物業

位置	用途	概約面積	契約年期	本集團應佔權益百分比
(1) 中國上海虹梅路 3887號君悅花園 五號樓	住宅	樓面總 面積2,592平方米	由一九九六年 十二月二十六日至 二零六五年六月四日	100

### 樓宇

位置	用途	概約面積	契約年期	本集團應佔權益百分比
(1) 中國天津經濟技術 開發區第五大街42號	工廠	樓面總 面積28,572平方米	由一九九二年 五月十六日至 二零零七年四月十五日	63.07
(2) 中國上海市滬太路 5589-5689號	工廠	樓面總 面積44,159平方米	由一九九五年 十二月二十二日至 二零一五年 十二月三十一日	63.07
(3) 香港皇后大道中 359-361號南島 商業大廈19樓	商業	樓面總面積320.51平方	自一八五二年 二月七日起計999年	100