



綜合現金流量表

截至二零零五年十二月三十一日止年度

| | 二零零五年 港幣千元 | 二零零四年 港幣千元 (重新列報) |
|---------------------|---------------|-------------------------|
| 經營活動 | | |
| 除稅前溢利 | 68,218 | 154,510 |
| 經調整： | | |
| 折舊 | 38,794 | 25,434 |
| 預付租賃款項攤銷 | 421 | 381 |
| 商譽攤銷 | — | 2,222 |
| 投資物業公平值之增加淨額 | (2,695) | (580) |
| 租賃土地及樓宇之重估盈餘淨額 | (337) | (1,995) |
| 出售物業、廠房及設備之虧損 | 299 | — |
| 利息收入 | (275) | (159) |
| 呆壞賬(收回)撥備淨額 | (1,939) | 3,244 |
| 財務成本 | 14,468 | 4,463 |
| 佔共同控制企業業績 | (9,133) | (6,765) |
| 佔一聯營公司業績 | (4,781) | (3,854) |
| 出售附屬公司之溢利 | — | (76,651) |
| 出售一共同控制企業權益之虧損 | — | 9,410 |
| 匯兌收益 | (3,058) | — |
| 流動資金變動前之經營現金流量 | 99,982 | 109,660 |
| 存貨之減少(增加) | 145 | (39,309) |
| 應收賬款及票據之增加 | (36,177) | (39,885) |
| 預付款、按金及其他應收款之減少(增加) | 3,125 | (5,231) |
| 應收一關連公司款項之減少(增加) | 621 | (656) |
| 應付賬款及票據之(減少)增加 | (101) | 202 |
| 其他應付款及預提費用之增加 | 3,635 | 965 |
| 經營產生之現金 | 71,230 | 25,746 |
| 已收利息 | 275 | 159 |
| 已付利息 | (13,682) | (6,509) |
| 融資租約款項之利息部份 | (6) | (34) |
| 已付其他財務成本 | (780) | — |
| 已付香港利得稅 | — | (16) |
| 已付中國稅項淨額 | (5,397) | (5,494) |
| 經營活動產生之現金淨額 | 51,640 | 13,852 |



綜合現金流量表

截至二零零五年十二月三十一日止年度

| | 附註 | 二零零五年 港幣千元 | 二零零四年 港幣千元 (重新列報) |
|-----------------------|----|-----------------|-------------------------|
| 投資活動 | | | |
| 已收—共同控制企業之股息 | | 6,012 | 6,273 |
| 已收—聯營公司之股息 | | 3,047 | 3,047 |
| 已抵押銀行存款之減少 | | 1,000 | — |
| 出售物業、廠房及設備所得款項 | | 81 | 39 |
| 購買物業、廠房及設備 | | (8,455) | (154,080) |
| 出售—共同控制企業權益所得款項 | | — | 4,177 |
| 出售附屬公司所得款項 | 37 | — | 500 |
| 投資活動產生(動用)現金淨額 | | 1,685 | (140,044) |
| 融資活動 | | | |
| 償還信託收據貸款 | | (290,240) | (178,950) |
| 償還銀行貸款 | | (166,398) | (36,210) |
| 已付股息 | | (15,391) | (34,939) |
| 償還融資租約債務 | | (206) | (922) |
| 新增信託收據貸款 | | 290,684 | 220,739 |
| 新增銀行貸款 | | 131,913 | 164,338 |
| 發行普通股所得款項 | | — | 1,656 |
| 回購股份之付款 | | — | (4,257) |
| 融資活動(動用)產生現金淨額 | | (49,638) | 131,455 |
| 現金及現金等值項目之增加淨額 | | 3,687 | 5,263 |
| 年初之現金及現金等值項目 | | 33,255 | 27,992 |
| 匯率變動之影響 | | 436 | — |
| 年末之現金及現金等值項目 | | 37,378 | 33,255 |
| — 銀行結存及現金 | | 37,378 | 33,255 |