

## 主席報告書



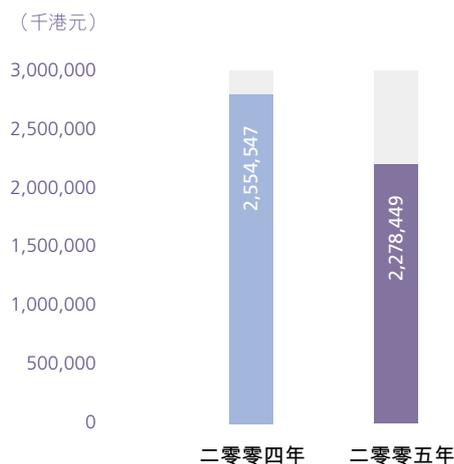
本人提呈高力集團有限公司（「本公司」）連同其附屬公司（「本集團」）截至二零零五年十二月三十一日之全年業績。

### 業務回顧

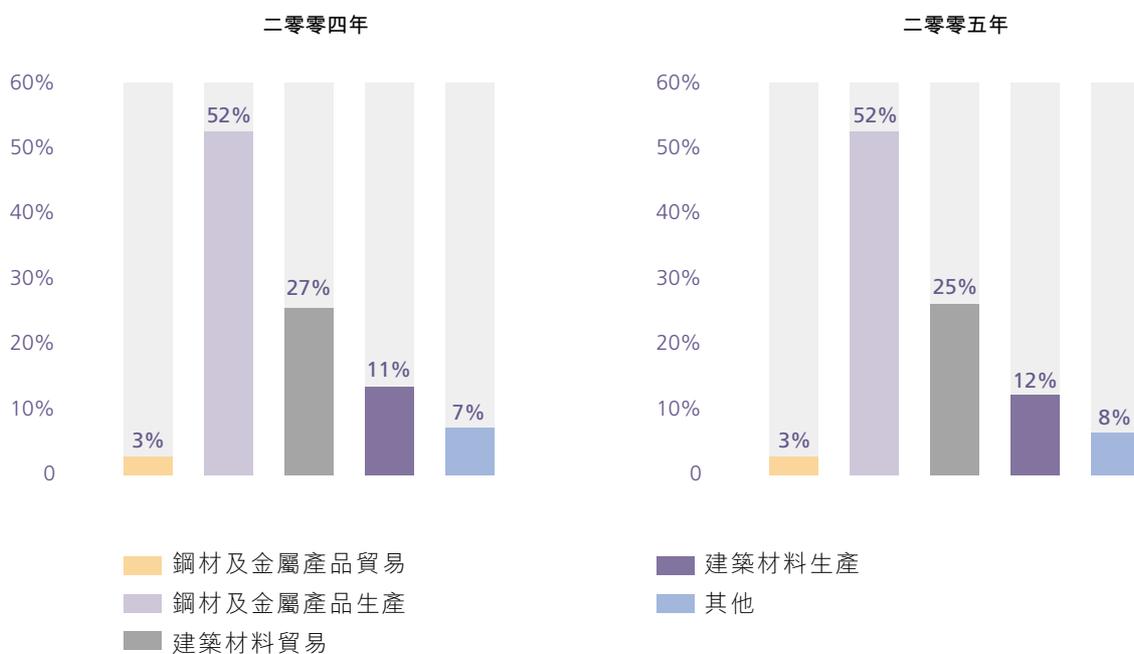
截至二零零五年十二月三十一日之年度內營業額為2,278,449,000港元，較去年下跌約11%，營業額下跌主要原因是年內香港建築用鋼材分銷業務規模縮小及鋼材產品平均價格普遍比上一年度為低所至，於財政年內業績已轉虧為盈。扣除少數股東權益後，稅後溢利達32,399,000港元。

回顧年內，集團仍面對多項不利因素，包括鋼材價格波動、香港建築業仍處於低潮、利息上升等。集團採取較保守之經營策略，繼續鞏固核心業務，對有增長潛力產品，增加資源，提高生產能力。重組及出售部份非核心業務及資產，從而降低負債。年內集團通過調配內部資源，提前償還了一億二千萬港元銀團貸款，使未來一年利息開支減低，集團財務狀況更趨穩健。

## 主席報告書

截至二零零四及二零零五年  
十二月三十一日止年度營業額截至二零零四及二零零五年  
十二月三十一日止年度溢利／(虧損)

二零零四年及二零零五年按產品分類之營業額



## 主席報告書

### 鋼材及金屬產品

#### 1. 卷鋼加工

位於香港大埔工業邨與廣東省東莞之卷鋼加工廠主要是供應鄰近地區文具、電器等出口製造業卷鋼原材料。於年內金屬製造業出口訂單並不理想，卷鋼行業內競爭加劇，邊際利潤下降。特別是下半年卷鋼價格大幅下跌，導至卷鋼業務業績遜於去年。透過管理層之努力，此業務仍有不錯之溢利供獻。

卷鋼產品過去兩年由於市場需求大而價格不斷上升至偏高水平，至二零零五年下半年，鋼材產品價格之大幅下跌，雖令行業於年內收益大幅減少，但長遠會有利於卷鋼加工行業健康發展。集團對卷鋼加工業務前景仍是樂觀的。

#### 2. 線材加工(鋼絲、鋼絲繩、預應力鋼絞線)

於年內線材加工業務整體表現令人滿意。

位於天津市之預應力鋼絞線廠全年表現參差。上半年受惠於中華人民共和國(「中國」)強大基建需求，業績表現非常好，但下半年受到各類鋼材價格暴跌影響，表現未如理想。預期未來預應力鋼絞線行業仍可受惠於國內大量鐵路、公路等建設需求。因產品前景普遍被看好，業內不斷擴大產能，集團相信產品短期內會因產能過大而競爭

激烈，維持盈利必須加強內部成本控制和管層的努力。

位於廣東省鶴山市之鋼絲、鋼絲繩廠年內進行了拉絲設備更新和改造，產能和質量都得到很大的提升，成為廣東地區其中一家生產高品質鋼絲的鋼絲廠。

位於天津市之生產電梯用鋼絲繩廠年內已完成與英國鋼絲繩製造商「布頓」組成聯營公司，並已改名為「布頓(天津)鋼絲繩有限公司」。年內聯營公司的業績比去年有非常理想的增長。

### 建築材料

#### 1. 鋼材倉儲及分銷

於年內集團調整經營策略包括調較經營規模和加強風險管理，營業額比去年減少約30%，但業務已轉虧為盈，業績理想。

目前鋼材價格比年前穩定，但仍有一定波幅，集團未來仍會對該業務維持保守經營策略。同時亦會探討開拓更多建築用鋼材產品進一步之增值業務。

#### 2. 混凝土製品

今年以來經營狀況有所改善，於年內業績已達到收支平衡的預期目標。

位於香港與廣州市之混凝土廠擁有良好的地理位置優勢，集團近期更成功投得香港東涌一碼頭使用權，對生產混凝土的物料供應和成本控制起了良好的輔助作用。集團有信心混凝土業務的表現會進一步改善，來年將會有溢利供獻。

## 主席報告書

### 流動資金及財務資源

於回顧年度內，本集團之資本及借貸結構並無重大變動。於二零零五年十二月三十一日，本集團之現金及銀行存款達至148,449,000港元。於二零零五年十二月三十一日，本集團之流動比率（流動資產與流動負債相比）為1.27:1。

於二零零五年十二月三十一日，本集團之借貸約為522,156,000港元。

本集團之貨幣資產幣值主要為港幣、人民幣及美元。由於港幣與美元兌換率固定，加上港幣與人民幣兌換率的變動較少，故本集團相信外匯風險影響不大。

### 資本結構

於年內，本公司之股本並無任何變動。於二零零五年十二月三十一日，本公司股權持有人應佔綜合權益達425,785,000港元。

於二零零五年十二月三十一日，淨資產負債比率（借貸減現金及銀行存款與總權益相比）為0.71:1。

### 僱員及薪酬政策

截至二零零五年十二月三十一日，本集團共有1,076員工。本集團亦提供強積金福利予香港員工。

### 未來展望

集團相信中國在未來數年內仍然會投入龐大資源進行基礎建設。中國在世界製造業所佔份量日重，「世界工廠」地位經已確立。以上因素將會繼續為集團國內業務提供良好發展空間。

香港建築業自一九九七年高峰回落，已經連續低迷多年。隨著近年政府收入好轉，香港行政長官在施政報告中預告多項大型基建項目，私人物業市場亦得到復甦與政府計劃增加推出供私人物業發展的土地。集團相信短期內公私營建築項目將會增加，香港之建築材料業務亦會受惠。

集團來年目標仍然是進一步鞏固目前的「四大核心業務」，期望「四大核心業務」都能得到平衡發展和穩定回報。雖然所面對挑戰仍然很大，但集團對未來仍然充滿信心。

### 鳴謝

本人藉此機會對各員工、管理層過往之貢獻和努力致萬二分感謝，亦非常感謝一直支持我們的客戶、股東、銀行及業務友好。期望未來一年在你們繼續支持下，集團能取得更美滿的成果。

主席

彭德忠

香港，二零零六年四月十二日