

	二零零五年 千港元	二零零四年 千港元 (重列)
年初結餘—權益總額		
先前呈報	312,503	292,248
—採納香港會計準則第17號引致之 前期調整 (註釋12)	(17,827)	(5,670)
重列，年初結餘調整前	294,676	286,578
—採納香港會計準則第39號引致之 年初結餘調整 (註釋12)	1,037	—
重列，前期調整及年初結餘調整後	295,713	286,578
直接於權益內確認之(虧損)收益淨額：		
投資物業以外之物業之重估盈餘，扣除遞延稅項		
先前呈報		2,085
—採納香港會計準則第17號引致之前期調整		(2,085)
投資物業以外之物業之重估盈餘，扣除 遞延稅項(二零零四年：重列)	5,261	—
可供銷售金融資產之公平值變動	280	—
換算海外附屬公司之財務報表所產生之匯兌差異	(11,436)	5,700
直接於權益內確認之(虧損)收益淨額(二零零四年：重列)	(5,895)	5,700
年度溢利		
先前呈報		43,670
—採納香港會計準則第17號引致之前期調整		(10,072)
年度溢利(二零零四年：重列)	33,635	33,598
母公司權益持有人應佔已確認年度收益及 開支總額(二零零四年：重列)	27,740	39,298
已宣派中期股息	(33,020)	(18,200)
轉撥至應付股息之二零零四/二零零三年末期股息	(19,500)	(13,000)
年終結餘 — 權益總額	270,933	294,676