

# 綜合收益表

截至二零零五年十二月三十一日止年度

|                   | 附註    | 二零零五年<br>千港元    | 二零零四年<br>千港元 |
|-------------------|-------|-----------------|--------------|
| 營業額               | 5及6   | <b>23,090</b>   | 30,977       |
| 銷售成本              | 23    | <b>(13,843)</b> | (18,433)     |
| 毛利                |       | <b>9,247</b>    | 12,544       |
| 其他收益              | 21    | <b>93</b>       | 20           |
| 出售／解除合併計算附屬公司時之收益 | 32    | <b>253</b>      | 44           |
| 債務重組安排之收益         | 22    | <b>-</b>        | 144,843      |
| 持作重售物業之撇銷撥回／(撇銷)  | 12    | <b>1,200</b>    | (3,620)      |
| 發展中物業之減值虧損        | 8     | <b>(4,803)</b>  | -            |
| 分銷成本              | 23    | <b>(4,976)</b>  | (8,920)      |
| 行政支出              | 23    | <b>(14,867)</b> | (7,312)      |
| 其他經營支出            | 23    | <b>(975)</b>    | (359)        |
| 經營(虧損)／溢利         |       | <b>(14,828)</b> | 137,240      |
| 融資成本              | 24    | <b>(530)</b>    | (3,419)      |
| 除稅前(虧損)／溢利        |       | <b>(15,358)</b> | 133,821      |
| 稅項                | 25(a) | <b>(1,967)</b>  | -            |
| 本年度(虧損)／溢利        |       | <b>(17,325)</b> | 133,821      |
| 以下人士應佔：           |       |                 |              |
| 本公司權益持有人          | 26    | <b>(16,572)</b> | 132,974      |
| 少數股東權益            |       | <b>(753)</b>    | 847          |
|                   |       | <b>(17,325)</b> | 133,821      |
| 每股(虧損)／盈利         | 27    |                 |              |
| 基本                |       | <b>(0.4)仙</b>   | 4仙           |
| 攤薄                |       | <b>不適用</b>      | 4仙           |