



綜合資產負債表

二零零五年十二月三十一日

	附註	二零零五年 港幣千元	二零零四年 港幣千元 (重列)
非流動資產			
投資物業	15	22,605	17,023
物業、廠房及設備	16	4,761,720	738,417
預付租賃款項	17	278,086	71,814
無形資產	18	1,003	1,638
商譽	19	292,170	259,596
負商譽	21	—	(3,710)
於佔聯營公司之權益	23	193,835	478,545
收購物業、廠房及設備之按金	24	40,189	—
		5,589,608	1,563,323
流動資產			
客戶之合約工程欠款	25	312	9,914
存貨	26	541,778	281,259
應收賬款及票據	27	324,621	133,269
預付款項、按金及其他應收款項		33,102	71,061
預付租賃款項	17	8,706	4,874
可退回之稅款		9,535	2,336
借予關連公司之款項	28	162,016	150,313
借予聯營公司之款項	29	—	30,886
借予一間附屬公司一位少數股東之款項		2,884	2,835
借予最終控股公司之款項	33	12,596	—
受限制存款	30	204,526	—
銀行結餘及現金	31	558,317	468,046
		1,858,393	1,154,793



綜合資產負債表

二零零五年十二月三十一日

	附註	二零零五年 港幣千元	二零零四年 港幣千元 (重列)
流動負債			
應付客戶之合約工程款項	25	866	647
應付賬款及票據	32	521,010	42,580
其他應付款項及應付債項		290,464	320,012
應付稅項		2,230	214
欠關連公司之款項	28	234,105	30,048
欠最終控股公司之款項	33	410,873	—
融資租約承擔—一年內到期	34	534	534
銀行借款—一年內到期	35	1,994,372	301,825
賠償索償撥備	36	—	707
衍生金融工具	37	2,103	—
來自一間同系附屬公司之貸款	39	242,189	—
		3,698,746	696,567
流動(負債)資產淨值		(1,840,353)	458,226
總資產減流動負債		3,749,255	2,021,549
非流動負債			
融資租約承擔—一年後到期	34	267	801
銀行借款—一年後到期	35	429,642	—
遞延稅項負債	38	38,777	26,167
來自一間同系附屬公司之貸款	39	—	123,904
來自最終控股公司之貸款	40	796,328	—
		1,265,014	150,872
		2,484,241	1,870,677



綜合資產負債表

二零零五年十二月三十一日

	附註	二零零五年 港幣千元	二零零四年 港幣千元 (重列)
股本及儲備			
股本	41	986,811	927,450
儲備		1,239,523	746,960
母公司股份持有人應佔權益		2,226,334	1,674,410
少數股東權益		257,907	196,267
		2,484,241	1,870,677

第48頁至第148頁之財務報告已於二零零六年四月二十日獲董事會批准及授權刊發，並由下列董事代為簽署：

曹忠
董事

陳舟平
董事