

PARTICULARS OF MAJOR PROPERTIES

主要物業資料

31 December 2005
二零零五年十二月三十一日

Name/location 名稱／位置	Group interest 集團權益	Use 用途	Tenure 年期
Investment properties 投資物業			
Industrial Complex, including Dormitories In the Sixth Industrial Zone Houjie Town, Dongguan County Guangdong Province The People's Republic of China (the "PRC") 中華人民共和國廣東省東莞市厚街鎮 第六工業區工廠綜合大樓(包括宿舍)	100%	Industrial/ Residential 工業／住宅	Medium term lease 中期租賃
2nd Lower Ground Level Jin Hua Building Yan He South Road Luohu District, Shenzhen Guangdong Province The PRC 中華人民共和國廣東省深圳市羅湖區 沿河南路錦花大廈地下層二層	100%	Commercial 商業	Medium term lease 中期租賃
Shops at Street Nos. 13, 14 and 15 New City Centre Plaza Garden Nos. 459, 461 and 463 Xiang Hua Road Zhuhai City Guangdong Province The PRC 中華人民共和國廣東省珠海市 香華路459、461和463號 新城市中心花園·商舖13、14和15號	100%	Commercial 商業	Medium term lease 中期租賃
4/F, 5/F and 7/F, Guanhai Mansion Citychamp Palace Madian Haidian District Beijing The PRC 中華人民共和國北京市海澱區 馬甸冠城園冠海大廈4樓、5樓及7樓	100%	Commercial 商業	Medium term lease 中期租賃



PARTICULARS OF MAJOR PROPERTIES

主要物業資料

31 December 2005
二零零五年十二月三十一日

Name/location 名稱／位置	Group interest 集團權益	Use 用途	Site area 工地面積 (square metres) (平方米)	Gross floor area 樓面總面積 (square metres) (平方米)	Stage of completion 完工進度	Completion date 完工日期	Lease term 租賃期
------------------------	---------------------------	-----------	---	---	--------------------------------	----------------------------	-------------------

Properties under development

發展中物業

Land situated at East part of E Area Taiyanggong New District Taiyanggong North Street Beijing The PRC 中華人民共和國·北京市 太陽宮北街·太陽宮新區 E區東部	100%	Residential 住宅	44,581	183,304	Blocks 6 and 7 have been substantially completed; Block 9's foundation works are in progress. 第六及 七座樓宇 已大致完工; 第九座樓宇 之工程 現正進行中。	2008	Long term lease 長期租賃
Land situated at Guangqumen South Street Chongwen District Beijing The PRC 中華人民共和國·北京市 崇文區廣渠門南街	100%	Commercial Residential 商業及住宅	106,100	360,000	Demolition works are in progress 清拆工程 現正進行中。	2008	Long term lease 長期租賃