

截至二零零五年十二月三十一日止年度

	二零零五年 港幣	二零零四年 港幣 (重列)
經營業務		
來自除稅前溢利	15,652,729	56,377,837
按下列各項調整：		
土地使用權所攤銷土地之租金	204,179	180,313
融資成本	359,669	1,653,146
利息收入	(359,012)	(271,336)
已收可供出售投資之股息	(79,026)	—
折舊	3,136,740	3,534,113
出售聯營公司之盈利	(2,872,542)	—
視作出售聯營公司之盈利	(11,320,610)	(7,663,747)
出售投資物業之盈利	—	(2,376,620)
出售附屬公司及已終止業務之盈利	—	(27,851,326)
於證券投資之減值虧損撥回	—	(1,843,838)
物業、廠房及設備之減值虧損	—	3,185,376
出售可供出售投資之虧損	31,278	—
出售上市證券投資之盈利	—	(3,089,802)
出售物業、廠房及設備之虧損	16,844	63,849
分攤共同控制實體業績	1,215,879	4,269,793
分攤聯營公司業績	(9,332,317)	(8,057,608)
股權支付之開支	4,249,740	—
持作上市其他投資之未經變現盈利	—	(4,545,221)
持作買賣投資之公平值增加	(2,038,747)	—
投資物業公平值增加	(3,400,000)	(4,050,000)
土地租金之增加	—	(748,226)
營運資金變動前之經營現金流量	(4,535,196)	8,766,703
存貨(增加)減少	(1,217,709)	1,225,176
持作買賣投資增加	(10,490,304)	—
其他投資(增加)	—	(1,942,403)
貿易及其他應收款項(增加)減少	(902,786)	3,302,685
應收少數股東權益款項減少	642,504	498,438
應收聯營公司款項減少(增加)	23,796	(680,802)
貿易及其他應付款項增加(減少)	453,185	(12,582,610)
應付少數股東權益款項增加	329,165	14,408
應付董事款項(減少)增加	(2,064,177)	187,093
應付關連公司款項減少	—	(3,789,396)
經營業務所用之現金	(17,761,522)	(5,000,708)
已繳付海外稅款	(207,891)	(362,941)
已繳付香港利得稅	—	(42,849)
經營業務所用之現金淨額	(17,969,413)	(5,406,498)

綜合現金流量表

截至二零零五年十二月三十一日止年度

附註	二零零五年 港幣	二零零四年 港幣 (重列)
投資活動		
已收利息	359,012	271,336
出售物業、廠房及設備之所得款項	60,731	6,315
出售投資物業之所得淨款項	-	30,176,620
出售可供出售之投資之所得款項	1,844,722	-
出售證券投資之所得款項	-	9,190,379
出售附屬公司之現金流入淨額	-	(69,960)
投資物業所用之開支	-	(3,290,000)
於聯營公司之投資	-	(240)
出售聯營公司權益所得款項	4,900,000	-
收購物業、廠房及設備	(308,485)	(4,707,027)
已收聯營公司之股息	1,768,898	1,768,898
已抵押銀行存款減少	364,626	9,119,481
投資活動所得現金淨額	8,989,504	42,465,802
融資活動		
支付股息予少數股東權益	(993,008)	(1,171,599)
發行股份所得之款項	28,730,990	-
附屬公司少數股東權益之貢獻	49	-
新增銀行及其他貸款	20,117,961	28,126,671
償還銀行及其他貸款	(11,376,680)	(54,969,523)
償還融資租約承擔	(23,366)	-
已付銀行及其他貸款之利息	(342,809)	(1,653,146)
已付融資租約之利息	(16,860)	-
所得(用於)融資活動之現金淨額	36,096,277	(29,667,597)
現金及現金等價物之淨增加	27,116,368	7,391,707
現金及現金等價物之轉承	14,466,764	7,082,948
滙率變動之影響	45,211	(7,891)
現金及現金等價物之結轉 乃指銀行結存及現金	41,628,343	14,466,764