

綜合現金流量表

由二〇〇五年十二月七日(越秀房託基金的成立日期)至二〇〇五年十二月三十一日止期間

	附註	千港元
經營業務所得現金流量		
營運產生的現金流入淨額	22	68,984
已付利息		(2,300)
經營業務所得現金流入淨額		<u>66,684</u>
投資業務所得現金流量		
已收利息		41,209
收購附屬公司，經扣除所得現金	23	(2,832,299)
投資業務所得現金流出淨額		<u>(2,791,090)</u>
融資業務所得現金流量		
發行越秀房託基金583,000,000個基金單位的所得款項，經扣除發行成本		1,704,377
借貸所得款項，經扣除交易成本		1,255,946
融資業務所得現金流入淨額		<u>2,960,323</u>
現金及現金等價物增加，即期終的現金及現金等價物		<u>235,917</u>