

資產負債表

2005年12月31日結算

	附註	2005	2004 (經重列)
		港元	港元
非流動資產			
物業、機器及設備	13	3,823,891	2,626,415
投資物業	14	22,041,326	20,422,163
租賃土地及土地使用權	15	2,835,666	2,805,134
附屬公司	16	158,576,584	159,070,581
共同控制實體	17	205,800,000	205,800,000
聯營公司	18	10,069,838	10,069,838
可供出售金融資產	19	359,348,550	—
其他資產	20	—	58,050,000
		762,495,855	458,844,131
流動資產			
應收貸款	20	56,647,000	—
其他應收賬款		1,206,924	1,571,650
預付款及按金		735,809	—
應收一附屬公司股息		6,600,000	—
買賣證券，上市	24	—	3,499,974
按公平值透過損益列賬的金融資產			
— 持作買賣的上市股權證券	25	1,475,278	—
現金及銀行結存	26	230,734,298	438,243,759
		297,399,309	443,315,383
流動負債			
其他應付賬款及應計費用		12,355,514	4,171,798
已收按金	29	14,449,848	—
銀行貸款即期部份	31	23,896,784	—
		50,702,146	4,171,798
流動資產淨值		246,697,163	439,143,585
總資產減流動負債		1,009,193,018	897,987,716
非流動負債			
銀行貸款	31	95,810,298	—
資產淨值		913,382,720	897,987,716
股本			
股本	33	459,428,656	459,428,656
其他儲備金	33	436,014,034	431,706,414
保留溢利			
擬派末期股息	33	13,782,860	—
其他	33	4,157,170	6,852,646
權益總額		913,382,720	897,987,716

丁仕達
董事

翁建宇
董事