

綜合現金流動表

截至二零零五年十二月三十一日止年度

	附註	二零零五年 千港元	二零零四年 千港元 (經重列)
經營活動之現金流動			
經營所產生／(動用)之現金	41(a)	392,229	(510,562)
已收利息		77,679	66,038
已收股息：			
聯營公司		1,736	—
上市投資		24,109	20,703
非上市投資		3,146	2,029
已支付稅項：			
香港		(1,695)	(2,072)
海外		(32,282)	(18,581)
經營活動所得／(動用)之現金淨額		464,922	(442,445)
投資活動之現金流動			
出售下列項目時收取之款項：			
可供出售財務資產		70,159	—
固定資產		12,570	2,494
投資物業		—	2,561
投資證券		—	31,836
於一間附屬公司之權益		—	21,798
購入下列項目時支付之款項：			
固定資產		(46,782)	(17,408)
投資物業		(286,281)	(71,682)
發展中物業		(292,361)	(97,193)
投資證券		—	(216,822)
持至到期日證券		—	(10,134)
可供出售財務資產		(28,692)	—
聯營公司		—	(1,903)
贖回投資證券及持至到期日證券收取之款項		—	27,904
增添發展中物業		(24,524)	(20,466)
已抵押定期存款減少		—	155,102
歸還自／(墊款予)聯營公司		(6,125)	3,539
歸還自／(墊款予)共同控制實體		75	(7,393)
出售附屬公司(減出售之現金)	42	(32,958)	(1,264)
收購附屬公司(減購入之現金)	43	(47,358)	12,836
附屬公司權益增加		—	(4,655)
聯營公司權益增加		(157,934)	(38,259)
一間共同控制實體權益增加		(5,721)	—
收購一間附屬公司之遞延現金結算款項		—	(21,242)
就長期投資支付之訂金		(139,936)	—
投資活動動用之現金淨額		(985,868)	(250,351)

綜合現金流動表

截至二零零五年十二月三十一日止年度

	二零零五年 千港元	二零零四年 千港元 (經重列)
融資活動之現金流動		
提取銀行貸款(附註)	1,034,068	971,578
償還銀行貸款(附註)	(1,198,682)	(682,797)
回購及贖回商業票據	—	(77,631)
墊款自/(償還予)附屬公司少數股東之款項	47,612	(30,414)
附屬公司向少數股東發行股份	6,128	4,398
已支付利息	(52,321)	(28,882)
已付本公司股東之股息	(8,675)	(8,675)
支付附屬公司少數股東之股息及分派	(41,786)	(35,798)
購回股份	—	(7,950)
融資活動所得/(動用)之現金淨額	(213,656)	103,829
現金及現金等價物之減少淨額	(734,602)	(588,967)
年初之現金及現金等價物	2,059,986	2,634,650
匯兌調整	(7,019)	14,303
年終之現金及現金等價物	1,318,365	2,059,986
現金及現金等價物結餘之分析：		
現金及銀行結餘	1,302,845	2,036,221
國庫票據	15,520	23,765
	1,318,365	2,059,986

附註：有關款額不包括本集團就各首次公開招股向其孖展客戶貸款而提取之銀行貸款。所有該等銀行貸款年內已悉數償還。