

主要物業資料

本集團之附屬公司及共同控制企業於二零零五年十二月三十一日所持有之主要物業資料如下：

名稱／地點	約滿年期	類別	建築面積 (平方米)	本集團 實益持有 %	完成階段
香港					
雅柏苑 香港 大潭水塘道7號	2056 +	R	3,475	74.94	現有物業
聯合貨運中心 新界荃灣 德士古道150-164號	2047	G	46,594	74.94	現有物業
香港山頂 種植道60號	2066	R	639	74.94	現有物業
安蘭閣 九龍旺角 東安街38號	2049	R C	1,011 201	74.94 74.94	現有物業 現有物業
紅山半島 香港大潭 白筆山道18號	2056 +	R CP	596 79 ###	74.94 74.94	現有物業 現有物業 (第四期)
中國網絡中心 香港灣仔 駱克道333號	2026 ++	C	15,680	74.94	現有物業
聖佐治大廈 九龍何文田 窩打老道81號	2006 +	R CP	9,499 75 ###	74.94 74.94	現有物業 現有物業
世紀軒 香港北角 渣華道138號	2008 +	H	6,825	74.94	現有物業
世紀閣 香港灣仔 謝斐道239號	2027 ++	R C	2,592 1,311	74.94 74.94	現有物業 現有物業
皇后大道中9號 香港	2854	C	1,277	74.94	現有物業
聯合鹿島大廈 香港灣仔 告士打道138號	2047	C	20,442	37.47 *	現有物業
世紀香港酒店 香港灣仔 謝斐道238號	2047	H	27,364	37.47 *	現有物業
地利根德閣第3座 香港 地利根德徑14號	2051	R	745	74.94	現有物業

名稱／地點	約滿年期	類別	建築面積 (平方米)	本集團 實益持有 %	完成階段
海富中心 香港夏慤道18號	2053 +	C	2,171 #	56.20	現有物業
夏威夷花園獨立屋C7 新界西貢 銀岬路18號	2047	R	218	56.20	現有物業
永安集團大廈 香港德輔道中71號	2902	C	533 #	56.20	現有物業
香港以外					
美國德州 FM2100 Road and Diamond Head Boulevard Harris County	永久業權	R	13,888,933 ##	74.94	現有物業
菲律賓馬尼拉 Philippine Plaza Hotel Cultural Centre of the Philippines Complex Roxas Boulevard Pasay City	2014 +++	H	73,866	37.47 *	現有物業
天安中心 中國上海 黃浦區 南京西路 338號	2044	C	1,873	56.20	現有物業

附註：

物業類別：R—住宅，C—商業，G—貨倉，H—酒店，CP—車位

* 透過一間共同控制企業持有之物業

+ 可續期七十五年

++ 可續期九十九年

+++ 可續期二十五年

銷售面積

地盤面積

停車位數目