

綜合現金流動表

截至二零零五年十二月三十一日止年度

	附註	2005 港幣千元	2004 港幣千元
營運業務之現金流動			
營運業務產生之現金流入淨額	二十九(甲)	21,387	109,866
已付利息		(24,009)	(13,029)
已付香港利得稅		(7,032)	(5,752)
退回之香港利得稅		357	393
營運業務之現金(流出)／流入淨額		(9,297)	91,478
投資活動之現金流動			
已收利息		3,783	3,608
其他投資之資本回報		—	516
已收聯營公司股息		23,842	14,910
添置投資物業		(821)	(1,895)
購入物業、機器及設備項目		(1,457)	(43)
出售一物業、機器及設備項目		320	—
出售一聯營公司部份權益之收益		50,566	—
支付一發展中物業發展開支之款項		—	(16)
出售一投資物業之收益		—	96,000
增持其他投資		—	(740)
出售一附屬公司之收益	二十九(乙)	—	63,449
投資活動之現金流入淨額		76,233	175,789
融資活動前之現金流入淨額		66,936	267,267
融資活動之現金流動			
發行股份之收益	二十六	1,443	—
新增銀行貸款		234,363	—
償還銀行貸款		(289,363)	(243,500)
已付股息		(15,991)	(11,957)
融資活動之現金流出淨額		(69,548)	(255,457)
現金及現金等價物之(減少)／增加淨額		(2,612)	11,810
於一月一日之現金及現金等價物		51,956	40,146
於十二月三十一日之現金及現金等價物		49,344	51,956
現金及現金等價物之結餘分析			
現金及銀行結存		5,816	48,304
原有到期日少於三個月之無抵押定期存款		43,528	3,652
		49,344	51,956

刊在第33頁至第94頁之附註乃此財務報告之一部份。