

綜合權益變動表

截至二〇〇五年十二月三十一日止年度

	附註	歸於本公司 權益持有人		少數	總計
		股本	儲備	股東權益	
		千港元	千港元	千港元	千港元
於二〇〇五年一月一日之結餘 (如前所述為權益)		635,160	6,599,141	—	7,234,301
於二〇〇五年一月一日之結餘 (如前所述為單列為少數股東權益)		—	—	3,467,807	3,467,807
租賃土地及土地使用權攤銷	31	—	(444,147)	(25,851)	(469,998)
就投資物業重估所產生遞延稅項作出之調整	31	—	202,805	9,233	212,038
就來自附帶業務之租金收入資本化為 發展中物業作出之調整		—	27,747	—	27,747
於二〇〇五年一月一日之結餘，經重列		635,160	6,385,546	3,451,189	10,471,895
採納香港會計準則第39號作出之年初結餘	31	—	168,424	18,020	186,444
採納香港財務報告準則第3號之年初調整	31	—	521,099	5,640	526,739
作出年初調整後於二〇〇五年 一月一日之結餘，經重列		635,160	7,075,069	3,474,849	11,185,078
匯兌差額	31	—	228,439	66,668	295,107
視為出售附屬公司若干權益時撥回儲備	31	—	34	2,071	2,105
可供出售之財務資產之公平值減少	31	—	(28,893)	(24,583)	(53,476)
少數股東權益貸款之公平值調整	31	—	5,356	10,264	15,620
直接在權益中確認之收入淨額		—	204,936	54,420	259,356
年內盈利	31	—	2,527,765	355,908	2,883,673
截至二〇〇五年十二月三十一日 止年度已確認收入總額		—	2,732,701	410,328	3,143,029
僱員購股權計劃 — 僱員服務價值	31	—	22,524	—	22,524
發行股本	31	16,734	72,540	—	89,274
已付股息	31	—	(165,967)	(154,106)	(320,073)
收購附屬公司之額外權益		—	—	(180,345)	(180,345)
		16,734	(70,903)	(334,451)	(388,620)
於二〇〇五年十二月三十一日之結餘		651,894	9,736,867	3,550,726	13,939,487

綜合權益變動表

截至二〇〇五年十二月三十一日止年度

	附註	歸於本公司 權益持有人		少數	總計 千港元
		股本 千港元	儲備 千港元	股東權益 千港元	
於二〇〇四年一月一日之結餘 (如前所述為權益)		624,872	6,344,488	—	6,969,360
於二〇〇四年一月一日之結餘 (如前所述為單列為少數股東權益)		—	—	3,374,822	3,374,822
租賃土地及土地使用權攤銷	31	—	(406,472)	(22,733)	(429,205)
就投資物業重估所產生遞延稅項作出之調整	31	—	203,063	9,220	212,283
就來自附帶業務之租金收入資本化為 發展中物業作出之調整	31	—	25,282	—	25,282
於二〇〇四年一月一日之結餘，經重列		624,872	6,166,361	3,361,309	10,152,542
匯兌差額	31	—	(1,588)	(2,066)	(3,654)
於視為出售附屬公司若干權益時撥回儲備	31	—	(3)	799	796
於出售持有作銷售之物業時撥回儲備	31	—	(30,675)	—	(30,675)
商譽減值撥備	31	—	43,533	—	43,533
直接在權益中確認之收入／(開支)淨額		—	11,267	(1,267)	10,000
年內盈利	31	—	272,736	277,842	550,578
截至二〇〇四年十二月三十一止年度已確認收入總額		—	284,003	276,575	560,578
僱員購股權計劃 — 僱員服務價值	31	—	22,619	—	22,619
發行股本	31	10,288	33,355	—	43,643
附屬公司少數股東之出資額		—	—	4,476	4,476
視為收購附屬公司		—	—	27,822	27,822
已付股息	31	—	(120,792)	(218,993)	(339,785)
		10,288	(64,818)	(186,695)	(241,225)
於二〇〇四年十二月三十一日之結餘		635,160	6,385,546	3,451,189	10,471,895