

64 綜合現金流量表
截至二零零五年十二月三十一日止年度

	附註	二零零五年 千港元	二零零四年 千港元 (重列)
經營業務產生之現金流量			
除稅前溢利		346,345	281,206
調整自：			
財務費用	6	148,167	87,516
應佔一共同控權合資企業溢利		—	(17,090)
應佔聯營公司溢利及虧損		(55,844)	(34,832)
物業、廠房及設備折舊	5	89,932	67,425
投資物業折舊	5	5,940	—
確認預付土地款	5	4,289	2,929
商譽攤銷	5	—	59,136
商譽於發展物業出售時解除	5	7,972	4,084
交易權攤銷	5	—	300
撇減存貨至可變現淨值／存貨撥備	5	20,125	5,970
呆壞賬撥備	5	18,154	3,170
產品保用及長期服務金撥備淨值	35	21,726	4,765
回撥持有作銷售物業之可預計虧損撥備	5	—	(5,469)
出售一間附屬公司之收益	5	—	(90,795)
出售物業、廠房及設備項目虧損／(收益)	5	(128)	1,304
按公允值於損益賬列賬之股本投資之公允值收益淨值／ 重估短期投資之未變現收益	5	(1,851)	(27,359)
上市投資之股息收入	5	(7,463)	(7,115)
租金收入淨額	5	(25,410)	(20,022)
利息收入	5	(50,155)	(30,104)
營運資金變動前之經營溢利		521,799	285,019
存貨減少／(增加)		2,061,394	(1,499,475)
持有作銷售之物業減少		193,359	131,494
應收賬款及應收票據增加		(1,047,039)	(222,690)
融資租賃投資淨額增加		(125,007)	—
貸款及應收賬款減少／(增加)		(124,569)	547,688
預付款項、按金及應收雜項增加		(206,375)	(165,377)
按公允值於損益賬列賬之股本投資／短期投資減少／(增加)		24,184	(38,311)
代證券客戶持有之現金減少		241	7,051
應付賬款及票據和應付雜項及應計費用增加		329,674	489,865
產品保用及長期服務金撥備減少		(15,009)	(15,315)
經營產生／(動用)之現金		1,612,652	(480,051)
已收上市投資股息		7,463	7,115
已收租金		25,410	20,022
已收利息		18,857	19,460
已付香港利得稅		(17,460)	(6,160)
已付海外稅項		(10,176)	(13,876)
經營業務產生之現金流入／(流出)淨額		1,636,746	(453,490)



	附註	二零零五年 千港元	二零零四年 千港元 (重列)
經營業務產生之現金流入／(流出)淨額		1,636,746	(453,490)
投資業務產生之現金流量			
已收聯營公司股息		—	4,410
其他已收利息		31,298	10,644
投資於一聯營公司		(227,962)	—
來自聯營公司之還款		102,106	3,731
購入物業、廠房及設備	13	(495,330)	(366,836)
購入投資物業	14	(274,485)	—
增加預付土地款	15	(48,570)	(31,704)
增持發展中物業		(577,018)	(219,979)
出售物業、廠房及設備項目所得款項		40,623	18,075
出售預付土地款所得款項		6,901	2,335
增持附屬公司權益	40(b)	(17,549)	(17,901)
出售附屬公司所得款項	40(a)	—	252,834
收購一附屬公司所得款項	40(c)	—	61,138
購入可供出售投資／長期投資		(49,322)	(225,414)
減少已抵押定期存款		173,524	669,196
投資業務產生之現金流入／(流出)淨額		(1,335,784)	160,529
融資活動之現金流量			
已付利息		(148,167)	(88,867)
已付股息		(31,816)	(28,535)
行使認股權證所得款項		33,000	295,053
償還短期銀行貸款及其他貸款		(1,313,634)	(1,439,888)
償還長期銀行貸款		—	(139,761)
增加／(減少)信託票據貸款		(130,410)	31,488
新增短期銀行貸款及其他貸款		728,451	1,254,080
新增長期銀行貸款		534,879	382,245
因投資附屬公司而增加之少數股東權益		26,035	38,652
償還予少數股東		(2,557)	(18,155)
融資活動產生之現金流入／(流出)淨額		(304,219)	286,312
現金及現金等值項目減少淨額			
年初之現金及現金等值項目		942,845	934,746
外幣匯率變動淨額之影響		1,273	14,748
年終之現金及現金等值項目		940,861	942,845

66 綜合現金流量表（續）
截至二零零五年十二月三十一日止年度

	附註	二零零五年 千港元	二零零四年 千港元 (重列)
現金及現金等值項目結餘之分析			
現金及銀行結餘	30	707,669	840,744
於存放時將在三個月內到期之無抵押定期存款	30	242,429	128,903
銀行透支	34	(9,237)	(26,802)
		940,861	942,845

