

主席報告



二零零五年是充滿挑戰及機遇的一年，在中央政府實施宏觀調控政策下，中國房地產市場增長步伐放緩，但同時趨於健康及理性的發展。合富輝煌的業務在過去一年亦穩步上揚，營業額大幅上升91%至超過310,000,000港元及股東應佔溢利達至58,400,000港元，這全是集團全體同仁上下一心、努力不懈的成果。

二零零五年，我們積極擴充業務，集團獨家代理的一手項目由二零零四年的74個，上升一倍至現時約150個，業務遍佈中國14個主要城市，並於廣州及東莞的一手物業市場穩站領導地位。而策劃顧問之業務，更覆蓋中國三十多個城市。二手業務亦不遑多讓，分行數目由二零零四年的59間，大幅增加至現時的130間，增長速度令人鼓舞。

展望未來，我們在鞏固現有業務的同時，將繼續進一步擴大業務範圍，在地產相關的領域上開拓更多商機。憑藉豐富的業內經驗、準確的市場分析、專業的管理團隊，以及龐大的營運隊伍支持下，我們定可再創佳績，為股東帶來更理想的回報。

最後，本人謹代表董事會，藉此機會答謝各股東、合作夥伴及客戶，對本集團一直以來的支持。同時，亦對合富輝煌全體員工在過去一年所付出的努力和貢獻，致以衷心謝意。

承董事會命

主席
扶偉聰

香港，二零零六年四月十九日

中國

一手物業服務 網絡

