



本人欣然公佈港佳控股有限公司（「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」）於截至二零零五年十二月三十一日止年度的全年業績。截至二零零五年十二月三十一日止年度之營業額約為61,816,000港元，較二零零四年的141,000,000港元下跌約56.1%。本年度虧損淨額約23,251,000港元（二零零四年（重列）：11,822,000港元）。

### 業務回顧

本公司在二零零五年面對不少挑戰。本集團更積極參與共同控制公司所經營在中國的若干零售項目的一般管理工作。然而，由於中國大型超市／超級市場業競爭激烈，因此由本集團共同控制公司成立的中國大型超市營運商華聯集團吉買盛購物中心有限公司（「華聯吉買盛」）已關閉數家位於中國東北部而業績欠佳的門店。結果，本集團應佔華聯吉買盛的非經常一筆過虧損約10,000,000港元。董事有信心中國零售業將繼續穩定發展，而華聯吉買盛作為具領導地位的國內大型超市營運商，將於二零零六年取得重大突破。

本集團將結束大宗化肥貿易業務，重新調整業務方針，專注經營零售業務。本公司計劃與中國若干高質素零售業務夥伴合作，鞏固市場份額，增加對零售相關業務的策略投資。

### 內部監控

本集團一直實施嚴格財務及成本控制，制訂全年預算交由董事會審批，並且嚴格遵守。本集團實行業績管理系統，每年定期檢討於中國的投資，確保及時有效監察本集團業務的風險。當有需要時，本集團亦會考慮聘用外界顧問提供內部監控計劃。

### 展望

本集團相信中國經濟將繼續穩定發展，雖然零售業務的劇烈競爭預期會導致行業整合，但仍可維持高增長。本公司將配合千變萬化的業務環境制訂業務計劃，務求本集團可掌握任何未來新發展商機，為股東帶來更高回報。董事會對二零零六年前景審慎樂觀。

### 致謝

本人謹代表董事會向全體股東、業務夥伴及員工致以衷心謝意，感激彼等於年內對本集團的長期大力支持及盡心服務。

主席兼行政總裁

張小林

香港，二零零六年四月二十日