

回顧期內，本集團相繼有 29 個項目（含本集團擁有股權的合資公司項目）處於開發過程中，總建築面積約為 2,063,391 平方米（上海以外城市約佔 43.8%），較二零零四年約增長 88.4%。

年內，新開工 15 個項目，新開工建築面積約為 1,156,491 平方米（上海以外城市約佔 49.3%），較二零零四年約增長 259.1%：

二零零五年度開發項目

序號	地區	項目名稱	地點	概約總建築面積 (平方米)	集團權益	項目進度
1	上海	復城國際(又名復地復城)	上海市虹口區 曲陽路910號	151,818	75.00%	新開工
2		帕緹歐香苑(一期)	上海市青浦區 外青松公路6666弄	119,569	55.00%	新開工
3		春申復地城(二期)	上海市閔行區 都市路4580弄	84,201	90.00%	已完工
4		復地香堤苑	上海市松江區 三新北路1755弄	81,778	88.00%	已完工
5		頤和華城(二期A)	上海市普陀區 真金路577弄	63,258	50.00%	已完工
6		頤和華城(三期A)	上海市普陀區 真金路577弄	25,408	50.00%	新開工
7		頤和華城(四期)	上海市普陀區 真金路577弄	75,584	50.00%	新開工
8		錦繡華城(四期)	上海市浦東新區 錦繡路3336弄	72,261	40.00%	在建中

序號	地區	項目名稱	地點	概約總建築面積(平方米)	集團權益	項目進度
9		錦繡華城(五期)	上海市浦東新區 錦繡路3336弄	47,302	40.00%	在建中
10		錦繡華城(七期)	上海市浦東新區 錦繡路3336弄	57,715	40.00%	在建中
11		復地愛倫坡(二期A)	上海市松江區九亭 鎮涇亭南路599弄	59,961	99.67%	在建中
12		遠景佳苑(三期)	上海市寶山區 大華路1355弄	45,622	60.00%	已完工
13		復地翠堤苑	上海市松江區 文翔路3688弄	44,126	99.89%	在建中
14		復地雅園(一期)	上海市黃浦區 復興東路29號	16,026	87.99%	在建中
15		復地雅園(二期)	上海市黃浦區 復興東路29號	25,313	87.99%	新開工
16		復地太陽城(二期B)	上海市普陀區 古浪路8號	17,783	98.00%	新開工
17		復地北橋城(一期)	上海市閔行區 都市路399號	110,757	99.67%	新開工
18		古北新城(東塊二期)	上海市閔行區 吳中路511弄	60,612	50.00%	新開工
19	北京	新天嘉園	北京市朝陽區 西大望21路	156,027	86.40%	在建中
20		玉泉新城(一期)	北京市石景山區 玉泉路	109,241	30.00%	新開工

序號	地區	項目名稱	地點	概約總建築面積(平方米)	集團權益	項目進度
21	武漢	翠微新城(一期B)	武漢市漢陽區 翠微橫路16號	52,749	60.00%	已完工
22		翠微新城(一期C)	武漢市漢陽區 翠微橫路16號	85,794	60.00%	在建中
23		翠微新城(二期)	武漢市漢陽區 翠微橫路18號	118,775	60.00%	新開工
24	南京	南京錦繡華城(一期A)	南京市浦口區 浦珠北路59號	32,214	38.00%	新開工
25		南京錦繡華城(一期B)	南京市浦口區 浦珠北路59號	41,402	38.00%	新開工
26		復地朗香別墅(二期)	南京市佛城西路 138~158號	40,080	99.67%	已完工
27		復地朗香別墅(三期A)	南京市佛城西路 88號	29,486	99.67%	新開工
28	無錫	復地新城一期	無錫市惠山區 政和大道99號	94,685	99.95%	新開工
29	重慶	金韻天城(A塊一期)	重慶市經開區 金渝大道81號	143,844	99.95%	新開工
		合計		2,063,391		



以人為藍圖，建築中國

上海／北京／重慶／南京／武漢／海口／無錫／天津

國土遼潤，山河多嬌。

復地集團，11年來孜孜以求，不懈努力。

二零零六年又迎來跨地域發展嶄新的一年。

多城聯動，新品迭出。

上海的復地北橋城、帕緹歐香苑、復地愛倫坡。

北京的新天嘉園、玉泉新城、天津的北洋大廈。

無錫的復地新城，

重慶的復地上城，南京的復地朗香別墅等。

以人為藍圖，願和諧美好的人居理想，實踐於中國。

上海地區項目分佈圖

美墅

復地太陽城
FORT SUNNY CITY

(註冊名：復地太陽城)

嘉定區

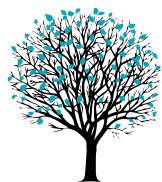
Patio
东航复地
帕缇欧香
VILLA ESPAÑA ESTILO
DE VIDA

爱侬坡
复地艺墅 Romantic life in villas...
世墅

古北新城
世纪新作
当代生活家·都市生态圈

青浦區

翠堤
复地 EMERALD RIVERSIDE



FRAGRANT RIVERSIDE
复地·香堤苑
人文·水岸·纯别墅

松江區

金山區

柏林春天
复地·柏林春天
复地·柏林春天

(註冊名：春申復地城)

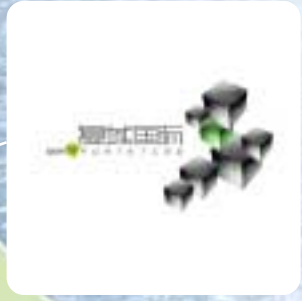


頤和华城
La Cité-Jardin



多摩园景
DOMO CITY
(註冊名：遠景佳苑)

寶山區



锦绣华城
GRACEFUL OASIS

浦東新區

南滙區

閔行區

奉賢區



PARK TOWN
复地·北桥城

复地·雅園
Parte Elegant Garden