

於二零零六年一月三十一日

	附註	二零零六年 港元	二零零五年 港元 (經重列)
非流動資產			
投資物業	13	-	4,800,000
物業、廠房及設備	14	1,393	1,659
聯營公司權益	16	13,322,872	13,366,832
應收聯營公司款項	19	-	2,373,374
		13,324,265	20,541,865
流動資產			
持有待轉售物業	17	-	41,700,000
其他應收款項及預付款項	18	693,249	277,692
應收聯營公司款項	19	2,130,328	-
銀行結餘及現金	20	43,853,152	3,261
		46,676,729	41,980,953
流動負債			
其他應付款項	21	622,329	623,973
欠聯營公司款項	19	430,866	415,267
借款－於一年內到期	22	1,368,974	614,758
應付優先股股份股息	24	1,615,426	1,615,426
稅項		480,000	-
		4,517,595	3,269,424
流動資產淨額		42,159,134	38,711,529
資產總值減流動負債		55,483,399	59,253,394
非流動負債			
借款－於一年後到期	22	-	3,002,917
遞延稅項	23	-	716,677
		-	3,719,594
資產淨額		55,483,399	55,533,800
股本及儲備			
股本	24	89,173,638	89,173,638
股份溢價及儲備		(33,690,239)	(33,639,838)
本公司權益持有人應佔權益		55,483,399	55,533,800

載於第23頁至第60頁之財務報表已於二零零六年五月二十四日獲董事局批准及授權發出，並由下列董事代表董事局簽署：

董事
莊漢傑

董事
盧象乾