

集團五年財政概要

(以港元列示)



	二零零六 百萬元	二零零五 百萬元 (重列)	二零零四 百萬元	二零零三 百萬元 (重列)	二零零二 百萬元
業績					
營業額	1,663	1,362	1,403	1,381	1,547
股東應佔溢利 (附註i及ii)	1,169	846	250	224	257
資產及負債					
固定資產 (附註i)	7,422	6,564	7,918	7,474	8,648
發展中物業	—	—	105	270	380
聯營公司權益	7	2	5	42	47
可出售證券	29	33	31	17	19
遞延稅項資產 (附註ii)	17	1	1	—	—
限制現金	—	—	—	30	50
作擔保存款	—	39	39	39	39
流動資產 / (負債) 淨值	306	105	228	(83)	44
資產總值減流動負債	7,781	6,744	8,327	7,789	9,227
長期負債	(696)	(825)	(1,026)	(1,052)	(1,543)
遞延負債	(70)	(51)	(49)	(53)	(45)
遞延稅項負債 (附註i及ii)	(1,024)	(872)	(81)	(79)	(10)
	5,991	4,996	7,171	6,605	7,629
股本及儲備					
股本	404	404	404	404	404
儲備 (附註i及ii)	5,536	4,581	6,573	6,008	7,026
本公司股東總權益	5,940	4,985	6,977	6,412	7,430
少數股東權益 (附註i及ii)	51	11	194	193	199
	5,991	4,996	7,171	6,605	7,629
每股					
盈利	2.03元	1.47元	0.43元	0.39元	0.44元
本年度股息	0.39元	0.37元	0.33元	0.33元	0.33元
資產淨值	10.38元	8.65元	12.09元	11.11元	12.87元

附註：

- (i) 會計師公會已頒佈若干新訂及修訂之香港財務報告準則，適用於二零零五年一月一日開始或以後生效之會計期間。因開始採納該等新訂及修訂之香港財務報告準則之會計政策變動之資料已於本財務附註2表述。二零零五年及二零零六年之數字已依新訂及修訂之政策作出調整，並於附註2披露。二零零四年及過往年度的數字均沒有作出重新分類或編列，是由於此舉會造成延誤及引致費用與股東利益不相稱。
- (ii) 香港會計實務準則第十二號(修訂)「所得稅項」初次適用於二零零三年一月一日開始或以後生效之會計期間。由於要遵從這修訂準則，本集團在二零零四年期間，新修訂的會計政策應用在遞延稅項中。並且二零零三年之數字已作出調整。但是並沒有實行在早期的年度作出重新分類或編列來用作比較的目的。