

# 綜合資產負債表

於二零零六年四月三十日

	附註	二零零六年 千港元	重列 二零零五年 千港元
<b>資產</b>			
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備	13	112	129
投資物業	14	45,795	41,716
待發展租賃土地	15	—	54,203
聯營公司	17	5,633	5,643
可供出售金融資產	18	295	—
長期投資	19	—	295
應收一名股東款項	20	559	559
其他應收款項	21	8,210	—
		<b>60,604</b>	102,545
<b>流動資產</b>			
持作出售物業	22	—	4,162
應收款項及預付款項	23	31,495	566
現金及銀行結餘		762	1,345
		<b>32,257</b>	6,073
<b>資產總值</b>		<b>92,861</b>	108,618
<b>權益</b>			
股本	24	118,210	118,210
儲備	25	(90,307)	(75,274)
<b>權益總值</b>		<b>27,903</b>	42,936
<b>負債</b>			
<b>非流動負債</b>			
長期負債	26	60,724	61,114
遞延稅項負債	27	1,414	700
		<b>62,138</b>	61,814
<b>流動負債</b>			
應付款項及應計費用	28	2,345	3,364
長期負債之即期部分	26	475	504
		<b>2,820</b>	3,868
<b>負債總值</b>		<b>64,958</b>	65,682
<b>權益及負債總值</b>		<b>92,861</b>	108,618

陳健星  
董事

陳依琳  
董事