

綜合資產負債表

於二零零五年三月三十一日

	附註	二零零五年 千港元	二零零四年 千港元
非流動資產			
投資物業	10	8,500	184,170
物業、廠房及設備	11	1,133	5,340
應收貸款	15	59,106	78,415
於聯營公司之權益	16	500	500
		69,239	268,425
流動資產			
持作出售之物業	17	27,083	32,898
發展中物業	12	33,240	149,557
持作將來發展之物業	13	16,306	19,522
應收貸款	15	32,091	30,319
貿易、其他應收款項及預付款項	18	123,658	7,392
銀行結餘及現金		15,005	16,523
		247,383	256,211
流動負債			
貿易及其他應付款項	19	396,672	368,906
其他應付賬款		70,952	70,952
欠一名股東款項	20	4,492	4,492
應付稅項		36,538	36,017
銀行及其他借貸	21	274,611	476,256
可換股債券	22	10,902	10,902
一間聯營公司墊款	23	9,000	9,000
欠少數股東款項	23	5,705	5,705
		808,872	982,230
流動負債淨額		(561,489)	(726,019)
負債淨額		(492,250)	(457,594)
資本及儲備			
股本	24	94,001	94,001
儲備		(586,251)	(551,595)
		(492,250)	(457,594)

由第16頁至第55頁所載之財政報告已於二零零六年七月二十日獲董事會批核及授權刊發，並由下列人士代表簽署：

戴蕭玉萍
董事

吳日章
董事