

集團物業資料

於二零零六年三月三十一日

(A) 發展中及待發展物業

地點	地盤面積 平方呎	總樓面面積 平方呎	地段	建築進度	估計 完成日期	集團 所佔權益	現時用途
(1) 九龍青山道201-203號	2,269	14,000	新九龍內地段2798號 B段餘段及2798號C段	100%	二零零六年	100%	內部裝修
(2) 新界屯門藍地 丈量約130號地段2784號	3,470	—	新界屯門藍地 丈量約130號 地段2784號餘段	*	—	100%	空置
(3) 新界元朗 丈量約121號地段42號， 122號及129號餘段	24,506	—	新界元朗 丈量約121號 地段42號，122號及 129號餘段	*	—	100%	空置
(4) 新界元朗流浮山 丈量約128號地段13號， 14號B段，15號餘段， 16號及17號A段C段及 丈量約129號地段2148號	60,113	—	新界元朗流浮山 丈量約128號地段13號， 14號B段，15號餘段， 16號及17號A段C段及 丈量約129號地段2148號	#	—	100%	空置
(5) 新界元朗網井丈量約 129號地段1477號	8,276	—	新界元朗網井丈量約 129號地段1477號	*	—	100%	空置

* 未有重大發展

於二零零六年五月完成出售

集團物業資料

於二零零六年三月三十一日

(B) 投資物業

地點	地段	用途	所佔權益	租約期限
(1) 九龍茶果嶺繁華街18-22號 地下A及C商舖及地庫 B及C商舖	新九龍內地段 4914號	商業	100%	中期
(2) 九龍慈雲山毓華裏6-10號B， 永發大廈地下低層商舖 1-10號、地下商舖1-6號、 二樓及三樓	新九龍內地段 5762號	商業	100%	中期
(3) 九龍慈雲山雙鳳街70-82號 永成樓地下A、B舖位及 閣樓儲物房A及B	新九龍內地段 5020號	商業	100%	中期
(4) 九龍佐敦道51號利僑大廈 4字樓A座	九龍內地段 9894號	商業	100%	中期
(5) 新界荃灣柴灣角街30-32號 京華貨倉工業大廈5字樓B座 及6字樓B座	荃灣內地段 34號B段	工業	100%	中期
(6) 香港北角電氣道238號五樓	內地段1618號 C段	住宅	100%	長期

集團物業資料

於二零零六年三月三十一日

(B) 投資物業 (續)

地點	地段	用途	所佔權益	租約期限
(7) 香港上環文鹹東街96號	內地段863號E段	商住	100%	長期
(8) 香港上環文鹹東街92號四樓	內地段863號F段 第一分段餘段	住宅	100%	長期
(9) 九龍彌敦道225號明珠廣場 1字樓	九龍內地段 6397號	商業	100%	中期
(10) 九龍南角道4號、6號及6A號 地舖及二樓	新九龍內地段1822、 1824及2183號餘段	商業	100%	中期
(11) 九龍南角道8號及10號地下	新九龍內地段1936、 2278、2279、 2280及2281號餘段	商業	100%	中期
(12) 九龍南角道19號地下	新九龍內地段2394、 2395及2678號餘段	商業	100%	中期
(13) 九龍南角道21號及23號地下	新九龍內地段2394、 2395及2678號餘段	商業	100%	中期