

主席報告

「香港的經濟得以復甦，主要受惠於內地經濟強勁增長及中央政府實施多項支持措施如更緊密經貿關係安排及放寬內地個人旅客的旅遊安排。除來港的內地旅客人數上升外，這些正面的措施亦帶動本地消費增加及經濟增長。」



邱德根，主席

去年4月1日開始，本港社會就業市場有良好的改善；一般的消費能力都有實質提高，樓房租金已提升，來港訪客比去年同期顯著增加；此現象使本港經濟肯定受惠，根據經濟學上所稱「社會真實的基礎便是消費」，我衷心希望此事實對於本港的全體居民都能受益，本公司有幸亦因此業績比去年有較好的增長。

檢討過去，展望未來；董事局今年之方針將集中精力於下述三方面：

- (一) 對現有的資產作更進一步的研討，使之能「物盡其用」，例如上海，廣州，香港及馬來西亞等地之現有物業要進一步發展。
- (二) 開發大西北，對成都、重慶等西北腹地以及在北京和東北等重點城市，積極物色優質之土地作為儲備，及發展之用。

(三) 酒店業務方面，我們須要按照既定的方針，將現有的七間酒店開發至十間，並繼續貫徹始終執行發展在我國各大城市暨東南亞各地發掘，使本集團能在亞洲各地區展開更大的步伐。

最後，本人在此對過去一年為公司作出很大貢獻的副主席兼行政總裁邱達昌先生表示讚賞；並謹向全體董事、高級管理人員及全體員工致意，感謝他們在本年度內作出的貢獻及努力及各位股東及業務夥伴一直以來對本集團的熱愛和支持。

邱德根

主席

二零零六年七月十五日