

## 綜合資產負債表

於二零零六年三月三十一日

	附註	二零零六年 港元	二零零五年 港元 (重列)
<b>非流動資產</b>			
物業、機器及設備	15	113,399,358	93,579,243
投資物業	16	54,656,000	74,850,810
土地之租金	17	10,084,070	10,335,652
無形資產	18	4,656,200	6,541,600
於聯營公司之權益	20	61,615,454	133,386,080
於證券之投資	21	—	188,291,795
可供出售之投資	22	188,943,545	—
收購投資物業訂金		10,200,000	—
		<b>443,554,627</b>	506,985,180
<b>流動資產</b>			
土地之租金	17	251,582	251,582
於證券之投資	21	—	8,334,872
持作買賣之投資	23	9,591,610	—
存貨	24	418,164	481,263
貿易及其他應收賬款	25	8,321,421	7,479,543
應收聯營公司款項	27	200,390	621,294
應收有關連公司款項	28	672,488	804,430
已抵押銀行存款	29	2,238,753	2,178,192
銀行結餘及現金	29	38,852,673	12,764,280
		<b>60,547,081</b>	32,915,456
<b>流動負債</b>			
貿易及其他應付賬款	30	6,901,172	26,539,314
已收按金		353,000	520,860
應付聯營公司款項	27	4,651,129	6,142,340
應付董事款項	32	—	246,109
應付有關連公司款項	33	135,400	100,810
應付少數股東	34	1,472,440	962,264
融資租賃債務—於一年以內到期	35	507,363	238,190
有抵押銀行貸款—於一年以內到期	36	3,465,700	2,392,254
銀行透支		—	4,929,121
		<b>17,486,204</b>	42,071,262
<b>流動資產(負債)淨額</b>		<b>43,060,877</b>	(9,155,806)
		<b>486,615,504</b>	497,829,374

## 綜合資產負債表

於二零零六年三月三十一日

	附註	二零零六年 港元	二零零五年 港元 (重列)
<b>股本及儲備</b>			
股本	37	<b>488,842,675</b>	488,842,675
儲備		<b>(54,105,608)</b>	(23,029,221)
		<b>434,737,067</b>	465,813,454
<b>非流動負債</b>			
遞延稅項負債	39	<b>7,519,423</b>	7,519,423
長期服務金準備	40	<b>2,055,013</b>	2,164,534
融資租賃債務－於一年以後到期	35	<b>718,973</b>	108,034
有抵押銀行貸款－於一年以後到期	36	<b>41,585,028</b>	22,223,929
		<b>51,878,437</b>	32,015,920
		<b>486,615,504</b>	497,829,374

第22頁至第75頁之財務報表於二零零六年七月十八日獲董事會批准及授權刊發，並由下列董事代表簽署：

董事  
邱達偉

董事  
邱達根