

資產 負債表

於二零零六年三月三十一日

附註	二零零六年		二零零五年		
	集團 千港元	公司 千港元	集團 千港元	公司 千港元	
資產					
非流動資產					
物業、廠房及設備	15	303,543	—	291,889	—
投資物業	16	299,000	—	290,000	—
租賃土地	17	353,321	—	342,189	—
附屬公司	18	—	361,075	—	361,075
聯營公司	19	39	—	39	—
遞延所得稅資產	30	30	—	46	—
其他非流動資產	21	29,779	—	37,009	—
		985,712	361,075	961,172	361,075
流動資產					
現金及銀行存款	24	257,696	12,901	195,313	6,933
應收賬項·淨額	25	171,235	—	181,228	—
預付款項·按金及 其他應收款項	25	63,516	331	44,148	581
存貨	26	11,599	—	10,908	—
預付所得稅		1,783	—	402	—
應收客戶建築合約款項	27	299,423	—	224,928	—
短期投資	28	—	—	10,335	5,461
按公平值計入損益之金融資產	28	4,973	—	—	—
應收聯營公司款項	19	9,730	1,179	15,821	1,030
應收附屬公司款項	18	—	373,287	—	383,077
應收關連人士款項	38	30	30	30	30
		819,985	387,728	683,113	397,112
總資產					
		1,805,697	748,803	1,644,285	758,187
權益					
股本	32	88,190	88,190	88,190	88,190
其他儲備	33	416,515	415,789	415,789	415,789
保留溢利					
擬派末期股息	33	—	—	3,307	3,307
其他	33	308,818	142,893	310,221	140,334
		813,523	646,872	817,507	647,620
股權持有人 少數股東權益		809	—	756	—
		814,332	646,872	818,263	647,620

資產 負債表

於二零零六年三月三十一日

附註	二零零六年		二零零五年		
	集團 千港元	公司 千港元	集團 千港元	公司 千港元	
負債					
非流動負債					
長期負債	29	427,285	—	340,291	—
遞延所得稅負債	30	53,102	—	51,843	—
		480,387	—	392,134	—
流動負債					
銀行透支—有抵押	29	1,549	—	29,715	—
短期銀行貸款—有抵押	29	283,954	—	195,856	—
長期負債之短期部份	29	21,655	—	11,179	—
應付供應商及分包承建商 款項	31	102,802	—	100,161	—
預提費用、應付保固金 及其他負債		88,542	163	79,413	228
應付所得稅		790	15	1,259	—
應付客戶建築合約款項	27	2,479	—	15,776	—
應付附屬公司款項	18	—	101,753	—	110,339
應付共同控制實體款項	20	9,207	—	—	—
應付關連人士款項	38	—	—	529	—
		510,978	101,931	433,888	110,567
總負債		991,365	101,931	826,022	110,567
總權益及負債		1,805,697	748,803	1,644,285	758,187
流動資產淨值		309,007	285,797	249,225	286,545
總資產減流動負債		1,294,719	646,872	1,210,397	647,620

黃業強
董事

黃天祥
董事