

“

本公司於二零零六年財政年度實行多項公司發展及重組計劃，並最終將新世界數碼基地轉型為一家投資控股公司，本公司相信，這將為本公司提供極大靈活性，開拓多項前景可觀之業務。

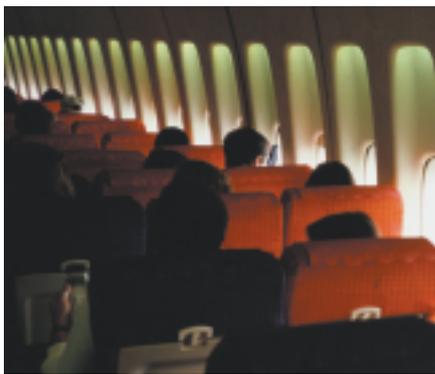
”

新世界數碼基地於二零零六年財政年度在經周詳的考慮後就發展路向作出重大調整。自一九九九年設立以來，本公司一直致力在所發展業務之範疇內成為一家具創意及活力充沛之公司，而更重要是，本公司在開拓新業務時，經常以為股東帶來最高回報為己任。

本公司於二零零六年財政年度實行多項公司發展及重組計劃，並最終將新世界數碼基地轉型為一家投資控股公司，本公司相信，這將為本公司提供極大靈活性，開拓多項前景可觀之業務。

於二零零五年十月，本公司出售本集團之全部科技業務予新世界移動（「新世界移動」），換取新世界移動按發行價每股1.30港元向本公司發行16,153,846股股份。於過往幾年，本公司成功建立科技業務，並從中實現增長，而由於本公司繼續物色其他投資機會，本公司認為現時是將這方面投資套現之良機。





本公司旋即於十一月掌握到新商機。鑒於中國航空交通市場發展迅速，而私人噴射機服務業滲透率偏低，本公司決定進行供股及發行可換股票據，籌集資金購買一架G200客機及於另一架G450客機擁有50%權益。包機業務於二零零六年財政年度開始提供收益。本公司對於供股獲超額認購尤其感到鼓舞，因為這證明股東贊同本公司之業務策略。

展望將來，本公司將積極研究投資於具良好前景業務之可行性。本公司之物業投資業務在二零零六年財政年度一直為本集團帶來穩定收益，本公司對此項業務抱持樂觀態度。基於區內及全球經濟復甦致使市場環境向好，加上利好因素如市場一般預期加息週期接近尾聲，中國國內生產總值高企，並無放緩跡象，以及中國週邊城市迅速發展，本公司拭目以待於中國，尤其於二級城市投資物業之良機。

由於本公司在科技業務已累積豐富經驗，本公司亦會研究重新經營科技業務之可能性。本集團亦將積極進軍其他界別，如中國之天然資源業務。隨著人民積累之財富增加，中國對能源及資源之需求亦勢必上升。

本公司對於能在區內經濟處於上升軌道時在此經營業務感到欣慰，並於中國不同界別目睹大量商機。然而，業務環境考驗對管理層之知識及視野。本公司將不時檢討及調整其投資組合，以為股東創造價值為最終目標。

本人藉此機會就董事會同寅、管理層及員工為本集團作出之貢獻致以謝意，並感謝股東及投資界對本公司之支持。

主席  
魯連城