

財務撮要

截至三月三十一日止年度	二零零六年	二零零五年 (經重列)	變動 (%)
(除另有註明外，金額以百萬港元列示)			
綜合損益賬			
營業額	744	707	+5
經營溢利	288	207	+39
融資成本	117	96	+22
應佔共同控制實體及聯營公司溢利減虧損	31	196	-84
本公司股東應佔溢利	168	279	-40
每股基本盈利 (港仙)	3.31	6.61	-50
每股股息 (港仙)			
中期	-	0.2	-100
末期	0.6	0.4	+50
綜合資產負債表			
資產總值	6,984	6,774	+3
資產淨值	4,095	3,674	+11
本公司股東應佔權益	3,436	3,272	+5
負債淨額	1,859	2,247	-17
酒店物業以估值編列之補充資料 (附註) :			
經重估資產總值	8,343	7,870	+6
經重估資產淨值	5,402	4,731	+14
本公司股東應佔權益	4,291	4,023	+7
本公司股東應佔每股權益 (港元)	0.85	0.79	+7
負債淨額與經重估資產淨值比率 (%)	34%	48%	-14

附註：香港財務報告準則並不准許投資物業以外之租賃土地以估值列賬。本集團認為該處理方法並不能反映其酒店物業投資之經濟價值，因此本集團在香港財務報告準則規定之資料以外，額外呈列計入酒店物業公平市值之未經審核補充財務資料。

於香港及加拿大之酒店物業分別由獨立專業估值行簡福齡測量行及 Grant Thornton Management Consultants 於二零零六年三月三十一日按公開市值基準重新估值。