

# 綜合資產負債表

於二零零六年三月三十一日

	附註	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元 (重列)
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備	14	93	298
投資物業	14	75,812	75,472
租賃土地	14	37,692	38,718
商譽	15	16,723	16,723
無抵押貸款及應收款項	16	—	5,294
		<b>130,320</b>	136,505
<b>流動資產</b>			
無抵押貸款及應收款項	16	12,642	7,348
持作買賣／發展中待售物業	18	16,844	4,963
應收賬項	19	3,855	1,843
短期投資	20	—	3,247
按公平值計入溢利或虧損之金融資產	20	1,315	—
預付款項、按金及其他應收款項		17,720	1,415
現金及銀行結餘		1,724	2,583
		<b>54,100</b>	21,399
<b>流動負債</b>			
銀行貸款	21	9,658	—
其他借貸	21	1,501	—
已收按金		22,497	409
撥備	22	—	—
融資租約應付款項	23	92	93
其他應付款項及應計負債		14,413	18,981
應付稅項		1,441	987
		<b>49,602</b>	20,470
<b>流動資產淨值</b>		<b>4,498</b>	929
<b>總資產減流動負債</b>		<b>134,818</b>	137,434
<b>非流動負債</b>			
融資租約應付款項	23	107	199
遞延所得稅	24	1,286	1,286
		<b>1,393</b>	1,485
		<b>133,425</b>	135,949
<b>資本及儲備</b>			
股本	25	43,330	43,330
儲備		90,095	92,619
		<b>133,425</b>	135,949

於二零零六年七月二十六日經董事會審核批准及授權發表。

董事  
陳志遠

董事  
林君誠