目錄 **CONTENTS** 公司資料 2 Corporate Information Chairman's Statement 主席報告 3 管理層討論與分析 7 Management Discussion and Analysis 9 Directors and Management Profile 董事及管理人員簡介 董事會報告書 13 Report of the Directors 22 Corporate Governance Report 企業管治報告 Report of the Auditors 核數師報告書 26 27 Consolidated Income Statement 綜合收益賬 資產負債表 28 **Balance Sheets** 30 Consolidated Statement of 綜合權益變動表 Changes In Equity 綜合現金流量表 32 Consolidated Cash Flow Statement 34 Notes to the Financial Statements 財務報表附註 135 Financial Summary 財務資料概要 主要物業概要 136 Particulars of Major Properties