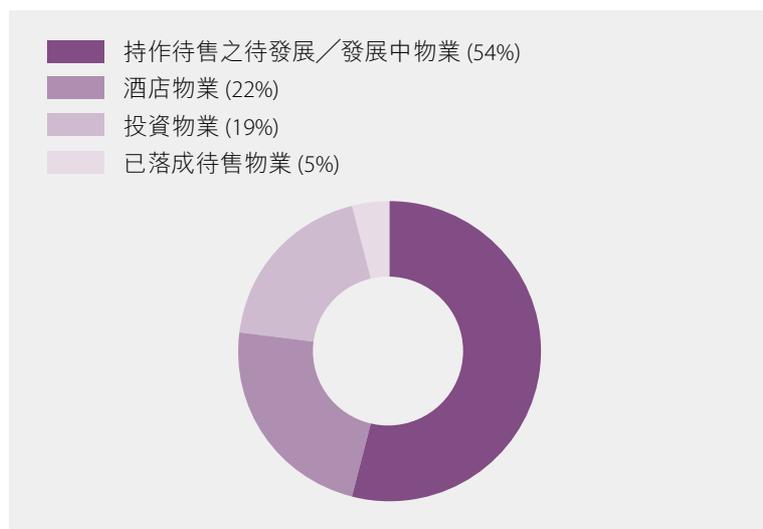


主要物業

於二零零六年三月三十一日

透過本集團之上市聯營公司泛海國際之附屬公司、聯營公司及共同控制實體持有之主要物業。



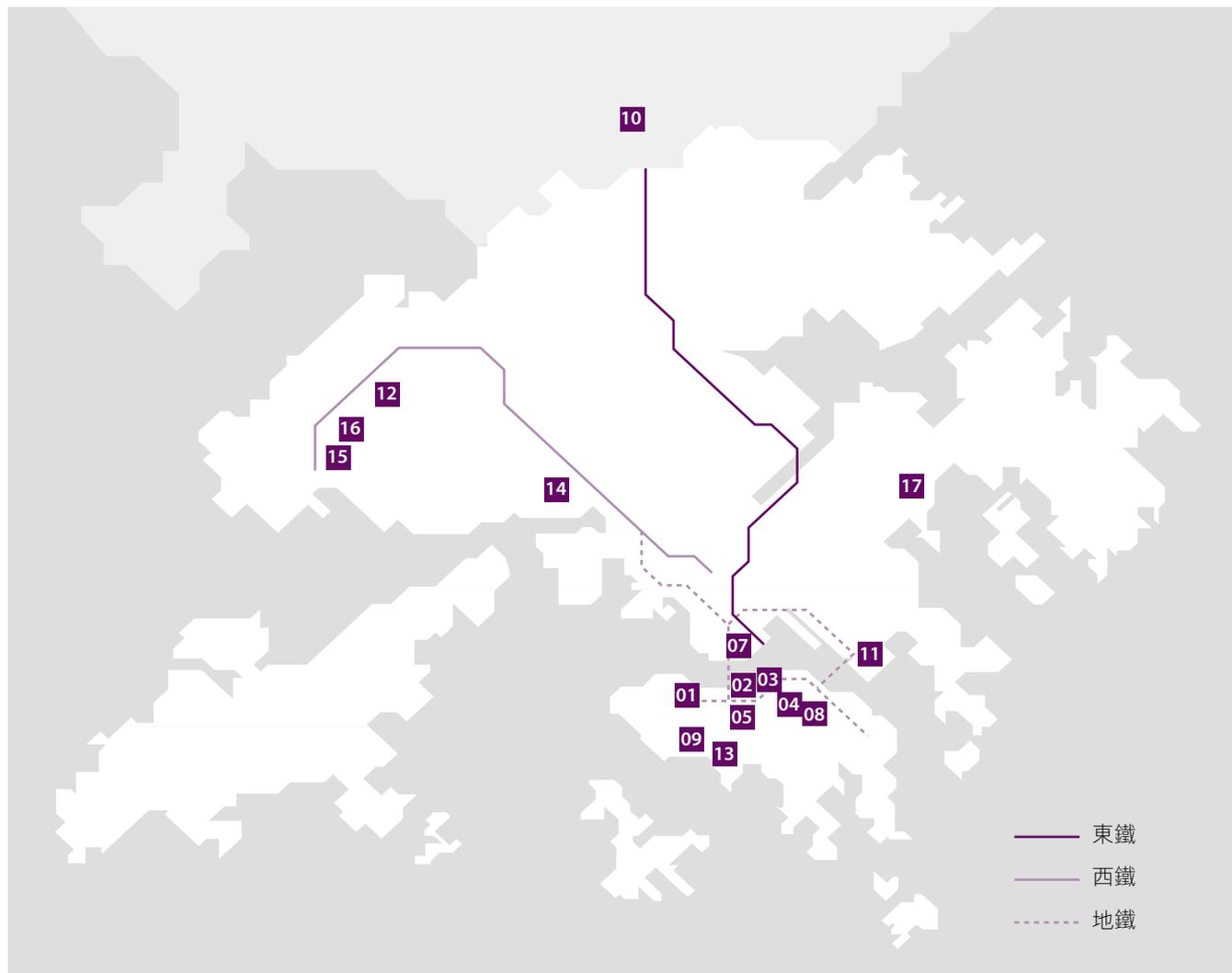
泛海國際所佔總樓面面積
(平方呎)

持作待售之待發展／發展中物業	1,122,000
酒店物業	469,000
投資物業	390,000
已落成待售物業	116,000
總計	2,097,000



主要物業

於二零零六年三月三十一日



本集團物業

- | | | |
|-------------------------------------|--------------------|---------------------------|
| 01 泛海大廈 | 07 九龍皇悅酒店 | 13 香港仔大街 238-242 號 |
| 02 滙漢大廈 | 08 馬寶道 28 號 | 14 青山公路 |
| 03 黃金廣場 | 09 海峰華軒 | 15 藍地 |
| 04 永興街 8 號 | 10 東悅名軒 | 16 洪水橋 |
| 05 皇悅酒店 | 11 鯉灣天下 | 17 沙下 |
| 06 溫哥華 Empire Landmark Hotel | 12 屏山 | |

主要物業

於二零零六年三月三十一日

物業	本集團 所佔權益	地盤面積 約數 (平方呎)	總樓面 面積約數 (平方呎)	類別
I 投資物業				
1 香港 皇后大道中 59-65 號 泛海大廈	41.0%	7,800	133,000	商業
2 香港灣仔 駱克道 33 號 中央廣場 滙漢大廈	41.0%	7,300	114,000	商業
3 香港 銅鑼灣 軒尼詩道 502 號 黃金廣場	13.5%	6,300	106,000	商業
4 香港 銅鑼灣 永興街 8 號	41.0%	6,200	108,000	商業
II 酒店物業				
5 香港 灣仔 軒尼詩道 33 號 皇悅酒店	25.9%	10,600	184,000 (362 間房間)	酒店
6 Empire Landmark Hotel 1400 Robson Street, Vancouver B.C., Canada.	25.9%	41,000	420,000 (358 間房間)	酒店
7 九龍 尖沙咀 金巴利道 62 號 九龍皇悅酒店	25.9%	11,400	220,000 (315 間房間)	酒店

主要物業

於二零零六年三月三十一日

物業	本集團 所佔權益	總樓面 面積約數 (平方呎)	類別
III 已落成待售物業			
香港			
8 香港 北角 馬寶道 28 號 部份辦公室樓層	32.8%	61,000	商業
9 香港 香港仔大街 244 號 海峰華軒	36.9%	4,000	住宅
中華人民共和國			
10 中國 深圳市羅湖區 東風坊 第 H212-28 宗地 東悅名軒	16.9%	154,000	商住

主要物業

於二零零六年三月三十一日

物業	本集團 所佔權益	地盤面積 約數 (平方呎)	總樓面 面積約數 (平方呎)	類別	發展階段 及估計 落成日期
IV 持作待售之待發展／發展中物業					
11 九龍 鯉魚門 崇信街 8 號 鯉灣天下	41.0%	26,500	190,000	商住	上蓋建築 (二零零六年)
12 新界 元朗屏山	41.0%	35,400	43,000	住宅	上蓋建築 (二零零六年)
13 香港 香港仔大街 238-242 號	41.0%	16,200	150,000	商住	地基 (二零零八年)
14 新界 油柑頭 青山公路	20.5%	83,600	200,000	住宅	地基 (二零零八年)
15 新界 屯門藍地	41.0%	19,000	79,000	商住	策劃中 (二零零九年)
16 新界 元朗洪水橋	32.8%	95,800	595,000	商住	策劃中 (二零零九年)
17 新界 西貢沙下	3.1%	508,300	1,118,000	住宅	策劃中 (二零零九年)