

綜合資產負債表

於二零零六年三月三十一日

	附註	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元 (經重列)
非流動資產			
投資物業	16	658,555	818,000
物業、廠房及設備	17	15,059	15,080
預付租賃款項	18	254,690	15,620
收購附屬公司已付按金	19	—	35,000
證券投資	20	—	9,891
會所債券	21	6,860	6,860
於共同控制實體之權益	22	291	—
於聯營公司之權益	23	96	30,119
遞延稅項資產	24	1,470	609
		937,021	931,179
流動資產			
貿易及其他應收款項	25	4,881	5,562
預付租賃款項	18	655	380
存放於保證金保存人之按金	26	27,730	4,531
證券投資	20	—	128,407
持作買賣之證券投資	20	104,155	—
可供出售之投資	20	8,815	—
持作出售物業	27	104,928	227,009
應收接受投資者款項	28	11,069	—
應收共同控制實體款項	29	31,836	—
應收聯營公司款項	30	8,102	—
可退回稅項		1,250	919
已抵押銀行存款	31	165,366	5,230
銀行結餘及現金	31	215,218	211,199
		684,005	583,237
流動負債			
應計費用及其他應付款項	32	15,231	41,304
應付稅項		4,222	3,906
應付少數股東款項	33	3,875	—
銀行貸款 — 一年內到期	34	158,805	158,610
		182,133	203,820
流動資產淨額			
		501,872	379,417
		1,438,893	1,310,596

綜合資產負債表

於二零零六年三月三十一日

	附註	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元 (經重列)
資本及儲備			
股本	35	23,391	15,382
儲備		1,187,697	842,228
母公司股權持有人應佔權益		1,211,088	857,610
少數股東權益		1,056	—
權益總額		1,212,144	857,610
非流動負債			
銀行貸款 — 一年後到期	34	155,243	376,430
應付少數股東款項		—	13,016
遞延稅項負債	24	71,506	63,540
		226,749	452,986
		1,438,893	1,310,596

第22頁至第84頁所載之財務報表已由董事會於二零零六年七月二十九日批准及授權刊行，並由下列人士代表簽署：

董事
馬慧敏

董事
周厚文