

# 綜合現金流量表

截至二零零六年三月三十一日止年度

	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元 (經重列)
<b>經營業務</b>		
除稅前溢利	159,485	212,740
已就下列項目調整：		
股息收入	(52)	(618)
融資成本	18,010	5,361
利息收入	(8,475)	(1,555)
物業、廠房及設備折舊	3,282	1,482
預付租賃款項轉出	655	—
出售物業、廠房及設備之收益	(440)	(781)
投資物業之公平值增加	(100,000)	(146,554)
投資證券之公平值變動	—	5,189
其他應收款項撥備	530	—
附屬公司商譽之攤銷及減值虧損	—	78
於聯營公司權益之商譽攤銷	—	359
由聯營公司之負商譽轉出至收入	—	(350)
應佔共同控制實體業績	(291)	—
應佔聯營公司業績	(362)	(3,165)
出售附屬公司權益之收益	(35,990)	(36,070)
出售聯營公司權益之收益(虧損)	(4,763)	3,587
營運資金變動前之經營現金流量	31,589	39,703
持作買賣證券投資／證券投資減少(增加)	25,328	(18,613)
貿易及其他應收款項減少	12	11,285
存放於保證金保存人之按金(增加)減少	(23,199)	1,276
持作出售物業減少(增加)	25,071	(184,783)
應計款項及其他應付款項(減少)增加	(25,379)	31,070
經營所得(所耗)現金淨額	33,422	(120,062)
已付利息	(18,010)	(5,361)
已付香港利得稅	(10,657)	(3,718)
<b>經營業務所得(所耗)現金淨額</b>	<b>4,755</b>	<b>(129,141)</b>

# 綜合現金流量表

截至二零零六年三月三十一日止年度

	附註	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元 (經重列)
<b>投資活動</b>			
已收利息		8,475	1,555
持作買賣證券投資／證券投資已收股息		52	618
出售聯營公司所得款項	23	40,414	—
出售附屬公司所得款項 (已扣除所出售現金及現金等價物)	37	39,046	152,013
出售物業、廠房及設備所得款項		440	5,380
出售投資物業所得款項		296,000	—
購入物業、廠房及設備		(3,261)	(12,825)
已抵押銀行存款增加		(160,136)	(11)
收購附屬公司已付按金		—	(35,000)
購入投資物業		(36,555)	(233,446)
收購附屬公司 (已扣除所收購現金及現金等價物)	38	(205,000)	3
應收聯營公司款項增加		(5,162)	(36,673)
應收接受投資者款項增加		(11,069)	—
應收共同控制實體款項增加		(31,836)	—
於聯營公司之投資		(96)	(4,659)
<b>投資活動所耗現金淨額</b>		<b>(68,688)</b>	<b>(163,045)</b>
<b>融資活動</b>			
新增銀行借貸		233,300	394,470
發行股份所得款項，減發行開支 (償還)少數股東墊款		222,044	734
已付股息		(9,141)	13,379
償還銀行借貸		(16,959)	—
		(361,162)	(33,620)
<b>融資活動(所耗)產生現金淨額</b>		<b>68,082</b>	<b>374,963</b>
<b>現金及現金等價物增加</b>		<b>4,149</b>	<b>82,777</b>
<b>年初現金及現金等價物</b>		<b>211,069</b>	<b>128,292</b>
<b>年終現金及現金等價物</b>		<b>215,218</b>	<b>211,069</b>
<b>銀行結存及現金等價物之分析</b>			
銀行結存及現金		215,218	211,199
銀行透支		—	(130)
		<b>215,218</b>	<b>211,069</b>