

業績回顧

股息

董事建議向二零零六年九月十一日(星期一)名列本公司股東名冊之股東派付截至二零零六年三月三十一日止年度之末期股息每股港幣一仙(二零零五年：每股港幣一仙)。股息將於二零零六年九月二十五日(星期一)派付。

財務回顧

回顧去年本地經濟隨外圍復蘇，而本地消費市道亦回復暢旺，而地產物業市道方面亦顯得活躍，集團去年藉此機會以合理價格出售旗下物業，令集團現金流有所提高。

本集團於截至二零零六年三月三十一日止年度經審核綜合收益錄得港幣143,990,000元，而上年度則錄得收益港幣139,480,000元。經審核綜合母公司權益持有人應佔虧損為港幣11,027,000元。二零零五年之溢利港幣28,176,000元(重列)，較去年出現虧損主要來自酒樓業務及出售資產，每股虧損為港幣3.1仙(二零零五年：每股盈利港幣7.8仙)。

集團從不間斷地尋求不同方法以降低採購成本及整合內部資源，以迎合市場不斷變化需求，回望過去一年業務雖然有改善，但面對市場仍抱著審慎的態度。

集團在採購方面花上不少時間精選優質食品，同時使用大量預訂機制令貨品成本價格有下調空間，因此直接令毛利達致較高可控制水平範圍內，而本年度毛利率提高至66%水平內。鑑於近期銀行利率有上調趨勢，集團現時在擁有充裕現金流情況下，除有助內部資源靈活調配外，同時亦為集團增加額外之利息收益，有利於進一步改善盈利情況。

食肆業務

集團獲振華會誠邀投資及管理飲食部，已於二零零六年四月中旬開始營業，會址位於九龍尖沙咀彌敦道81號二樓，總投資約為港幣1,000,000元，此投資項目可使集團多元化發展飲食市場。

由於南華會分店租約屆滿關係，中、西餐業務相繼於本年三月及四月結束營運。

為擴展市場空間，同時加強對顧客服務之承諾，迎合潮流口味，集團於二零零六年一月份在香港灣仔開設分店，地處香港灣仔柯布連道9-13號二樓全層，以多樣化點心及精選火鍋食品作推廣，並以馳名粵菜為核心業務作市場定位，投資約為港幣7,400,000元，董事局相信在來年可為集團帶來盈利貢獻。

為迎合年青潮流新口味，令「有骨氣」品牌業務更進一步發展市場，於二零零五年六月份在尖沙咀再加開「德米」分店，以新款式及多元化精緻食品作市場推廣，管理層冀望該分店於未來可增強盈利能力。集團持有德米百分之三十三股權。

主席報告

在本財政年度初開始，集團為旗下食肆進行翻新裝修工程，以便下半年之業務作好準備，投入之裝修費用共超過港幣2,500,000元，集團相信可加強各食肆之業務競爭能力，並且給客人增添更多舒適環境配套及特色氣氛。

物業投資

基於香港近期物業市場好轉，本集團藉此機會以合理價出售旗下物業，繼於二零零六年五月三十日之年度終結日後完成出售位於九龍開源道68號官塘廣場G30地舖，作價為港幣4,800,000元，本集團將出售此項物業所得款項淨額約港幣4,700,000元作現有食肆業務之額外營運資金用途。

另一方面，集團相信自由行除帶動本地之消費商機外，對酒店業務前景亦充滿信心，並且於二零零五年六月已訂立一項租期長達十年的租賃協議，在旺角市中心區租賃一幢商廈物業，地處朗豪坊背後，可作酒店用途，房間數目約40間，顧客對象以自由行人士為主。由於此酒店項目相關文件已於二零零六年六月獲有關當局審批，故預計工程日期可於二零零六年十月完竣。預算投資總額約共港幣6,000,000元。

集團亦於二零零五年五月購入大嶼山物業地皮，由於可作發展物業或作重建住宅之用，集團仍在正著手安排有關計劃，董事局對於是項投資前景樂觀。

流動資金及財政資源

截至二零零六年三月三十一日，本集團以部份物業作抵押，取得銀行貸款港幣11,509,000元（二零零五年：港幣11,893,000元），以下為本集團於二零零六年三月三十一日銀行借貸分析資料：一年內借貸金額為港幣355,000元，二年內借貸金額為港幣381,000元，三至五年借貸金額為港幣1,321,000元，五年以後借貸金額為港幣9,452,000元，全部均定為浮動利率計算。

現金及銀行結存約共港幣36,821,000元（二零零五年：港幣56,727,000元），較上年度減少35%，大部份均為銀行少於三個月之定期存款。股東資金為港幣90,312,000元（二零零五年：港幣104,631,000元（重列））。非流動負債相對股東資金比率為0.13（二零零五年：0.11）。

本集團之現金及借貸主要以港元結算，因此並無匯兌風險。

或然負債

於結算日，本集團共提供為數港幣1,000,000元（二零零五年：港幣1,000,000元）之銀行擔保，用以替代物業租金按金。

僱員人數及酬金政策

於二零零六年三月三十一日，本集團僱員人數超過369名，有關薪酬制度乃參照市場實際情況於每年持續例行檢討。

主席報告

前景

來年度在借貸並無增加情況下，利息開支仍保持穩定，而利息收入方面則有顯著提高，此可為集團未來帶來持續收益。

鑑於來港旅客攀升，而上年九月份迪士尼主題公園亦已開幕，近期香港內部經濟確認有實際改善，對業務有所裨益，集團會不時在市場上關注及尋找適當投資機會，配合資源運用以加強保持集團未來發展競爭優勢為務，董事局對香港經濟未來前景非常樂觀。

承董事會命

主席
陳樹傑

香港，二零零六年七月二十日