

	附註	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元 (重列)
經營業務之現金流量#			
除稅前虧損		(21,269)	(16,474)
下列各項調整：			
融資成本	7	4,760	3,833
未計入收益之其他利息收入	5	(4,735)	(430)
折舊	6	2,438	728
按公平值計入損益之股本 投資公平值收益，淨額		(77,406)	—
其他投資物業之未變現持 有虧損，淨額		—	9,705
商譽減值	6	—	2,688
出售物業、廠房及設備項目之虧損	6	16	361
出售附屬公司之虧損／(收益)	6	(118)	496
投資物業公平值之變動	14	(13,183)	(18,911)
出售投資物業之收益	6	—	(257)
應收貸款減值	6	4,040	5,322
應收貸款利息減值	6	704	133
壞賬撥備撥回	6	625	—
可供出售投資／投資證券減值	6	57,572	46,212
按公平值計入損益之股本投資撥備		279	—
贖回可換股票據之收益	5	(1,030)	(994)
權益結算購股權開支	6	674	—
衍生金融工具之公平值虧損	6	210	—
未計營運資金變動前經營 溢利／(虧損)		(46,423)	32,412
按公平值計入損益之股本 投資增加／其他投資		(146,506)	(85,800)
應收貸款減少／(增加)		(114,950)	11,801
預付款項、按金及其他應收款項 增加／(減少)		(8,505)	2,399
其他應付款項及應計款項 減少／(增加)		12,305	(24,950)
用於經營之現金		(304,079)	(64,138)
已收利息		17	430
已付利息		(2,629)	(2,454)
已付香港所得稅		(30)	—
經營業務之現金流出淨額		(306,721)	(66,162)

上文「經營業務之現金流量」包括本集團主要業務所收取之利息及股息，分別為16,861,000港元(二零零五年：6,181,000港元)及439,000港元(二零零五年：6,819,000港元)。

Heritage

綜合現金流量表

截至二零零六年三月三十一日止年度

	附註	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元 (重列)
經營業務之現金流出淨額		(306,721)	(66,162)
投資業務之現金流量			
購買物業、廠房及設備項目		(13,586)	(17,496)
出售物業、廠房及設備項目所得款項		2,846	—
收購附屬公司	28(a)	—	(3,594)
出售持至到期之證券		—	7,500
購買可供出售投資／投資證券		(13,816)	(630)
墊付貸款		—	(50,000)
出售附屬公司	28(b)	292	3,600
購買投資物業	14	(66,117)	(36,889)
出售投資物業		—	8,797
償還給予被投資公司之貸款		40,000	—
購買投資物業之已付按金		(39,900)	—
購買一項投資物業之按金退款		35,000	—
其他已付按金		(2,450)	—
投資業務之現金流出淨額		(57,731)	(88,712)
融資業務之現金流量			
供股所得款項	25	234,754	25,200
配售／配發新股所得款項	25	113,075	98,638
行使認股權證／購股權所得款項	25	4,261	37,851
發行股份開支	25	(10,151)	(1,540)
提取銀行貸款		32,760	30,000
償還銀行貸款		(3,265)	(4,009)
贖回可換股票據		(38,247)	(23,000)
發行可換股票據		64,000	—
股份購回	25	(4,649)	—
融資業務之現金流入淨額		392,538	163,140
現金及現金等值物			
增加淨額		28,086	8,266
年初之現金及現金等值物		9,009	743
年終之現金及現金等值物		37,095	9,009
現金及現金等值物結餘分析			
現金及銀行結餘		37,095	9,009