

物業概要

於二零零六年三月三十一日

本集團於二零零六年三月三十一日之投資物業及發展中物業詳情如下：

投資物業

地點	用途	樓面面積 平方呎	本集團之權益 %
1. 澳門英皇娛樂酒店地下店舖	商業	3,681	45
2. 澳門英皇娛樂酒店5樓3號及5號室及一半之公共地方， 以及6樓6號、7號及9號室及四分之三之公共地方	商業	29,472	45
3. 澳門英皇娛樂酒店6樓8號室及四分之一之公共地方， 以及7樓10號室及四分之一之公共地方	空置	11,711	45
4. 澳門英皇娛樂酒店8樓	商業	22,260	45
5. 澳門英皇娛樂酒店10樓	商業	22,260	45

發展中物業

地點	用途	地盤面積 平方呎	估計樓面 建築面積 平方呎	完成階段	預計 落成日期	本集團 應佔權益 %	土地 使用權
英皇明星城， 位於中國上海 黃浦區 豫園街道548街坊 11/1丘 之地盤 (附註(a))	商業綜合 用途	246,173	1,227,957 (包括樓高 兩層之建築物、 泊車及輔助 設施)	地庫及地基 工程即將 展開	於二零零八年	100	一九九四年 八月九日 起計五十年 (附註(b))

附註：

(a) 有關物業原稱為豫園，位於中國上海市區河南南路33-II地段。根據上海市政府於二零零零年七月頒令，有關物業已重新命名如上。

(b) 土地使用權之年期乃節錄自上海市房屋土地資源管理局於二零零三年十二月九日所發出之上海市房地產權証滬房地黃字(2005)第002851號。