

綜合權益變動表

截至二零零六年三月三十一日止年度

	股本 港幣千元	其他儲備 港幣千元	保留盈利 港幣千元	本公司 股東應佔 權益 港幣千元	附屬公司 少數股東 權益 港幣千元	總權益 港幣千元
二零零五年三月三十一日結餘，如前呈報：	2,596	3,510,915	660,610	4,174,121	(20)	4,174,101
採納會計詮釋委員會一 詮釋第 21 號有關 物業重估產生之遞延稅項之前期調整	—	(439,101)	—	(439,101)	—	(439,101)
二零零五年三月三十一日結餘，經重列	2,596	3,071,814	660,610	3,735,020	(20)	3,735,000
採納以下準則之期初調整：						
- 香港會計準則第 32 及 39 號	—	—	(1,511)	(1,511)	—	(1,511)
- 香港會計準則第 40 號	—	(1,996,979)	1,996,979	—	—	—
	—	(1,996,979)	1,995,468	(1,511)	—	(1,511)
二零零五年四月一日結餘，經重列	2,596	1,074,835	2,656,078	3,733,509	(20)	3,733,489
折算產生之匯兌差額	—	869	—	869	20	889
出售待售物業時轉撥	—	(28,981)	28,981	—	—	—
可供出售財務資產之公平值增加	—	10,061	—	10,061	—	10,061
一項非上市投資作分派時變現之儲備	—	(72,436)	—	(72,436)	—	(72,436)
直接確認於權益內之(虧損)/盈利淨額	—	(90,487)	28,981	(61,506)	20	(61,486)
	2,596	984,348	2,685,059	3,672,003	—	3,672,003
本年度盈利	—	—	816,627	816,627	2,431	819,058
已派股息	—	(70,115)	—	(70,115)	—	(70,115)
二零零六年三月三十一日結餘	2,596	914,233	3,501,686	4,418,515	2,431	4,420,946
二零零四年三月三十一日結餘，如前呈報	2,596	2,393,088	218,979	2,614,663	(11,381)	2,603,282
採納會計詮釋委員會一 詮釋第 21 號有關 物業重估產生之遞延稅項之前期調整	—	(218,209)	—	(218,209)	—	(218,209)
二零零四年三月三十一日結餘，經重列	2,596	2,174,879	218,979	2,396,454	(11,381)	2,385,073
折算產生之匯兌差額	—	(3,485)	—	(3,485)	—	(3,485)
投資物業及其他投資之除稅後重估盈餘	—	1,225,376	—	1,225,376	—	1,225,376
出售附屬公司時變現之儲備	—	(854)	—	(854)	7,409	6,555
出售投資物業時變現之儲備	—	(216,600)	—	(216,600)	—	(216,600)
一項非上市投資作分派時變現之儲備	—	(89,324)	—	(89,324)	—	(89,324)
直接確認於權益內之盈利淨額	—	915,113	—	915,113	7,409	922,522
	2,596	3,089,992	218,979	3,311,567	(3,972)	3,307,595
本年度盈利	—	—	459,809	459,809	3,952	463,761
已派股息	—	(18,178)	(18,178)	(36,356)	—	(36,356)
二零零五年三月三十一日結餘	2,596	3,071,814	660,610	3,735,020	(20)	3,735,000