

FORTE 复地

復地（集團）股份有限公司 SHANGHAI FORTE LAND CO., LTD.*

(在中華人民共和國註冊成立的中外合資股份有限公司)

(股份代號：2337)

截至二零零六年六月三十日止六個月中期業績公告

摘要

截至二零零六年六月三十日止六個月

收入	人民幣974百萬元
毛利	人民幣385百萬元
本公司股東應佔純利	人民幣282百萬元
每股盈利	人民幣0.116元

董事會決議派發中期股息每股人民幣0.05元

復地(集團)股份有限公司(「本公司」或「復地」)董事會(「董事會」)欣然宣佈本公司、其附屬公司及合營公司(「本集團」)截至二零零六年六月三十日止六個月(「期內」)根據國際會計準則委員會頒佈之國際會計準則(「國際會計準則」)34號編製之未經審核的綜合業績(「中期業績」)。本公司的審核委員會已審閱及確認此中期業績。

業績及股息

於期內，本集團取得的收入約為人民幣973,590,000元。本集團毛利率達到39.58%，本公司股東應佔純利約為人民幣281,718,000元，本公司普通股股東應佔之每股基本盈利為人民幣0.116元。同時，董事會決議派發截至二零零六年六月三十日止六個月期間的中期股息每股人民幣0.05元。

本集團於回顧期內之未經審核的簡明綜合利潤表和於二零零六年六月三十日之簡明綜合資產負債表及相關的附註載列如下：

簡明綜合利潤表

	附註	截至6月30日止六個月	
		2006年 人民幣千元 (未經審核)	2005年 人民幣千元 (未經審核)
收入	2	973,590	607,992
銷售物業成本		(588,215)	(332,378)
毛利		<u>385,375</u>	<u>275,614</u>
其他收入及收益	2	74,494	224,237
銷售開支		(77,489)	(34,140)
行政開支		(75,809)	(46,379)
其他開支		(1,852)	(356)
融資成本		(585)	(325)
應佔聯營公司之溢利及虧損		101,092	3,005
除稅前溢利		<u>405,226</u>	<u>421,656</u>
所得稅	3	(109,986)	(74,698)
本期溢利		<u>295,240</u>	<u>346,958</u>
本公司股東應佔溢利		281,718	336,032
少數股東損益		13,522	10,926
		<u>295,240</u>	<u>346,958</u>
股息			
建議之中期	4	<u>126,465</u>	<u>164,737</u>
本公司普通股股東應佔之 每股盈利－基本(人民幣元)	5	<u>0.116</u>	<u>0.146</u>

簡明綜合資產負債表

	2006年 6月30日	2005年 12月31日
	附註 人民幣千元 (未經審核)	人民幣千元
非流動資產		
固定資產	40,001	37,415
商譽	32,664	32,401
遞延稅項資產	26,377	21,359
於合營公司之權益	86,160	121,787
於聯營公司之權益	234,037	269,256
預付款	63,685	—
可供出售之投資	250	250
開發中物業	2,522,089	2,680,118
投資物業	323,000	—
非流動資產合計	<u>3,328,263</u>	<u>3,162,586</u>
流動資產		
現金及現金等價物	1,826,422	923,035
短期投資	150,000	—
應收賬款	6 83,639	94,456
預付款項、按金及其他應收款項	295,473	293,438
待售已落成物業	297,604	536,211
開發中物業	5,470,265	4,913,684
預繳稅金	25,731	53,638
流動資產合計	<u>8,149,134</u>	<u>6,814,462</u>
流動負債		
計息借款	822,680	527,500
應付賬款	7 947,593	1,644,028
預收賬款	1,475,922	1,306,028
應計款項及其他應付款項	603,179	626,877
應繳稅項	57,048	66,059
流動負債合計	<u>3,906,422</u>	<u>4,170,492</u>
淨流動資產	<u>4,242,712</u>	<u>2,643,970</u>
總資產減流動負債	<u>7,570,975</u>	<u>5,806,556</u>

	2006年 6月30日 附註 人民幣千元 (未經審核)	2005年 12月31日 人民幣千元
非流動負債		
計息借款及其他借款	2,717,306	1,833,230
遞延稅項負債	224,687	219,308
	<u>2,941,993</u>	<u>2,052,538</u>
非流動負債合計	<u>2,941,993</u>	<u>2,052,538</u>
淨資產	<u>4,628,982</u>	<u>3,754,018</u>
權益：		
本公司股東應佔之權益		
股本	505,861	470,677
儲備	3,686,535	2,866,691
建議之股息	126,465	94,135
	<u>4,318,861</u>	<u>3,431,503</u>
少數股東權益	310,121	322,515
	<u>4,628,982</u>	<u>3,754,018</u>
權益合計	<u>4,628,982</u>	<u>3,754,018</u>

附註：

1. 呈報基準

簡明中期綜合財務報表乃根據香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則附錄十六之適用披露要求以及國際會計準則委員會頒佈之國際會計準則第34號《中期財務報告》編製。

2. 收入、其他收入及收益

收入、其他收入及收益之分析如下：

	截至6月30日止六個月	
	2006年 人民幣千元 (未經審核)	2005年 人民幣千元 (未經審核)
銷售物業	1,028,223	639,083
物業代理收入	7,587	13,141
物業銷售策劃及廣告收入	5,273	4,186
建築工程監理收入	672	270
	<hr/>	<hr/>
	1,041,755	656,680
減：營業稅、土地增值稅及政府附加費	(68,165)	(48,688)
	<hr/>	<hr/>
收入	973,590	607,992
	<hr/>	<hr/>
政府津貼	31,469	1,650
投資物業公允價值收益	16,299	—
處置一間聯營公司權益之收益	17,950	—
處置一間附屬公司權益之收益	3,271	70
利息收入	4,356	1,046
租賃收入	526	4,910
確認為收入之超過企業合併開支額	—	216,252
代辦登記收入	—	6
其他	623	303
	<hr/>	<hr/>
其他收入及收益	74,494	224,237
	<hr/>	<hr/>
收入、其他收入及收益合計	<u>1,048,084</u>	<u>832,229</u>

3. 稅項

中國所得稅撥備乃按本公司之應納稅溢利所適用之所得稅率33%作出。

位於上海浦東新區之三家附屬公司及一家聯營公司，乃按優惠稅率15%計繳所得稅。

位於海南經濟特區之兩家附屬公司乃按優惠稅率15%計繳所得稅。

本公司之所有其他附屬公司、聯營公司及合營公司均須按33%之稅率計繳所得稅。

由於本集團於截至2006年6月30日止六個月並無在香港獲得任何應課稅溢利，因此並無就香港利得稅作出撥備。

於截至二零零六年六月三十日止六個月，所得稅開支之主要構成如下：

	截至6月30日止六個月	
	2006年 人民幣千元 (未經審核)	2005年 人民幣千元 (未經審核)
集團：		
— 當期	109,625	74,698
— 遞延	361	—
所得稅開支	<u>109,986</u>	<u>74,698</u>

所得稅開支與按會計溢利乘以適用之稅率計算所得之調節表如下：

	截至6月30日止六個月	
	2006年 人民幣千元 (未經審核)	2005年 人民幣千元 (未經審核)
除應佔聯營公司之溢利及虧損前之溢利	304,134	418,651
附屬公司毋需課稅之溢利	—	(2,437)
本集團須計繳所得稅之溢利	<u>304,134</u>	<u>416,214</u>
按下列適用稅率計算稅項		
- 33%	97,947	128,815
- 15%	1,099	3,880
小計	<u>99,046</u>	<u>132,695</u>
毋需課稅之收入的稅項影響額	(1,458)	(71,363)
不可扣稅之開支的稅項影響額	12,398	13,366
所得稅開支	<u>109,986</u>	<u>74,698</u>

遞延稅項與投資物業及收購附屬公司產生之公允價值調整及可抵減將來應納稅溢利之損失的暫時性差異有關。

根據相關地方稅務局之稅務通知，本集團於2004年開始按具持有之物業之銷售及預售收入的0.5%至3%繳付土地增值稅。除該等已支付之土地增值稅外，本集團並未自相關稅務主管機關接獲其他關於繳付土地增值稅的通知，因此，未就土地增值稅做出額外的撥備。董事認為除已繳納之土地增值稅外，主管稅務機關不太可能再徵收額外的土地增值稅。若需繳納，則扣除所節省的潛在所得稅後，截至2006年6月30日止，本集團潛在的應付有關金額共計人民幣155,497,000元(2005年12月31日：人民幣108,635,000元)。

根據本公司與控股公司—上海復星高科技(集團)有限公司(「復星高科技」)在本公司於2004年重組上市過程中簽訂之一份稅務彌償保證契據，復星高科技將就本集團於2003年11月30日物業的資本價值所產生之潛在土地增值稅(扣除潛在所得稅後)作出彌償。

4. 股息

在2006年6月15日舉行的年度股東大會上，股東授權董事會考慮並批准派發2006年度中期股息。董事會已通過決議向截至2006年9月29日止名列本公司股東名冊中之股東(包括內資股股東及H股股東)派發截至2006年6月30日止六個月期間每股人民幣0.05元之中期股息(截至2005年6月30日止六個月：人民幣0.07元)。

5. 本公司普通股股東應佔每股盈利

每股基本盈利乃按截至2006年6月30日止六個月期間的本公司普通股股東應佔純利約人民幣281,718,000元(2005年同期：人民幣336,032,000元)除以截至2006年6月30日止六個月期間內平均發行在外之2,431,139,580股(2005年同期：2,308,836,409股)普通股計算。

因無導致每股盈利稀釋之事項存在，故於截至2005年6月30日及2006年6月30日止各六個月期間經稀釋之每股盈利未作披露。

6. 應收賬款

	2006年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	2005年 12月31日 人民幣千元
按賬齡分類之結餘：		
六個月內	40,300	75,865
六個月至一年	27,667	18,591
一至兩年	15,672	—
	<u>83,639</u>	<u>94,456</u>

7. 應付賬款

	2006年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	2005年 12月31日 人民幣千元
按賬齡分類之餘額：		
六個月內	714,570	1,160,103
六個月至一年	131,511	265,766
一年以上	101,512	218,159
	<u>947,593</u>	<u>1,644,028</u>

業務回顧

二零零六年上半年，中國政府的宏觀調控政策仍繼續進行，實施更多的土地供應、銀行融資及其它相應措施以解決部分城市房地產投資規模過大和房價上漲過快的問題，鼓勵中、低檔房地產的發展，以促進中國房地產業的健康發展。在新的政策環境下，本集團堅持以人為藍圖的理念，從人性化角度，為日益增加的城市中產階層提供優質產品與服務，為股東創造價值。今年上半年本集團取得較好的業績，主要成就體現在以下方面：

項目發展

回顧期內，本集團相繼有30個項目(含本集團擁有股權的合資公司項目)處於開發過程中，總建築面積約為2,062,659平方米，其中上海以外城市約佔47.55%。

回顧期內，新開工7個項目，建築面積約為367,394平方米，其中上海以外城市約佔44.81%。

另外6個項目實現落成入伙，建築面積約為434,973平方米。

二零零六年上半年度開發項目如下：

序號	地區	項目名稱	地點	概約 總建築面積 (平方米)	本集團 權益比例 (%)	備註
1	上海	復地復城	上海市虹口區曲陽路910號	151,818	75.00	在建中
2		帕緹歐香苑(一期)	上海市青浦區外青松公路6666弄	119,569	55.00	在建中
3		頤和華城(三期A)	上海市普陀區武威東路479弄	25,408	50.00	在建中
4		頤和華城(三期B1)	上海市普陀區武威東路479弄	46,935	50.00	新開工
5		頤和華城(四期)	上海市普陀區武威東路478弄	75,584	50.00	在建中
6		錦繡華城(四期、五期)	上海市浦東新區錦繡路3336弄	117,965	40.00	完工
7		錦繡華城(七期)	上海市浦東新區錦繡路3336弄	55,611	40.00	完工
8		復地愛倫坡(二期A)	上海市松江區九亭鎮涇亭南路599弄	58,609	99.67	完工
9		復地翠堤苑	上海市松江區文翔路3688弄	44,126	99.89	完工
10		復地雅園(一期)	上海市黃浦區復興東路29號	16,026	87.99	在建中
11		復地雅園(二期)	上海市黃浦區復興東路29號	25,313	87.99	在建中
12		復地太陽城(二期B)	上海市普陀區古浪路8號	17,783	98.00	在建中
13		復地北橋城(一期)	上海市閔行區都市路399號	110,757	99.67	在建中
14		古北新城(東塊二期)	上海市閔行區吳中路511弄	60,612	50.00	在建中
15		上海寶山國際鋼鐵物流 服務業基地(一期)	上海市寶山區友誼路1578號	151,941	50.00	新開工
16		遠景佳苑(一期5號樓)	上海市寶山區大華路1355弄	3,905	60.00	新開工
17	北京	新天嘉園	北京市朝陽區西大望21路	156,027	98.27	在建中
18		玉泉新城(一期A)	北京市石景山區玉泉路	72,868	30.00	完工
19		玉泉新城(一期B)	北京市石景山區玉泉路	40,989	30.00	在建中
20		灣流匯(帝景園)(一期)	北京市昌平區小湯山鎮常興莊	49,909	99.51	新開工
21		復地天賦(一期)	北京市西城區東南地區F2區	45,065	96.00	新開工
22	武漢	翠微新城(一期C)	武漢市漢陽區翠微橫路16號	85,794	60.00	完工
23		翠微新城(二期)	武漢市漢陽區翠微橫路18號	118,775	60.00	在建中
24	南京	南京錦繡華城(一期A)	南京市浦口區浦珠北路59號	32,214	38.00	在建中
25		南京錦繡華城(一期B)	南京市浦口區浦珠北路59號	41,402	38.00	在建中
26		南京錦繡華城(一期C)	南京市浦口區浦珠北路59號	15,686	38.00	新開工
27		南京錦繡華城臨江苑	南京市浦口區浦珠北路59號	53,953	38.00	新開工
28		復地朗香別墅(三期A)	南京市佛城西路88號	29,486	99.67	在建中
29	無錫	復地新城(一期)	無錫市惠山區政和大道99號	94,685	50.00	在建中
30	重慶	金韻天城(A塊一期)	重慶市經開區金渝大道81號	143,844	99.95	在建中
		合計		<u>2,062,659</u>		

註：含本集團擁有股權的合資公司項目。

物業銷售

回顧期內，本集團簽約售出總建築面積約為271,328平方米（含本集團擁有股權的合資公司項目），較去年同期約增長47.68%。

二零零六年上半年簽約售出總建築面積如下：

序號	地區	項目名稱	地點	概約售出 總面積 (平方米)	本集團 權益比例 (%)
1	上海	復地愛倫坡(二期A)	上海市松江區九亭鎮涇亭南路599弄	7,045	99.67
2		復地北橋城(一期)	上海市閔行區都市路399號	42,802	99.67
3		復地翠堤苑	上海市松江區文翔路3688弄	5,719	99.89
4		錦繡華城(四、五、七期)	上海市浦東新區錦繡路3336弄	23,960	40.00
5		頤和華城(四期)	上海市普陀區真金路577弄	28,882	50.00
6		復地雅園(二期)	上海市黃浦區復興東路29號	5,982	87.99
7		帕緹歐香苑(一期A)	上海市青浦區外青松公路6666弄	13,902	55.00
8		帕緹歐香苑(一期B)	上海市青浦區外青松公路6666弄	22,915	55.00
9		復地太陽城(二期B)	上海市普陀區古浪路8號	2,023	98.00
10		其他項目		4,408	
	小計			<hr/> 157,638	
11	北京	新天嘉園	北京市朝陽區西大望21路	13,707	98.27
12		玉泉新城(一期B)	北京市石景山區玉泉路	6,514	30.00

序號	地區	項目名稱	地點	概約售出 總面積 (平方米)	本集團 權益比例 (%)
13	南京	南京錦繡華城(一期)	南京市浦口區浦珠北路59號	33,782	38.00
14		復地朗香別墅(二期)	南京市佛城西路88號	6,506	99.67
15	武漢	翠微新城 (一期A,一期B,一期C)	武漢市漢陽區翠微橫路16號	5,140	60.00
16		翠微新城(二期)	武漢市漢陽區翠微橫路16號	41,467	60.00
17	重慶	金韻天城(一期)	重慶市經開區金渝大道81號	3,707	99.95
18	無錫	復地新城(一期A)	無錫市惠山區政和大道99號	1,834	50.00
19		復地新城(一期B)	無錫市惠山區政和大道99號	377	50.00
20		復地新城(一期C)	無錫市惠山區政和大道99號	656	50.00
合計				<u>271,328</u>	

註：含本集團擁有股權的合資公司項目。

土地儲備

回顧期內，本集團通過參與收購項目公司股權方式增加土地儲備，開發上海寶山鋼鐵物流服務基地項目，該地塊位於上海市寶山區，可建總建築面積約達26.28萬平方米，截至二零零六年六月三十日，該企業工商變更手續尚在進行之中。

土地儲備(截至二零零六年六月三十日止)

地區	總建築面積約數 (平方米)		總建築面積約數(平方米)			
			在建		未建	
	權益前	權益後	權益前	權益後	權益前	權益後
上海	1,886,927	1,294,497	805,651	526,403	1,081,276	768,094
南京	1,542,681	627,735	172,741	83,825	1,369,940	543,910
無錫	529,220	264,611	94,685	47,343	434,535	217,268
武漢	118,775	71,265	118,775	71,265	—	—
重慶	790,000	789,605	143,844	143,772	646,156	645,833
北京	379,716	344,492	291,990	258,551	87,726	85,941
天津	151,600	151,266	—	—	151,600	151,266
海口	133,437	132,658	—	—	133,437	132,658
合計	<u>5,532,356</u>	<u>3,676,129</u>	<u>1,627,686</u>	<u>1,131,159</u>	<u>3,904,670</u>	<u>2,544,970</u>

加上本集團已有的土地儲備，於二零零六年六月三十日止，本集團共擁有總建築面積5,532,356平方米的土地儲備，其中位於上海、南京、無錫、武漢、重慶、北京、天津及海口，其建築面積分別約為1,886,927平方米、1,542,681平方米、529,220平方米、118,775平方米、790,000平方米、379,716平方米、151,600平方米及133,437平方米(含本集團擁有股權的合資公司項目)。

本集團目前的土地儲備總量足夠滿足未來四至五年的發展需要，為集團長遠的高速發展奠定了良好基礎。

下半年展望

- 公司將在現有的基礎上，再擴展一至二個新的二級城市
- 考慮收購一些具有良好土地資源和優秀管理團隊的開發商
- 繼續加強在目前宏觀調控政策環境下的適應能力
- 繼續加強區域管理，從當地引進人才，並由上海總部對其培訓和支持，從而保證該區域的多項目管理

- 公司仍會謹慎地擴展一些非住宅項目的業務機會
- 在不斷擴大公司規模的同時，繼續加強快速周轉的運作模式

財務分析

1. 中期經營業績

於期內，本集團共錄得收入約為人民幣973,590,000元，與二零零五年度同期的人民幣607,992,000元比較，上升了60.13%，收入增加主要是期內竣工樓盤數量較上年同期增加。股東應佔溢利約為人民幣281,718,000元，與二零零五年度同期的人民幣336,032,000元比較，下降了16.16%。股東應佔溢利的下降主要原因在於上年同期確認因收購兩間子公司(北京柏宏房地產開發有限公司和重慶潤江置業有限公司)產生的負商譽共約人民幣216,252,000元。根據期內本公司股份加權股數共計2,431,139,580股計算，本期每股盈利為人民幣0.116元。

2. 財政資源、流動資金及負債狀況

於期內，本集團的資金流動性維持在健康水平，而財政資源也作出合理分佈。於二零零六年六月三十日，本集團的總資產達到人民幣約11,477,397,000元，其中流動資產達人民幣約8,149,134,000元，總負債約為人民幣6,848,415,000元，其中流動負債約為人民幣3,906,422,000元，非流動負債約為人民幣2,941,993,000元，股東應佔權益達到人民幣約4,318,861,000元。

於二零零六年六月三十日，本集團現金和銀行結餘達到人民幣約1,826,422,000元，有充足資金作為日常營運用途，資產流動性良好，償債能力充分。

3. 資產抵押

於二零零六年六月三十日，本集團賬面總值約為人民幣5,467,203,000元的發展中物業已抵押於銀行作為本集團取得銀行信貸之擔保。其相對應的銀行貸款為人民幣2,721,480,000元。

4. 或然負債

於二零零六年六月三十日，本集團就若干銀行授出的按揭融資款而提供擔保，產生之或有負債約計人民幣1,718,730,000元，該等按揭融資涉及為本集團若干物業買家安排的按揭貸款。根據擔保的條款，倘該等買家未能支付按揭款項，本集團須負責向銀行償還買

家欠款本金額連同應計利息及罰款，而本集團有權收取有關物業的法定業權及管有權。本集團的擔保期由銀行授出有關按揭貸款開始，至本集團為承按人取得「物業所有權證」為止。

本集團董事認為倘買家拖欠還款，有關物業的可變現淨值可足以支付拖欠的按揭本金以及應計利息及罰款，因此並無在財務報表中就擔保作出撥備。

除上文所披露者外，於二零零六年六月三十日，除集團內公司間的負債外，本集團並無任何未償還借貸資本、銀行透支、承兌負債、或其他類似債務、債權證、按揭、抵押或貸款或承兌信貸、租購承擔、未償還的擔保或其他重大或然負債。

5. 承擔

於二零零六年六月三十日，本集團不可撤銷經營性租約項下約為人民幣26,501,000元，其中人民幣約12,883,000元需於一年內支付，人民幣約10,827,000元需於二至五年（包括首尾兩年）內支付，另外人民幣約2,791,000元於五年後支付。

6. 滙兌風險

本集團絕大部分業務均以人民幣經營，故毋須承受任何直接外滙波動風險。董事並不預期本集團有任何重大的滙兌風險，但不能保證外滙風險在未來不會對本集團的經營業務產生影響。

二零零五年末期股息

本公司於二零零五年度股東周年大會批准的派發截至二零零五年十二月三十一日止年度末期股息每股人民幣0.04元。支付末期股息之支票已於二零零六年七月十九日寄發予股東。

二零零六中期股息

股東於二零零六年六月十五日本公司的股東周年大會上授權董事會考慮及批准派發二零零六年中期股息。董事會議決派發截至二零零六年六月三十日止六個月的中期股息每股人民幣0.05元予截止二零零六年九月二十九日名列於公司股東名冊的股東。支付中期股息的支票將在二零零六年十月十八日（星期三）左右寄發予股東。

根據本公司之公司章程（「公司章程」），所派股息將以人民幣計值和宣佈。應付之股息以人民幣向內資股股東發放，以港幣向H股股東發放。以港幣發放的股息計算之匯率應採用股息宣佈日之前一個公曆星期中國人民銀行公佈的人民幣兌換港幣平均基準匯率為準。

暫停辦理股份過戶登記手續

根據公司章程，股東的登記過戶手續將於公司決定分配股利的基準日前五日內暫停辦理。本公司H股股東的登記過戶手續將於二零零六年九月二十五日至二零零六年九月二十九日（首尾兩天包括在內）暫停辦理。為符合收取中期股息之資格，所有H股股份之過戶表格連同有關H股股票須於二零零六年九月二十二日（星期五）下午四時前送達本公司於香港之H股股份過戶登記處香港中央證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712-1716室。

配售新H股

根據本公司與摩根士丹利添惠亞洲有限公司（「摩根士丹利」）於二零零六年四月三日簽訂之股份配售協議，摩根士丹利作為獨家配售代理，同意按每股H股港幣3.95元之價格配售共計175,922,000股新H股（「配售股份」）予投資者（「配售」）。配售股份佔本公司配售前已發行H股及已發行股本之比例分別約為20%及7.48%，且配售股份佔本公司經擴大後之已發行H股及已發行股本之比例分別約為16.67%及6.96%。本次配售已於二零零六年四月十二日完成，實際募集資金在扣除配股佣金及相關開支後之淨額約為港幣684,400,000元。

購買、贖回或出售本公司的上市證券

回顧期內，本公司、其任何附屬公司及合營企業於期內概無購買、贖回或出售任何本公司的上市證券。

遵守企業管治常規守則

董事會認為，截至二零零六年六月三十日止六個月中，本公司一直嚴格遵守聯交所證券「上市規則」附錄十四載列的《企業管治常規守則》的所有守則條文。

董事遵守董事進行證券交易的守則

本公司已採納上市規則附錄十所載上市發行人董事進行證券交易標準守則（「標準守則」）作為董事進行證券交易的守則。本公司已向全體董事作出特定查詢，而他們確認，截至二零零六年六月三十日止六個月，他們已遵守標準守則內載列的所需標準。

審核委員會

期內，審核委員會成員共有四名，均為公司獨立非執行董事。

審核委員會的主要職責為審閱及監察本集團的財務申報程序及內部監控制度，以及向董事會提供意見。本公司截至二零零六年六月三十日止六個月之中期財務報告已經由審核委員會審閱。

於聯交所網頁公佈之資料

載有根據聯交所上市規則附錄十六第46(1)至46(6)段所規定的資料，將於限期前呈交聯交所，並在其網址 www.hkex.com.hk 上發佈。

其他

於本公告日期，本公司的執行董事包括郭廣昌先生、范偉先生及丁國其先生，非執行董事包括馮燮堃先生，獨立非執行董事包括蒲祿祺先生、陳穎傑先生、張泓銘先生及王美娟女士。

承董事會命
董事長
郭廣昌

二零零六年八月八日，中國上海

* 僅供識別

請同時參閱本公布於香港經濟日報刊登的內容。