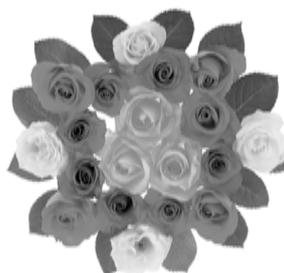


2006

## 中期業績報告

東方海外(國際)有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)



東方海外(國際)有限公司  
(於百慕達註冊成立之有限公司)

香港灣仔港灣道25號海港中心33樓 電話：(852) 2833 3838 傳真：(852) 2827 6602

# 目錄

2	主席致股東報告書
5	管理層對業務之論述及分析
10	其他資料
16	核數師審閱報告
	<b>財務資料</b>
17	綜合損益表
18	綜合資產負債表
20	綜合現金流量表
22	綜合權益變動表
23	中期財務資料附註

# 主席致股東報告書

二零零六年上半年貨運量增長持續強勁，但平均運費則較去年同期下跌，尤以亞洲至歐洲航線為甚。運費回軟，加上油價高企所帶來直接或間接之持續成本上升，導致二零零六年上半年整體業績與二零零五年同期比較顯得遜色。

東方海外(國際)有限公司及其附屬公司(本「集團」)於本年首六個月錄得稅前溢利三億一千一百二十萬美元。除稅及少數股東權益後股東應佔溢利達二億八千零五十萬美元。就中期業績而言，此一盈利水平雖已受惠於投資物業「華爾街廣場」重估增值，仍較二零零五年上半年所錄得之股東應佔溢利三億零八百九十萬美元略為倒退。每股普通股盈利達四十四點八美仙，比對二零零五年上半年為四十九點四美仙。

## 股息

董事會欣然宣佈派發二零零六年中期股息每股普通股十一美仙(港元八角六仙)。股息將會於二零零六年九月十五日派發予二零零六年九月四日時名列股東名冊之普通股股東。二零零六年下半年之展望未能肯定，董事會將按全年表現及未來業務前景以決定進一步派發全年股息。

## 貨櫃運輸、物流及碼頭業務

集團旗下以「OOCL」名義經營之國際貨櫃運輸業務於各航線均持續錄得強勁貨量增長，雖然增幅受制於各航線所引進之新增運載力。誠如本人過去數年所言，運輸貨櫃化、全球一體化及外判生產及安裝之進程，配合日趨穩定之環球經濟增長，已令貨櫃運輸量上升幅度，抵銷或甚至超越新船下水所提供之有效供應量。但一如過往，市場對貨運量增幅能否持續充滿疑慮，加上去年後期對二零零六年及二零零七年之新船下水量可能過度高估，令人憂慮運費將於二零零六年大幅回軟。此等心理因素配合二零零六年第一季度傳統季節性貨運量增長放緩，確然促使運費普遍回軟，並以亞洲／歐洲航線為甚。隨著農曆新年假期對貨量之干擾過去後，貨運量即大幅攀升，令運載率迅速恢復早前水平，惟運費已然受到損害。

然而，成本因素較之收入方面對中期業績打擊更大。運輸費用，如鐵路及拖車等支出，持續上升，燃油費用升幅更為明顯。按單位成本計算，二零零六年上半年燃油費用較二零零五年同期上升百分之四十四，所佔總成本之百分比亦逐步上升。然而，除燃油成本上升非集團所能控制外，二零零六年上半年之其他費用增幅均能控制於合理水平。如何持續控制及管理此等成本上升對整體業績表現極為重要，特別現時市場氣氛消極，亦阻礙轉嫁該等上漲成本之能力。

儘管不時有提出對能源價格及利率上升之憂慮，但環球消費需求仍因美國需求攀升而保持堅穩。歐洲整體而言已見消費者信心及支出有復甦跡象，而日本方面，本地經濟之通縮似乎已成過去，消費者亦開始活躍。故此，貨運量應能於二零零六年未來期間穩定增長，縱使北美洲西岸及歐洲碼頭有可能擠塞之憂慮。

---

「大聯盟」成員方面，P&O Nedlloyd由於被Maersk Sealand收購，已於二零零六年初終止為成員及退出船舶共用計劃。OOCL與其他成員，包括Hapag-Lloyd、MISC及NYK順利完成過渡安排，並與包括American President Line、Hyundai Merchant Marine及Mitsui OSK Lines之「新世界聯盟」開始箱位互換協議。透過此等安排，OOCL繼續為客戶提供最佳服務。

物流業務發展於二零零六年上半年正按集團計劃順利進行。亞洲經濟表現強勁，帶動國際物流業務於亞洲區內航線貨量增幅顯著。集團繼續於環球重要位置發展倉庫業務，為供應鏈管理建立具體網絡。集團以客戶為中心之全新供應鏈系統於二零零六年開始為部分客戶服務，預計全面過渡至新系統需時九個月。屆時集團將可於最先進之科技平台為客戶提供更透明及輕鬆之供應鏈管理服務。

二零零六年上半年集團之碼頭部門業績極為理想。包括TSI Terminal Systems Inc.、New York Container Terminal, Inc.及Global Terminal & Container Services, Inc.之碼頭部門整體吞吐量較去年同期上升百分之十七，營業額增加百分之二十九點六，經營溢利升幅達百分之四十六點五。於溫哥華，集團經營之Deltaport及Vanterm碼頭持續為加拿大西部經濟擔當重要角色。兩個碼頭於二零零六年上半年均表現出色，整體吞吐量按標準箱計算上升百分之三十點四，加上受惠於加元持續強勢，令收入攀升百分之四十九點五。同樣地，集團兩個位於紐約及新澤西港之碼頭亦為包括紐約、新澤西及康涅狄格之「三州區」經濟作出重要貢獻。位於史丹頓島之New York Container Terminal碼頭業務保持穩定，吞吐量按標準箱計算增長百分之六點七，而收入則上升百分之八點一。位於新澤西州之Global碼頭業績則由於P&O Nedlloyd退出「大聯盟」後貨量他投而受到影響，導致二零零六年上半年吞吐量按標準箱計算下跌百分之十三，但收入則大致保持不變。

於北美洲，因使用率高企及再難獲批興建新碼頭或擴充現有碼頭設施，加上更大型船隊帶來更大貨量以滿足美國及加拿大之強勁消費市場等因素均預示未來數年對碼頭業務有利。此亦為貨櫃碼頭及港口於過去一年多大幅升值之主要原因。近期所完成及公佈之交易已引起一眾可能買家之關注及令競價加劇。然而，此等資產增值，卻未有於集團股價上反映，以體現旗下碼頭業務之真實價值。故此，集團經過策略性檢討其碼頭資產後，認為能為股東實現該等價值之方法，乃研究出售兩個位於溫哥華港及兩個位於紐約及新澤西港之碼頭之可能性。集團相信此為一組穩健及具吸引力之業務。該等碼頭均開放予第三者，而OOCL乃按一般商業條件交易，故其出售與否，對OOCL之效率或客戶身分並無影響。該等碼頭能否出售在現階段並不肯定，而即使在出售後，集團期望能與其繼續保持長遠業務關係。集團會就此事項之進展適時作進一步公佈。

## 物業投資及發展業務

集團之物業投資及發展業務於二零零六年上半年持續錄得盈利。但由於項目發展時序關係，對集團二零零六年整體之盈利貢獻將不明顯。

位於北京及紐約之投資物業組合表現與預期相若，在「大上海」範圍之發展項目亦進度如期。「大上海」住宅市場於上半年持續回軟，鑑於中央頒佈之調控措施，預期二零零六年下半年仍會持續弱勢。但由於集團現有項目，包括住宅、辦公室及酒店發展項目等，均有待二零零八年或以後方落成開售，故現時市況對二零零六年之業績影響不大。集團相信該等項目可於未來帶來可觀收入。

由於紐約之商業樓宇表現強勁及地價攀升，令「華爾街廣場」之最新獨立專業估值從早前之一億美元上升至一億七千五百萬美元。

集團之物業投資及發展組合優良，並會在合適之項目出現時繼續投資於物業市場，以謀建立長遠而穩定之地產業務。

## 展望

自二零零二年下半年開始，隨著中國加入世貿而對環球經濟增長作出巨大貢獻，貨櫃運輸強勁增長已持續將近五年。其間各國本地生產總值或有增減、世界主要經濟體系消費開支有升有跌，但整體貨量卻有增無減，進一步證明增長乃來自運輸貨櫃化、全球一體化及外判生產及安裝至亞洲之進程。目前，並無跡象顯示此等因素正在減弱。二零零六年全年貨量增幅之預測數字各有參差，但整體而言均低於預期新船下水所增加之運載力。但貨量增長預測一般傾向保守，而按常規容量或以航線實際有效容量推算新船下水所增運載力之結果亦大大不同。然而，業界在憂慮現時依然強勁之貨量增長能否持續的同時，亦要面對大量新船下水之現實。此種情緒無疑對運費做成打擊。二零零六年整體表現將視乎旺季來臨時貨量之增長力度及供求是否平衡而定。但由於上半年運費已受挫，而重要之太平洋航線年約收費於四月時已議定，故集團表現將難與過去兩年相提並論。同樣，亞歐航線雖然一般議定收費以三個月為期，但運費下跌速度快而回升卻極其緩慢。

除供求平衡外，成本上升成為主要關注焦點。油價走向說法莫衷一是，未來燃油費用仍是未知之數，地緣政治因素更令預測有如碰彩。雖然燃油附加費能補貼部分上升費用，但並不能百分百收回。此外，運輸及碼頭處理費用亦直接或間接受高油價帶動而持續上升。集團保持專注於控制此等成本上漲幅度至最低限度，而二零零六年全年表現要視乎能否有效控制此等成本。

## 董建成

主席

香港，二零零六年八月四日

# 管理層對業務之論述及分析

## 業績分析

東方海外(國際)有限公司及其附屬公司(本「集團」)於二零零六年首六個月錄得除稅前溢利三億一千一百二十萬美元，比對二零零五年同期稅前溢利為三億二千九百四十萬美元。盈利雖然下跌百分之五點五，但整體業績仍令人欣慰。「OOCL」之盈利受目前市場氣氛拖累而下跌，但集團表現仍受惠於貨櫃碼頭業務稅前盈利上升百分之五十四點五、組合投資回報理想及「華爾街廣場」重估升值七千五百萬美元。環球貨櫃運輸貨量持續增長強勁，幾可與大量新船下水所增之運載力同步，但市場仍然憂慮二零零六年下半年至二零零七全年之短期供應過剩而令各主要航線運費出現下調。

截至二零零六年六月三十日止六個月之營業額報二十三億八千六百三十萬美元，較二零零五年同期增加一億三千八百四十萬美元，增長百分之六點二。二零零六年上半年股東應佔溢利二億八千零五十萬美元，比對去年同期為三億零八百九十萬美元。

OOCL二零零六年上半年之總載貨量較去年同期增長百分之七點五，比對二零零五年上半年之增幅為百分之十一點六。由於每個標準箱平均收入下跌百分之三點三，使總收入僅錄得百分之四升幅，報二十億二千七百七十萬美元。上半年集團所訂購一系列十二艘可運載八千零六十三個標準箱之「SX」級貨櫃輪中之第九艘下水加入服務，加上集團以長期租約所訂購一系列八艘可運載五千八百八十八個標準箱之「S」級新船中頭四艘亦已交付運作，令運載力上升百分之九點九。然而，船隊規模雖然大幅擴展，貨量仍有不俗增長，令整體運載率僅較二零零五年上半年輕微下跌百分之一點八。

### 東方海外貨櫃航運

	二零零六 第二季	二零零五 第二季	變動	二零零六 上半年	二零零五 上半年	變動
<b>載貨量 (標準箱) :</b>						
太平洋航線	309,919	288,645	+ 7.4%	594,814	554,003	+ 7.4%
亞洲/歐洲航線	169,951	135,581	+ 25.4%	313,442	259,572	+ 20.8%
大西洋航線	86,275	83,323	+ 3.5%	167,441	164,070	+ 2.1%
亞洲區內/澳亞航線	406,666	390,417	+ 4.2%	782,585	750,801	+ 4.2%
<b>所有航線</b>	<b>972,811</b>	<b>897,966</b>	<b>+ 8.3%</b>	<b>1,858,282</b>	<b>1,728,446</b>	<b>+ 7.5%</b>
<b>總收入 (美元千元) :</b>						
太平洋航線	461,648	443,210	+ 4.2%	896,374	847,488	+ 5.8%
亞洲/歐洲航線	204,840	197,841	+ 3.5%	377,820	376,914	+ 0.2%
大西洋航線	142,466	119,489	+ 19.2%	274,779	230,004	+ 19.5%
亞洲區內/澳亞航線	247,072	254,438	- 2.9%	478,729	495,448	- 3.4%
<b>所有航線</b>	<b>1,056,026</b>	<b>1,014,978</b>	<b>+ 4.0%</b>	<b>2,027,702</b>	<b>1,949,854</b>	<b>+ 4.0%</b>

與去年同期比較，太平洋航線載貨量上升百分之七點四，平均收入保持相對穩定，僅較去年同期輕微下跌百分之一點五。亞洲區內及澳亞航線增長百分之四點二，但平均收入卻下跌百分之七點三。而集團之亞洲／歐洲航線載貨量則由於增加運載力而錄得百分之二十點八強勁增幅，然而，由於每個標準箱之平均收入大跌百分之十七，故總收入僅微升百分之零點二。大西洋航線方面，載貨量雖祇微升百分之二點一，但由於每個標準箱之平均收入增加百分之十七點一，令總收入較二零零五年上半年上升百分之十九點五。

處於現時不論固定或變動成本均持續上升之環境，集團已集中致力於提高營運效率、成本控制及持續投資於資訊科技。營業及行政費用按每個標準箱基準計算已較去年同期進一步下降百分之十四。然而，其他固定及變動成本於上半年卻大幅上升，當中由於燃油價格飆升，更令航程費用按每個標準箱基準計算大幅增加百分之三十六點二。按每個標準箱基準計算，二零零六年上半年所付平均油價較二零零五年下半年上升百分之十五，較二零零五年上半年更高出百分之四十四。以絕對價值計，二零零六年首六個月集團之燃油費用支出較二零零五年同期增加一億零二百七十萬美元，雖然期間船隊規模亦有所擴充。貨物成本亦因碼頭處理費用及運輸成本開始反映油價高企而上升。

集團之碼頭部門(乃包括TSI Terminal Systems Inc.所營運之「Deltaport」及「Vanterm」碼頭，New York Container Terminal, Inc.「NYCTI」及Global Terminal & Container Services, Inc.「Global」)於二零零六年上半年合共處理一百三十三萬一千個標準箱，較去年同期增長百分之十七。整體貨櫃及散貨收入上升百分之二十九點六，達二億三千四百九十萬美元。二零零六年上半年貨櫃碼頭之經常性經營溢利上升百分之四十六點五，報三千五百萬美元。處於作為加拿大最大港口溫哥華之Deltaport及Vanterm碼頭，共處理八十七萬六千個標準箱，增長百分之三十點四，帶動收入上升百分之四十九點五，達一億五千一百七十萬美元，經營溢利於終止郵輪碼頭業務後仍錄得百分之九十一點五升幅。集團於紐約及新澤西港分別營運NYCTI及Global兩個碼頭，紐約及新澤西港按貨櫃運輸量計於美國排行第三，僅次於洛杉磯及長堤，亦為北大西洋區域主要港口，佔有接近一半市場分額。集團之NYCTI位於史丹頓島，乃紐約州唯一之重要貨櫃碼頭設施。NYCTI二零零六年上半年營運雖然間中受航道挖深工程妨礙，仍錄得吞吐量增長百分之六點七，達二十五萬五千個標準箱。總收入增長百分之八點一，報四千七百六十萬美元，經營溢利上升百分之九點九。而Global碼頭則為新澤西州內唯一不受橋樑高度限制之碼頭設施，大聯盟成員乃其主要客戶。由於P&O Nedlloyd於二零零五年為Maersk Sealand所收購而於二零零六年初退出大聯盟，導致Global碼頭二零零六年上半年之吞吐量受影響，下跌百分之十三，報二十萬個標準箱。收入雖保持於三千五百四十萬美元，經營溢利卻倒退百分之六十四點一，反映碼頭業務固定成本比例較高。

於二零零六年七月二十五日，集團宣佈已委任瑞銀投資銀行就可能出售旗下之碼頭部門提供意見，碼頭部門包括Deltaport、Vanterm、NYCTI及Global。碼頭部門之財務表現節錄如下：

## 碼頭部門

### 收入資料

百萬美元	二零零六	二零零五	過去
	上半年	上半年	十二個月
吞吐量（千個標準箱）	1,331	1,142	2,568
營業額	236.6	192.0	444.3
扣除利息、稅項、折舊及攤銷費用前溢利	52.2	38.5	99.8

### 資產負債資料

百萬美元	二零零六年	二零零五年
	六月三十日	十二月三十一日
銀行借貸及資本租賃總額	107.2	102.3
現金及等價物	38.7	48.8
淨負債	68.5	53.5
賬面淨值	179.9	153.6

可能出售並不包括集團於中國寧波及天津港口之投資、或位於加利福尼亞州長堤及台灣高雄之碼頭業務。

集團位於紐約之投資物業「華爾街廣場」業績持續達到預期，出租率接近百分之一百。由於「華爾街廣場」優質設備及位置優越，集團對其業績持續充滿信心。由於曼克頓區商用物業市場表現強勁，令該投資物業之獨立估值增加七千五百萬美元。

集團位於北京之投資物業「北京東方廣場」表現亦如預期。集團期望該項目未來可為業績帶來具體貢獻。

集團於「大上海」之物業發展項目亦按計劃進行。集團旗下之住宅項目大部分已於往年出售，二零零六至二零零七年祇餘少量單位待售。由於並無單位推出，故現時中央對借貸、稅務及投資所作之調控措施對集團二零零六年之業績並無太大影響。

發展中項目包括於「大上海」範圍興建住宅、辦公室及酒店。位於上海蘆灣區長樂路樓面面積約十四萬五千五百平方米之綜合發展項目將包括高級住宅單位、一間酒店、服務式公寓及商場等，預期二零零七年上半年開始興建。位於上海長寧區長寧路樓面面積約二十四萬平方米之綜合發展項目將包括辦公室、服務式公寓及商場等，預期二零零七年開始興建。此外，位於上海徐匯區衡山路樓面面積約一萬五千平方米之服務式公寓項目預期可於二零零七年下半年動工。離上海市中心四十五分鐘車程、位於江蘇省崑山花橋鎮之兩個地盤之整體規劃正在進行，該項目樓面面積約六十萬平方米，主要為住宅，輔以商業元素。位於花橋鎮之酒店正在興建中，預期二零零八年落成。該等項目預計不會對集團二零零六年之盈利有任何貢獻。此外，集團已終止於上海黃浦區西藏路之綜合發展項目，該項目由於經濟上不可行而決定放棄發展。但集團下半年將接收就該項目拆遷而購進之五萬平方米樓面。

長遠而言，現時之連串項目預計可為集團帶來可觀收益。集團並繼續物色上海或以外地區之物業投資或發展項目。

## 流動性及財務資源

於二零零六年六月三十日，集團持有之現金及有價證券總值十一億零八百三十萬美元，而總負債則為十八億一千九百九十萬美元。集團之淨負債與資本比率自二零零五年底時之0.24：1上升至0.29：1。集團正審議不同方案，以有效利用該等財務資源。

集團之負債主要以銀行貸款、財務租賃及其他債項組成，大部份以美元結算。集團對借貸加以監察，確保還款期間財務負擔保持平穩。集團之借貸明細列於財務資料附註18。

## 建購新船

集團於二零零六年上半年接收一艘可運載八千零六十三個標準箱之「SX」級貨櫃輪——「東方亞洲」，另一艘姊妹船——「東方歐洲」亦於二零零六年七月二十六日接收。此外，集團按長期租約方式向日本船東承諾租入八艘各可運載五千八百八十八個標準箱之「S」級新船，其中頭四艘——「東方溫哥華」、「東方高雄」、「東方安特衛普」及「東方杜拜」經已交付。

於二零零六年六月三十日，集團仍有兩艘八千零六十三個標準箱之「SX」級貨櫃輪及四艘五千八百八十八個標準箱之「S」級新船有待二零零七年接收。

此外，集團亦已訂購八艘各可運載約四千五百個標準箱之巴拿馬極型新船，其中六艘向韓國三星公司訂購而其餘兩艘向中國滬東中華船廠訂購。該等新船將於今年第四季至二零零八年第二季陸續交付。

於二零零六年七月二十日，集團向韓國三星公司再訂購四艘可運載約四千五百個標準箱之巴拿馬極型新船，預期二零一零年中交付。

該等新船在可見將來，將足以應付集團之國際貨櫃運輸業務增長所需。而集團會經常對船隊之規模及組合加以監察，並已預撥資源，以確保該等船舶交付時不會對集團帶來沉重之財務負擔。

---

## 其他重大投資

集團繼續持有「北京東方廣場」百分之八權益，整個項目已完滿竣工。於二零零六年六月三十日，集團於該項目之總投資為八千零二十萬美元。該項目再無增資需要。

## 外匯風險及有關之對沖

集團主要收入來自運費收益、碼頭營運收入及投資物業租金收益，絕大部份以美元結算。而超過百分之六十四之成本項目亦以美元為主。部份如碼頭費用、運輸及地區辦事處之行政費用等則以當地貨幣支付。集團之策略乃為對數種主要付款貨幣如歐元、加元及日元等進行對沖。

集團之負債超過百分之九十以美元結算，而非美元債項則有等值之有關貨幣資產相抵，因而相應地減低集團債項因匯率波動所產生之風險。

## 員工資料

於二零零六年六月三十日，集團於全球僱用六千四百九十二名全職員工，其薪酬及福利均維持於具競爭力水平。員工酬勞，乃於集團經常檢討之薪酬及按業績酌情分發花紅之政策範圍內，按員工之表現而稿賞。其他員工福利包括醫療保險、退休金及全球各分支機構自行安排之社交及文娛活動。

## 其他資料

### 股息

董事欣然宣佈派發截至二零零六年六月三十日止六個月之中期股息每股普通股為11美仙(按1美元兌7.8港元之匯率折算為港元86仙)。股息將於二零零六年九月十五日派發予於二零零六年九月四日名列本公司股東名冊之普通股股東。股東如欲以美元收取股息，必須於二零零六年九月七日或以前，填妥隨本中期報告附上之美元選擇表格並送回本公司之香港股票過戶登記分處，香港中央證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東一百八十三號合和中心十七樓一七一二至一七一六室。

### 暫停辦理股份過戶登記手續

本公司將於二零零六年九月一日至二零零六年九月四日期間(首尾兩天包括在內)暫停辦理股份過戶登記手續。為符合享有中期股息之資格，過戶文件連同有關股票必須於二零零六年八月三十一日下午四時前交回本公司之香港股票過戶登記分處。

### 董事及最高行政人員之權益

於二零零六年六月三十日，本公司已發行股本由625,793,297股普通股份(「股份」)組成。本公司之董事及最高行政人員於本公司或其任何相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部(「證券及期貨條例」))於本公司之股份、相關股份及債券中擁有之權益及淡倉，而該等權益須根據證券及期貨條例第352條記錄在本公司存置之登記冊內，或須根據載於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)證券上市規則(「上市規則」)之上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)通知本公司及聯交所如下：

名稱	直接權益	其他權益		總股份權益 數目(好倉)	百分比
		實益持有	投票權		
董建成	—	97,811,011 (附註1)	326,627,577 (附註2及3)	424,438,588	67.82%
金樂琦	—	97,811,011 (附註1)	—	97,811,011	15.62%
張燦榮	612,731	—	—	612,731	0.09%
沈力恆	55,660	—	—	55,660	0.01%
鄒耀華	79,600	—	—	79,600	0.01%
馬世民	65,000	57,200 (附註4)	—	122,200	0.02%

---

附註：

1. 董建成先生及金樂琦先生擁有一信託之權益，而該信託透過Springfield Corporation（「Springfield」）持有97,811,011股股份。該等股份中，Monterrey Limited（「Monterrey」，Springfield之全資附屬公司）直接持有30,765,425股股份，而Springfield則透過Monterrey間接持有此等股份之權益，及Springfield持有67,045,586股股份之直接權益。
2. Wharncliff Limited（「Wharncliff」）乃由彭董小萍女士（董建成先生之胞姊，金樂琦先生配偶之胞妹及董立新先生之姑母）成立之全權信託擁有之公司）持有278,165,570股股份，而該等股份之投票權由董建成先生透過Tung Holdings (Trustee) Inc.持有。Gala Way Company Inc.（「Gala Way」乃由彭董小萍女士成立之全權信託擁有之公司）持有48,462,007股股份，而該等股份之投票權由董建成先生透過Tung Holdings (Trustee) Inc.持有。
3. Wharncliff、Gala Way、Springfield及Monterrey被一致視為控股股東。
4. 馬世民先生已將57,200股股份送贈予Simon Murray Family 1985 Trust，此乃一由馬先生為財產處理人的全權信託。

於二零零六年六月三十日，概無本公司之董事或最高行政人員為另一家公司之董事或僱員，及於該公司擁有本公司之股份及相關股份之權益或淡倉，而根據證券及期貨條例第XV部第2及第3分部之條文須向本公司披露。

除上文所披露者外，於二零零六年六月三十日，本公司之董事或最高行政人員概無在本公司或其任何相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）之股份、相關股份及債券中擁有任何權益或淡倉，而須(a)根據證券及期貨條例第XV部第7及第8分部通知本公司及聯交所（包括於證券及期貨條例有關條文下彼等擁有或被視作擁有之權益及淡倉）；或(b)根據證券及期貨條例第352條記錄在本公司存置之登記冊內；或(c)根據標準守則通知本公司及聯交所。

## 主要股東權益

於二零零六年六月三十日，下列人士(本公司之董事或最高行政人員除外)擁有股份及相關股份之權益或淡倉而根據證券及期貨條例第XV部第2及第3分部的條文須向本公司披露及記錄於本公司按證券及期貨條例第336條置存之登記冊內：

名稱	權益性質	股份權益數目 (好倉)	百分比
Bermuda Trust Company Limited	受託人	424,438,588 (附註1)	67.82%
彭董小萍	全權信託之成立人	326,627,577 (附註2)	52.19%
Fortune Crest Inc.	間接	326,627,577 (附註2)	52.19%
Winfield Investment Limited	間接	326,627,577 (附註2及3)	52.19%
Tung Holdings (Trustee) Inc.	投票權	326,627,577 (附註4)	52.19%
Wharnclyff Limited	直接	278,165,570 (附註2及5)	44.45%
董建華	間接	97,836,242 (附註6)	15.63%
Springfield Corporation	直接及間接	97,811,011 (附註6)	15.62%
Archduke Corporation	信託受益人	97,811,011 (附註7)	15.62%
Phoenix Corporation	信託受益人	97,811,011 (附註7)	15.62%
Archmore Limited	信託受益人	97,811,011 (附註8)	15.62%
Edgemont Investment Limited	間接	97,811,011 (附註9)	15.62%
Javier Associates Limited	間接	97,811,011 (附註10)	15.62%
Gala Way Company Inc.	直接	48,462,007 (附註2及5)	7.74%
Monterrey Limited	直接	30,765,425 (附註6及11)	4.91%

附註：

1. Bermuda Trust Company Limited於其全資附屬公司Fortune Crest Inc.（「Fortune Crest」）及Springfield所擁有權益之股份中，擁有該相同股份之間接權益。
2. 董董小萍女士（董建成先生之胞姊，金樂琦先生配偶之胞妹及董立新先生之姑母）所成立之全權信託透過Winfield Investment Limited（「Winfield」，乃Fortune Crest之全資附屬公司）持有326,627,577股股份，當中278,165,570股股份由Wharnclyff（Winfield之全資附屬公司）持有，而48,462,007股股份則由Gala Way（Winfield之全資附屬公司）持有。
3. Winfield於其全資附屬公司Wharnclyff及Gala Way所擁有權益之股份中，擁有該相同股份之間接權益。
4. Tung Holdings (Trustee) Inc.為董建成先生全資擁有之公司。
5. Wharnclyff 及Gala Way為Winfield之全資附屬公司。
6. 董建華先生（董建成先生之胞兄，金樂琦先生配偶之胞兄及董立新先生之父親）擁有一信託之權益，而該信託透過Springfield持有97,811,011股股份。該等股份當中，Springfield於其全資附屬公司Monterrey所擁有直接權益之30,765,425股股份中，擁有該相同股份之間接權益；Springfield並於67,045,586股股份中擁有直接權益。董趙洪娉女士（董建華先生之配偶，董建成先生之大嫂及董立新先生之母親）持有25,231股股份。
7. Archduke Corporation及Phoenix Corporation（由董建成先生全資擁有之公司）擁有一信託之權益，而該信託透過Springfield持有97,811,011股股份。
8. Archmore Limited（由Edgemont Investment Limited（「Edgemont」）全資擁有之公司）擁有一信託之權益，而該信託透過Springfield持有97,811,011股股份。
9. Edgemont於其全資附屬公司Archmore Limited所擁有權益之股份中，擁有該相同股份之間接權益。
10. Javier Associates Limited（「Javier」由董建成先生全資擁有之公司）於其全資附屬公司Edgemont所擁有權益之股份中，擁有該相同股份之間接權益。
11. Monterrey為Springfield之全資附屬公司。

除於此中期業績報告所披露者外，於二零零六年六月三十日，概無其他人士（本公司董事或最高行政人員除外）曾知會本公司擁有本公司股份或相關股份的權益或淡倉而須根據證券及期貨條例第XV部第2及第3分部的條文向本公司披露，或根據證券及期貨條例第336條記錄於本公司存置之登記冊內。

### 董事及最高行政人員購入股份及債務證券之權利

於二零零六年六月三十日，本公司之董事或最高行政人員（或任何彼等之配偶或未滿18歲之子女）並無被授予任何購入本公司或其任何相聯法團的股份或債務證券之權利。截至二零零六年六月三十日止六個月期間，概無董事或最高行政人員（或任何彼等之配偶或未滿18歲之子女）行使任何該等權利。

### 購買、出售或贖回股份

於二零零六年六月三十日止六個月內，本公司概無贖回其任何股份，及本公司及其任何附屬公司概無購買或出售本公司任何股份。

## 優先認購權

根據百慕達法律，本公司在發行新股時不設優先認購權。

## 企業管治

### 遵守企業管治常規守則

本公司致力維持高質素的企業管治。本公司董事會（「董事會」）已採納本身的企業管治常規守則（「企業管治守則」），除了應用上市規則《附錄十四》《企業管治常規守則》（「香港聯交所守則」）所載的原則外，亦包含當地及國際最佳應用常規。企業管治守則載有本公司及其附屬公司（「本集團」）將應用的企業管治原則，而本公司認為有效的企業管治可對企業成就及提升股東價值作出重大貢獻。

於本中期業績所涵蓋之會計期間，本公司已遵守香港聯交所守則，惟下列者除外：

- 守則條文

香港聯交所守則的守則條文	偏離	偏離的原因
上市發行人的主席與行政總裁的角色應有區分。	董建成先生現時身兼本公司主席與行政總裁的職務。	董事會的執行成員現時包括其主要部門的主要行政人員，此乃有效區分其主要部門的主要行政人員與本公司行政總裁的角色。董事會認為進一步區分行政總裁與主席的角色乃屬重複，故目前並無此必要。

- 建議最佳常規

- 並無成立提名委員會
- 公佈及刊發季度營運業績取代財務業績

### 核數委員會

核數委員會目前由三名成員組成，全部均為獨立非執行董事，即馮國經博士（主席）、馬世民先生及王于漸教授，內部稽核部門主管馮貽宗先生擔任核數委員會的秘書，公司秘書李志芬女士則擔任副秘書。

---

核數委員會的首要職責包括：

- 向董事會作出有關委任和罷免外聘核數師的建議及評估其獨立性與表現；
- 檢討本集團的財務申報過程和內部監控制度的效能,及監察其完整性；
- 於提交董事會前審閱本公司的財務報表的完整性、準確性及公平性；
- 考慮內部稽核程序及審核檢討的性質及範圍；
- 確保財務申報和披露符合適用的會計準則與法律及規例要求；及
- 就本公司所收到有關會計、內部監控或審核事宜的投訴訂立監督、接收、保留及處理的程序。

核數委員會每年開會不少於兩次。外聘核數師、財務總裁、集團財務總監及東方海外貨櫃航運有限公司的財務總經理在核數委員會的邀請下亦有出席核數委員會會議。

核數委員會已審閱本集團之中期業績。

### 薪酬委員會

薪酬委員會目前由董建成先生(主席)及兩(2)位本公司的獨立非執行董事馮國經博士及王于漸教授組成,公司秘書李志芬女士擔任薪酬委員會的秘書。

薪酬委員會的首要職責包括：

- 就本公司執行董事及高級管理人員以及本集團僱員設立薪酬政策及架構,包括按業績表現分發的花紅計劃,並向董事會提出建議予以考慮；
- 不時檢討本公司執行董事及高級管理人員以及本集團僱員的薪酬政策及架構,包括按業績表現分發的花紅計劃,並向董事會提出建議予以考慮；及
- 檢討本公司執行董事及高級管理人員的薪酬方案及喪失職位的補償安排,並向董事會提出建議予以考慮。

薪酬委員會每年開會不少於一次。

### 董事進行證券交易

本公司已採納一套自訂有關董事進行證券交易之行為守則(「證券守則」),該守則的條款並不低於上市規則《附錄十》所載之標準守則。

經本公司具體查詢後,所有董事確認彼等於二零零六年一月一日至二零零六年六月三十日期間已遵守標準守則及證券守則所載的規定標準。

# 核數師審閱報告

---

致東方海外(國際)有限公司董事會

(於百慕達註冊成立之有限公司)

## 引言

本核數師已按 貴公司指示，審閱第十七至三十八頁所載的中期財務資料。

## 董事及核數師各自之責任

香港聯合交易所有限公司證券上市規則規定，中期財務資料的編製須符合香港會計師公會頒佈的香港會計準則34「中期財務報告」及其相關規定。董事須對中期財務資料負責，而有關資料已經董事批准。

本核數師之責任是根據審閱之結果，對中期財務資料作出獨立結論，並按照雙方所協定的應聘書條款僅向整體董事會報告，除此之外本報告別無其他目的。本核數師不會就此報告的內容向任何其他人士負上或承擔任何責任。

## 已執行的審閱工作

本核數師已按照香港會計師公會所頒佈的核數準則700「審閱中期財務報告的委聘」進行審閱工作。審閱工作主要包括向管理層作出查詢，並對中期財務資料進行分析程序，然後根據結果評估 貴公司之會計政策及呈報方式是否貫徹應用(惟已另作披露則除外)。審閱工作並不包括監控測試及核證資產、負債及交易等審計程序。由於審閱的範圍遠較審計為小，故所提供的保證程度較審計為低。因此，本核數師不會對中期財務資料發表審計意見。

## 審閱結論

按照本核數師審閱的結果，但此審閱並不作為審計之一部份，本核數師並無發現任何須在截至二零零六年六月三十日止六個月的中期財務資料作出的重大修訂之事項。

羅兵咸永道會計師事務所

執業會計師

香港，二零零六年八月四日

# 財務資料

## 綜合損益表(未經審核)

截至二零零六年六月三十日止六個月

美元千元	附註	二零零六年	二零零五年
營業額	5	2,386,340	2,247,864
營運支出		(1,938,936)	(1,704,289)
<b>毛利</b>		<b>447,404</b>	<b>543,575</b>
於一投資物業之公平值溢利		75,000	—
其他營運收入		44,045	28,812
其他營運支出		(224,299)	(221,351)
<b>經營溢利</b>	6	<b>342,150</b>	<b>351,036</b>
財務開支	8	(33,273)	(27,199)
應佔共同控制實體溢利減虧損		2,345	5,609
應佔一聯營公司虧損		(37)	—
<b>除稅前溢利</b>		<b>311,185</b>	<b>329,446</b>
稅項	9	(30,629)	(20,489)
<b>本期內溢利</b>		<b>280,556</b>	<b>308,957</b>
應佔如下：			
本公司股東		280,500	308,859
少數股東權益		56	98
		<b>280,556</b>	<b>308,957</b>
中期股息	10	68,837	75,095
<b>普通股每股盈利(美仙)</b>			
基本及攤薄	11	44.8	49.4

## 綜合資產負債表(未經審核)

於二零零六年六月三十日

美元千元	附註	二零零六年	二零零五年
		六月三十日	十二月三十一日
<b>資產</b>			
<b>非流動資產</b>			
物業、機器及設備	12	2,663,345	2,593,946
投資物業	12	175,000	100,000
預付租賃溢價	12	7,751	7,787
共同控制實體		21,769	19,857
聯營公司		14,879	7,916
無形資產	12	27,804	21,030
遞延稅項資產		5,955	8,203
退休金及退休資產		6,081	6,683
可供出售財務資產		15,611	13,021
有限制之銀行結餘及其他存款		91,593	101,859
其他非流動資產		86,103	93,569
		<b>3,115,891</b>	<b>2,973,871</b>
<b>流動資產</b>			
發展中及作出售用途之物業		192,131	181,545
存貨		66,924	44,511
應收賬項及預付項目	13	563,471	415,090
組合投資		227,272	237,004
金融衍生工具	14	992	354
現金及銀行結餘		804,212	962,541
		<b>1,855,002</b>	<b>1,841,045</b>
<b>總資產</b>		<b>4,970,893</b>	<b>4,814,916</b>

美元千元	附註	二零零六年 六月三十日	二零零五年 十二月三十一日
<b>權益</b>			
<b>股東權益</b>			
股本	15	62,579	62,579
儲備	16	2,420,283	2,221,751
		<b>2,482,862</b>	<b>2,284,330</b>
<b>少數股東權益</b>		<b>12,045</b>	<b>8,129</b>
<b>總權益</b>		<b>2,494,907</b>	<b>2,292,459</b>
<b>負債</b>			
<b>非流動負債</b>			
借貸	18	1,610,396	1,650,044
遞延稅項負債		45,770	50,204
退休金及退休負債		14,743	15,080
		<b>1,670,909</b>	<b>1,715,328</b>
<b>流動負債</b>			
應付賬項及應計項目	17	575,899	603,045
金融衍生工具	14	5,182	4,592
借貸	18	209,486	188,548
本期稅項		14,510	10,944
		<b>805,077</b>	<b>807,129</b>
<b>總負債</b>		<b>2,475,986</b>	<b>2,522,457</b>
<b>總權益及負債</b>		<b>4,970,893</b>	<b>4,814,916</b>
<b>流動資產淨值</b>		<b>1,049,925</b>	<b>1,033,916</b>
<b>總資產減流動負債</b>		<b>4,165,816</b>	<b>4,007,787</b>

董建成  
沈力恆  
董事

## 綜合現金流量表 (未經審核)

截至二零零六年六月三十日止六個月

美元千元	二零零六年	二零零五年
<b>營運業務現金流量</b>		
營運產生之現金	106,045	347,141
支付利息	(15,101)	(12,814)
財務租賃支出之利息部份	(22,166)	(11,638)
優先股股息	(5,293)	(5,917)
已繳海外稅款	(19,797)	(21,081)
營運業務現金淨額	43,688	295,691
<b>投資業務現金流量</b>		
出售物業、機器及設備	9,949	2,741
出售可供出售財務資產	424	81
購入物業、機器及設備	(145,864)	(83,117)
購入可供出售財務資產	(54)	(125)
投資共同控制實體	—	(187)
投資一聯營公司	(7,000)	—
支付租賃溢價	—	(3,892)
收購一附屬公司，扣除所收購現金	—	(35,381)
共同控制實體欠款(增加)/減少	(550)	15,142
超過三個月到期之銀行存款減少/(增加)	10,095	(31,452)
購入無形資產	(8,505)	(4,591)
其他非流動資產減少	7,466	2
收取利息	27,035	17,854
可供出售財務資產收入	17	3
少數股東權益投入資金	4,000	—
收取組合投資之股息	786	579
收取共同控制實體之股息	1,030	267
投資業務現金使用淨額	(101,171)	(122,076)

美元千元

二零零六年

二零零五年

**融資業務現金流量**

新增貸款

84,558

228,100

償還貸款

(36,023)

(450,570)

贖回優先股

(9,237)

(8,814)

財務租賃支出之資本部份

(28,722)

(19,067)

短期貸款(減少)/增加

(35,935)

35,039

支付予股東之股息

(94,031)

(102,334)

支付予少數股東權益之股息

(253)

(225)

融資業務現金使用淨額

(119,643)

(317,871)

**現金及現金等價物減少淨額**

(177,126)

(144,256)

於期初之現金及現金等價物

1,184,374

994,182

幣值換算調整

8,824

(4,925)

於期終之現金及現金等價物

1,016,072

845,001

**現金及現金等價物結存分析**

於存款日起計三個月內到期之銀行結存及存款

788,952

600,437

組合投資

227,272

244,616

透支

(152)

(52)

1,016,072

845,001

## 綜合權益變動表(未經審核)

截至二零零六年六月三十日止六個月

美元千元	股東權益			少數	
	股本	儲備	小計	股東權益	總額
於二零零五年十二月三十一日	62,579	2,221,751	2,284,330	8,129	2,292,459
幣值換算調整	—	9,142	9,142	113	9,255
公平值變動	—	2,921	2,921	—	2,921
本期內溢利	—	280,500	280,500	56	280,556
二零零五年度末期股息	—	(94,031)	(94,031)	—	(94,031)
少數股東投入資金	—	—	—	4,000	4,000
支付予少數股東權益之股息	—	—	—	(253)	(253)
於二零零六年六月三十日	62,579	2,420,283	2,482,862	12,045	2,494,907
於二零零四年十二月三十一日	56,890	1,752,519	1,809,409	7,808	1,817,217
幣值換算調整	—	(4,538)	(4,538)	—	(4,538)
派發紅股	5,689	(5,689)	—	—	—
本期內溢利	—	308,859	308,859	98	308,957
二零零四年度末期股息	—	(102,334)	(102,334)	—	(102,334)
支付予少數股東權益之股息	—	—	—	(225)	(225)
於二零零五年六月三十日	62,579	1,948,817	2,011,396	7,681	2,019,077

## 中期財務資料附註

### 1. 一般資料

東方海外國際有限公司(「本公司」)為一家在百慕達註冊成立的有限公司，註冊地址為香港灣仔港灣道25號海港中心33樓。

本公司的股份在香港聯合交易所有限公司主版上市。

此簡明綜合中期財務資料於二零零六年八月四日獲董事會通過。

### 2. 編製基準

中期財務資料根據歷史成本法編製，就若干物業、機器及設備、投資物業及投資之重估作出修訂，並符合香港會計師公會頒佈之會計準則34《中期財務報告》。

除下列所述外，中期財務資料之會計政策及計算方法與編製截至二零零五年十二月三十一日止年度賬目所採用者一致。

本集團於二零零六年一月一日採納會計準則19(修訂)－僱員福利、會計準則39(修訂)－預計集團內部交易之現金流對沖賬目處理、會計準則39(修訂)－公平值選擇、會計準則39及財務準則4(修訂)－財務擔保合約及財務準則一詮釋4－釐定一項安排是否包含租賃。此等會計政策改變對本集團之業績及財務狀況並無重大影響。

### 3. 財務風險管理

全部有關本集團之財務風險管理目的及政策與截至二零零五年十二月三十一日止年度賬目所列者一致。

### 4. 關鍵會計估算及判斷

用於估算和判斷會被持續評估，並根據過往經驗和其他因素進行評價，包括在有關情況下相信為合理的對未來事件的預測。所得的會計估算如其定義，很少會與其實際結果相同。

編製中期財務資料所採用之估算和假設與編製截至二零零五年十二月三十一日止年度賬目所採用者一致。

### 5. 營業額

美元千元	二零零六年	二零零五年
貨櫃運輸及物流	2,124,892	2,030,749
貨櫃碼頭	244,358	205,956
物業投資及發展	17,090	11,159
	<b>2,386,340</b>	<b>2,247,864</b>

營業額指經營貨櫃運輸及物流業務所得之運費、船租、服務費及其他收入、經營貨櫃碼頭業務之收入、物業出售及來自投資物業之租金收入之總額。

## 6. 經營溢利

美元千元	二零零六年	二零零五年
經營溢利已計入下列各項：		
銀行利息收入	21,936	12,714
一投資物業租金總收入	11,803	11,159
出售物業、機器及設備之溢利	6,112	143
出售可供出售財務資產之溢利	26	11
利率掉期合約溢利	—	7,823
外滙遠期合約溢利	5,584	—
組合投資收入	9,115	7,102
外幣折算溢利	—	542
已扣除下列各項：		
折舊		
擁有之資產	66,245	53,231
租賃之資產	19,746	25,756
營運租約租金支出		
船舶及設備	222,601	232,221
房地產	24,271	14,814
有關一投資物業之直接營運費用	4,739	4,648
外幣折算虧損	1,061	—
利率掉期合約虧損	5,536	—
外滙遠期合約虧損	—	2,266
攤銷		
預付租賃溢價	350	241
發展中及作出售用途物業之租用土地及土地使用權	630	145
無形資產	1,865	3,661

## 7. 主要管理層補償

美元千元	二零零六年	二零零五年
薪金及其他短期僱員福利	10,415	10,224
退休金支出 — 界定供款計劃	1,001	980
	11,416	11,204

## 8. 財務開支

美元千元	二零零六年	二零零五年
利息支出	(38,428)	(26,561)
資本化列入資產之金額	7,779	2,296
淨利息支出	(30,649)	(24,265)
優先股之股息	(2,624)	(2,934)
	(33,273)	(27,199)

## 9. 稅項

美元千元	二零零六年	二零零五年
本期稅項		
香港利得稅	(768)	—
海外稅項	(32,807)	(18,367)
	(33,575)	(18,367)
遞延稅項		
香港利得稅	(253)	—
海外稅項	3,199	(2,122)
	(30,629)	(20,489)

稅項之計算以本期內估計應課稅溢利按有關國家(本集團在該國家有經營業務)適用之稅率作出準備。此等稅率範圍由百分之八至百分之五十二，而香港適用之利得稅稅率為百分之十七點五(二零零五年：百分之十七點五)。

## 10. 中期股息

董事會宣佈派付二零零六年之中期股息，每股普通股11美仙(二零零五年：12美仙)。

董事於二零零六年三月十日舉行之會議中建議於二零零六年五月八日派發截至二零零五年十二月三十一日止年度之末期股息每股普通股為15美仙，共九千四百零三萬一千美元。此股息已於二零零六年六月三十日止六個月之賬項中列作保留溢利分配。

## 11. 普通股每股盈利

普通股之每股盈利乃按股東應佔溢利二億八千零五十萬美元(二零零五年：三億零八百九十萬美元)，並根據期內以加權平均數計算已發行普通股六億二千五百八十萬股(二零零五年：六億二千五百八十萬股)計算。

## 12. 資本支出

美元千元	物業、		預付		總額
	機器及設備	投資物業	租賃溢價	無形資產	
賬面淨值：					
於二零零五年十二月三十一日	2,593,946	100,000	7,787	21,030	2,722,763
幣值換算調整	6,455	—	314	134	6,903
公平值收益	—	75,000	—	—	75,000
添置	152,772	—	—	8,505	161,277
出售	(3,837)	—	—	—	(3,837)
折舊及攤銷	(85,991)	—	(350)	(1,865)	(88,206)
於二零零六年六月三十日	2,663,345	175,000	7,751	27,804	2,873,900
於二零零四年十二月三十一日	2,132,066	100,000	7,702	26,785	2,266,553
幣值換算調整	(2,376)	—	(94)	1	(2,469)
收購一附屬公司	—	—	49,962	—	49,962
添置	182,603	—	3,892	4,591	191,086
出售	(2,598)	—	—	—	(2,598)
折舊及攤銷	(78,987)	—	(386)	(3,661)	(83,034)
於二零零五年六月三十日	2,230,708	100,000	61,076	27,716	2,419,500
幣值換算調整	6,601	—	357	123	7,081
重新分類	—	—	(54,554)	(9,858)	(64,412)
添置	438,734	—	1,026	4,648	444,408
出售	(3,782)	—	—	—	(3,782)
折舊及攤銷	(78,315)	—	(118)	(1,599)	(80,032)
於二零零五年十二月三十一日	2,593,946	100,000	7,787	21,030	2,722,763

### 13. 應收賬項及預付項目

美元千元	二零零六年	二零零五年
	六月三十日	十二月三十一日
業務應收賬	306,810	284,319
減：耗蝕撥備	(6,869)	(7,502)
業務應收賬 — 淨額	299,941	276,817
其他應收賬	47,611	47,254
預付項目	199,643	65,061
公用事業及其他保證金	3,914	3,384
可收回稅款	12,362	22,574
	563,471	415,090

業務應收賬二億一千七百五十萬美元(二零零五年：二億一千九百二十萬美元)已轉讓給由本集團贊同持有該等應收賬之一間第三方信託公司及由銀行支持之獨立第三者。根據此等安排，由信託公司持有之業務應收賬一億一千萬美元(二零零五年：一億一千萬美元)已為一億美元(二零零五年：一億美元)之貸款作抵押。

業務應收賬項一般均為見票付款或給予認可信貸期限由10至45天不等。逾期仍未還款之客戶在未清還所有結欠餘額前，將不給予任何信貸。本集團之業務應收賬項及扣除耗蝕撥備後，根據發票到期日所作之賬齡分析如下：

美元千元	二零零六年	二零零五年
	六月三十日	十二月三十一日
少於一個月	281,979	246,099
二至三個月	16,702	25,912
四至六個月	1,234	4,797
多於六個月	26	9
	299,941	276,817

## 14. 金融衍生工具

美元千元	二零零六年	二零零五年
	六月三十日	十二月三十一日
資產／(負債)		
外匯遠期合約	992	(4,592)
利率掉期合約	(5,182)	354

## 15. 股本

美元千元	二零零六年	二零零五年
	六月三十日	十二月三十一日
法定股本：		
普通股 900,000,000 股，每股 0.10 美元	90,000	90,000
可換股可贖回優先股 65,000,000 股，每股 1 美元	65,000	65,000
可贖回優先股 50,000,000 股，每股 1 美元	50,000	50,000
	205,000	205,000
已發行及繳足股本：		
普通股 625,793,297 股（二零零五年：625,793,297 股），每股 0.10 美元	62,579	62,579

## 16. 儲備

美元千元	資產重估儲備							
	股份溢價	繳納盈餘	資本 贖回儲備	船舶	可供出售 財務資產	外匯 換算儲備	保留溢利	總額
二零零五年十二月三十一日結餘	172,457	88,547	4,696	9,948	3,134	(36,763)	1,979,732	2,221,751
幣值換算調整								
集團	—	—	—	—	—	9,095	—	9,095
共同控制實體	—	—	—	—	—	47	—	47
公平值變動	—	—	—	—	2,921	—	—	2,921
本期內溢利	—	—	—	—	—	—	280,500	280,500
二零零五年度末期股息	—	—	—	—	—	—	(94,031)	(94,031)
二零零六年六月三十日結餘	172,457	88,547	4,696	9,948	6,055	(27,621)	2,166,201	2,420,283
二零零四年十二月三十一日結餘	178,146	88,547	4,696	9,948	—	(35,291)	1,506,473	1,752,519
幣值換算調整								
集團	—	—	—	—	—	(4,538)	—	(4,538)
派發紅股	(5,689)	—	—	—	—	—	—	(5,689)
本期內溢利	—	—	—	—	—	—	308,859	308,859
二零零四年度末期股息	—	—	—	—	—	—	(102,334)	(102,334)
二零零五年六月三十日結餘	172,457	88,547	4,696	9,948	—	(39,829)	1,712,998	1,948,817
幣值換算調整								
集團	—	—	—	—	—	2,928	—	2,928
共同控制實體	—	—	—	—	—	138	—	138
公平值變動	—	—	—	—	3,134	—	—	3,134
本期內溢利	—	—	—	—	—	—	341,995	341,995
二零零五年度中期股息	—	—	—	—	—	—	(75,261)	(75,261)
二零零五年十二月三十一日結餘	172,457	88,547	4,696	9,948	3,134	(36,763)	1,979,732	2,221,751

## 17. 應付賬項及應計項目

美元千元	二零零六年	二零零五年
	六月三十日	十二月三十一日
業務應付賬	187,943	160,927
其他應付賬	55,220	52,296
應計費用	310,502	365,730
遞延收入	22,234	24,092
	<b>575,899</b>	<b>603,045</b>

本集團之業務應付賬按發票日期所作之賬齡分析如下：

美元千元	二零零六年	二零零五年
	六月三十日	十二月三十一日
少於一個月	154,754	121,595
二至三個月	26,757	34,373
四至六個月	4,955	1,848
多於六個月	1,477	3,111
	<b>187,943</b>	<b>160,927</b>

## 18. 借貸

美元千元	二零零六年	二零零五年
	六月三十日	十二月三十一日
<b>非流動</b>		
銀行貸款、有抵押	376,805	356,870
其他貸款、有抵押	105,320	106,020
可贖回優先股及溢價	55,834	65,514
財務租賃債務	1,072,437	1,121,640
	<b>1,610,396</b>	<b>1,650,044</b>
<b>流動</b>		
銀行透支、無抵押	152	82
銀行貸款、有抵押	122,503	120,894
其他貸款		
有抵押	2,668	3,896
無抵押	1,340	6,840
可贖回優先股及溢價	9,680	9,237
財務租賃債務	73,143	47,599
	<b>209,486</b>	<b>188,548</b>
<b>總借貸</b>	<b>1,819,882</b>	<b>1,838,592</b>

## 19. 承擔項目

### (a) 資本承擔

美元千元	二零零六年	二零零五年
	六月三十日	十二月三十一日
經已簽約但尚未備付	287,759	284,618
經已授權但尚未簽約	212,348	459,899
	500,107	744,517

### (b) 營運租賃承擔

根據不可取消之營運租賃而須於下列年內支付之最低租約租金總額為：

美元千元	船舶及設備	房地產	總額
於二零零六年六月三十日			
二零零六年至二零零七年	294,886	48,189	343,075
二零零七年至二零零八年	217,670	43,619	261,289
二零零八年至二零零九年	171,998	39,373	211,371
二零零九年至二零一零年	121,220	36,309	157,529
二零一零年至二零一一年	102,694	34,872	137,566
二零一一年至二零一二年及以後	711,422	371,990	1,083,412
	1,619,890	574,352	2,194,242
於二零零五年十二月三十一日			
二零零六年	248,103	45,050	293,153
二零零七年	202,084	41,661	243,745
二零零八年	190,560	37,608	228,168
二零零九年	141,181	34,395	175,576
二零一零年	108,562	32,987	141,549
二零一一年及以後	762,690	363,012	1,125,702
	1,653,180	554,713	2,207,893

---

## 20. 或有債務

本集團已就一間被投資公司之銀行貸款，作出約四千三百一十萬美元(二零零五年：四千三百一十萬美元)之公司擔保。截至二零零六年六月三十日，該間被投資公司已運用三千二百五十萬美元(二零零五年：三千三百九十萬美元)。

## 21. 分部資料

本集團之主要業務包括貨櫃運輸及物流、貨櫃碼頭、物業投資及發展。貨櫃運輸及物流業務包括在太平洋區、大西洋區、歐亞地區、澳洲與亞洲地區，以及亞洲區內等主要航線進行環球貨櫃運輸業務，以及就貨物有效儲存及流動的管理及留控提供綜合服務。根據本集團之內部財務報告及營業活動，主要分部報告為業務分部，而次要分部報告則為地區分部。

至於地區分部報告，來自貨櫃運輸及物流的運費收益，依據每個地域的出口貨物分析。董事認為，由於貨櫃運輸及物流業覆蓋全球主要航運線，並基於其成本分攤方法，營運溢利未能按個別地域作有意義的分攤。因此，貨櫃運輸及物流業的地域業績未有呈報。

營業分部報告中之不可分攤資產主要包括可供出售財務資產、組合投資、金融衍生工具、遞延稅項資產、可收回稅款以及現金及銀行結餘。而不可分攤之分部負債包括借貸、金融衍生工具、本期及遞延稅項負債。

## 21. 分部資料(續)

### 營業分部

截至二零零六年六月三十日止六個月，分部業績如下：

美元千元	貨櫃		物業		對銷	集團
	運輸及物流	貨櫃碼頭	投資及發展	不可分攤		
<b>截至二零零六年</b>						
<b>六月三十日止六個月</b>						
營業額	2,124,892	270,358	17,422	—	(26,332)	2,386,340
經營溢利	199,353	37,468	80,608	24,721	—	342,150
財務開支						(33,273)
應佔共同控制實體溢利減虧損						2,345
應佔一聯營公司虧損						(37)
除稅前溢利						311,185
稅項						(30,629)
本期內溢利						280,556
資本支出	122,553	38,650	74	—	—	161,277
折舊	65,360	20,437	194	—	—	85,991
攤銷	1,573	642	630	—	—	2,845
<b>截至二零零五年</b>						
<b>六月三十日止六個月</b>						
營業額	2,030,749	227,504	11,600	—	(21,989)	2,247,864
經營溢利	315,072	25,910	3,357	6,697	—	351,036
財務開支						(27,199)
應佔共同控制實體溢利減虧損						5,609
除稅前溢利						329,446
稅項						(20,489)
本期內溢利						308,957
資本支出	168,014	19,105	3,967	—	—	191,086
折舊	66,259	12,702	26	—	—	78,987
攤銷	2,692	156	1,199	—	—	4,047

## 21. 分部資料(續)

### 營業分部(續)

截至二零零六年六月三十日止六個月，分部資產及負債如下：

美元千元	貨櫃		物業		集團
	運輸及物流	貨櫃碼頭	投資及發展	不可分攤	
於二零零六年六月三十日					
<b>分部資產</b>					
物業、機器及設備	2,340,736	322,392	217	—	2,663,345
共同控制實體	4,628	—	17,141	—	21,769
聯營公司	—	14,879	—	—	14,879
其他資產	427,581	95,503	609,708	1,138,108	2,270,900
總資產					4,970,893
<b>分部負債</b>					
應付賬項及應計項目	(496,030)	(60,071)	(17,861)	(1,937)	(575,899)
其他負債	(10,671)	(4,072)	—	(1,885,344)	(1,900,087)
總負債					(2,475,986)
於二零零五年十二月三十一日					
<b>分部資產</b>					
物業、機器及設備	2,293,813	300,009	124	—	2,593,946
共同控制實體	4,429	—	15,428	—	19,857
聯營公司	—	7,916	—	—	7,916
其他資產	380,232	74,363	411,315	1,327,287	2,193,197
總資產					4,814,916
<b>分部負債</b>					
應付賬項及應計項目	(530,930)	(55,160)	(14,510)	(2,445)	(603,045)
其他負債	(11,352)	(3,728)	—	(1,904,332)	(1,919,412)
總負債					(2,522,457)

## 21. 分部資料(續)

### 地域分部

本集團之三項營業分部在四個主要地域區營運，雖然它們由環球基準所管理。

美元千元	營業額	經營溢利／ (虧損)	資本支出
<b>截至二零零六年六月三十日止六個月</b>			
亞洲	1,464,735	1,131	14,047
北美洲	609,508	118,989	41,826
歐洲	257,286	—	460
澳洲	54,811	—	258
不可分攤*	—	222,030	104,686
	2,386,340	342,150	161,277
<b>截至二零零五年六月三十日止六個月</b>			
亞洲	1,449,458	(1,595)	18,149
北美洲	501,231	30,862	22,615
歐洲	260,399	—	150
澳洲	36,776	—	35
不可分攤*	—	321,769	150,137
	2,247,864	351,036	191,086

## 21. 分部資料(續)

### 地域分部(續)

美元千元	二零零六年	二零零五年
	六月三十日	十二月三十一日
<b>總資產</b>		
亞洲	572,109	379,907
北美洲	628,490	540,467
歐洲	19,841	21,262
澳洲	748	627
不可分攤*	3,749,705	3,872,653
	<b>4,970,893</b>	<b>4,814,916</b>

\* 經營溢利包括貨櫃運輸及物流和投資業務之業績，而總資產主要包括船舶、貨櫃、無形資產、可供出售財務資產、組合投資、金融衍生工具、存貨、遞延稅項資產、可收回稅款、現金及銀行結餘，資本支出則主要包括船舶、貨櫃及無形資產增加。

## 22. 結算日後事項

於二零零六年七月二十五日，本公司宣佈經策略性檢討其碼頭資產後，已委任瑞銀投資銀行就可能出售旗下包括TSI Terminal Systems Inc.、New York Container Terminal, Inc. 及Global Terminal & Container Services, Inc. 之碼頭部門提供意見，以充分反映該等資產之真正價值。

但現階段不能肯定出售碼頭部門會否實現。