

鞏固**領先**地位  
突出區域**優勢**



## 目錄

- 2 公司資料
- 4 管理層討論及分析
- 15 其他資料
- 22 簡明綜合損益表
- 23 簡明綜合資產負債表
- 25 簡明綜合權益變動表
- 26 簡明綜合現金流量表
- 27 簡明中期賬目附註

## 公司資料

### 董事

#### 執行董事

王宗南先生 (主席)  
良威先生  
徐苓苓女士  
蔡蘭英女士

#### 非執行董事

呂明方先生  
成田恒一先生  
王德雄先生  
華國平先生  
施祖琪先生

#### 獨立非執行董事

李國明先生  
張暉明先生  
夏大慰先生

### 董事會轄下委員會

#### 審核委員會

李國明先生 (主席)  
張暉明先生  
夏大慰先生  
華國平先生

#### 薪酬與考核委員會

夏大慰先生 (主席)  
張暉明先生  
華國平先生

#### 戰略委員會

王宗南先生 (主席)  
呂明方先生  
成田恒一先生  
張暉明先生

#### 提名委員會

夏大慰先生 (主席)  
張暉明先生  
華國平先生

### 監事

汪龍生先生  
張增勇先生  
沈波先生

### 聯席公司秘書

肖櫻林女士  
莫仲堃先生

### 授權代表

徐苓苓女士  
肖櫻林女士

### 國際核數師

羅兵咸永道會計師事務所

### 公司法律顧問

香港法律  
西盟斯律師行

### 投資者及傳媒關係顧問

滙思訊國際(香港)有限公司  
香港金鐘道89號  
力寶中心1座25樓2507室

### 主要往來銀行

中國工商銀行  
浦東發展銀行  
招商銀行

### 註冊和辦公地點

中國註冊和辦公地點  
中國上海  
四川北路1666號  
11至15樓

**香港營業地點**

香港灣仔告士打道39號  
夏慤大廈26至27樓

**電話號碼**

86 (21) 6393 7700

**傳真號碼**

86 (21) 6393 1318

**公司網址**

[www.lhok.com.cn](http://www.lhok.com.cn)

**股東查詢**

**公司聯絡資料**

**公司證券辦**

電話：0086-21-63647901

傳真：0086-21-63931318

**香港股份過戶登記處**

香港中央證券登記有限公司  
香港灣仔皇后大道東183號  
合和中心17樓1712-1716室

**股份資料**

**上市地點**

香港聯合交易所有限公司

**上市日期**

二零零三年六月二十七日

**香港聯交所股份編號**

980

**已發行H股股份數目**

207,000,000 H股

**財務年結日期**

十二月三十一日

## 管理層討論及分析

### 經營環境

二零零六年上半年中國經濟平穩快速增長。國內生產總值約為人民幣91443億元，同比增長約10.9%，宏觀經濟總體運行狀況良好，固定資產投資增長幅度上升，社會消費品零售總額同比增長約13.3%，約為人民幣36448億元，再次顯示出消費增長的強勁勢頭。上半年物價水平溫和上漲，全國消費價格指數較去年同期增長約1.3%，而城鄉居民收入則繼續快速增長，全國城鎮居民人均可支配收入約為人民幣5997元，扣除價格因素，同比實際增長約10.2%。上半年政府調整經濟發展戰略，中國經濟從以出口和投資為主導的增長模式逐漸轉變為以消費者健康消費為導向的均衡發展模式，城鄉居民的消費信心逐步提高，零售業繼續處於一個有利的經營環境中。

但與此同時，在中國零售業全面對外資開放的情況下，行業發展的吸引力導致國內零售競爭更趨激烈。回顧期內，在激烈的競爭環境下，零售商的快速擴張面臨更多的挑戰，對零售商的運營能力提出更高的要求，因而競爭將更集中於內外資強勢公司之間，市場份額逐步向優勢連鎖企業集中。隨著中等城市的消費能力不斷增強，其發展速度超過大城市和城鎮，已成為最具潛力的市場，因此，二三線城市成為大型零售企業布點的重點區域。

### 業務回顧

二零零五年是中國零售市場對外資零售企業全面開放後的第一年，外資零售企業在中國快速擴張零售網點，愈加激烈的競爭環境對零售商的運營能力提出更高的要求。二零零六年上半年本集團積極調整競爭策略，對業務運營各個環節進行了調整與改進，使本集團運營能力得到了提高。

### 發展與梳理並重，保持有質量的網絡擴展能力

本集團在發展過程當中繼續堅持集中發展策略原則，仍然保持較穩定的網絡擴展能力。截至二零零六年六月三十日止六個月，本集團共淨增加99家門店，其中有81家在華東地區，所有新開的門店全部處在已進入策略性擴張的地區，從而進一步受惠於區域性的規模效應增強。

截至二零零六年六月三十日止，本集團直接經營和加盟經營的門店總數合共3,708家（不計聯營公司經營的門店），繼續保持行業領先地位，具體情況如下：

	大型綜合超市		超級市場		便利店		合計	
	二零零六年 六月三十日	二零零五年 十二月三十一日	二零零六年 六月三十日	二零零五年 十二月三十一日	二零零六年 六月三十日	二零零五年 十二月三十一日	二零零六年 六月三十日	二零零五年 十二月三十一日
	本集團	101	97	1,628	1553	1,979	1959	3,708
其中：直接經營	101	97	657	653	1,185	1245	1,943	1995
加盟經營	-	-	971	900	794	714	1,765	1614

加盟仍然是集團擴張網絡的重要而有效手段。回顧期內，本集團共淨增加盟店151家，其中，超級市場加盟店淨增71家，便利加盟店淨增80家。

### 超級市場業態轉型獲得成功，並得以推廣

回顧期內，本集團繼續在轉型試點成功的基礎上，推進超級市場門店轉型工作。回顧期內，本集團共成功轉型直營超級市場36家，銷售同比增長37%；截至二零零六年六月三十日止，本集團總共完成直營超級市場轉型46家，所有轉型門店銷售同比增長45%。同時，本集團超級市場根據門店轉型工作的深入推進，高度重視轉型門店的持續提升能力，進一步完善了科學的工作機制，注重提高轉型門店的質量，並重視將轉型的經驗交流與共享，使超級市場業態的綜合運營管理能力也得到提升。

### 供應鏈管理平台項目獲得進一步發展

回顧期內，本集團的供應鏈體系效率得到進一步的提高。供應鏈管理平台項目（B2B項目）在其試運行階段繼續在大型綜合超市業務的供應商中推廣，加強管理及推動的力度，進一步明確責任與考核制度。截至二零零六年六月三十日止六個月，B2B系統新上線供應商855家，截至二零零六年六月三十日止，總共累計上線供應商2,585家。

### 強化成本控制，應對市場挑戰

近年來，整個市場環境使營運成本逐漸增加，各類資源與能源價格不斷上漲，本集團深知成本控制為連鎖零售業成功的關鍵，進一步以費用控制作為本集團的重點項目之一，對變動費用進行定率管理，對管理費用實行定額管理，對重大費用進行流程改善，使本公司的各項費用控制在合理水平。

### 會員總數已突破550萬人

回顧期內，本集團進一步加大了會員制的發展與管理力度。截至二零零六年六月三十日止，公司會員總數已突破550萬人。回顧期內，聯華OK會員卡已經在上海、浙江基本成為快速消費品行業的會員制主要品牌，廣西地區、江蘇南京地區以及上海地區便利店業務都啟動了會員制，從而使聯華OK會員卡使用範圍進一步擴大。本集團繼續開展多種積極的針對會員的營銷，包括會員抽獎、積分換兌等，並進一步在全國範圍內推動會員卡異地的通積通兌。

### 其他的業務發展

回顧期內，本集團進一步加強了物流配送能力，本集團針對大型綜合超市業務開始全面建立第三方物流系統，致力於進一步強化同一區域採購規模優勢，逐漸取代原有的供應商直送模式，提高供應鏈運營效率。同時，便利店業務也加強了全國的物流規劃及重點區域物流建設與管理。上海地區先進的便利物流配送中心改進了物流信息系統、擴大了庫存容量，加快收發商品的速度，從而使供應鏈作業能力得到進一步改善。

### 分部業績

#### 分部營業額

	截至六月三十日止六個月				
	人民幣百萬元				
	二零零六年		二零零五年		變動 %
營業額	佔營業額比 %	營業額	佔營業額比 %		
大型綜合超市	<b>4,402.57</b>	<b>52.72</b>	3,435.70	49.86	28.14
超級市場	<b>3,174.33</b>	<b>38.01</b>	2,739.92	39.76	15.85
便利店	<b>748.02</b>	<b>8.96</b>	694.73	10.08	7.67
其他業務	<b>25.70</b>	<b>0.31</b>	20.38	0.30	26.10
合計	<b>8,350.62</b>	<b>100.00</b>	6,890.73	100.00	21.19

## 分部經營利潤

	截至六月三十日止六個月				
	人民幣百萬元				
	二零零六年		二零零五年		變動 %
經營利潤	佔經營利潤比 %	經營利潤	佔經營利潤比 %		
大型綜合超市	<b>22.73</b>	<b>15.40</b>	50.50	32.84	-54.99
超級市場	<b>113.92</b>	<b>77.18</b>	93.49	60.81	21.85
便利店	<b>16.16</b>	<b>10.95</b>	14.94	9.72	8.17
其他業務	<b>-5.21</b>	<b>-3.53</b>	-5.18	-3.37	0.58
合計	<b>147.60</b>	<b>100.00</b>	153.75	100.00	-4.00

## 大型綜合超市業務

### 業績概況

直接經營店舖(家) 101

大型綜合超市是本集團最重要的業務。截止二零零六年六月三十日止六個月，大型綜合超市業務在本集團所佔的銷售份額達到了52.72%。回顧期內，本集團大型綜合超市淨增門店4家。大型綜合超市網點集中度的進一步加強，各地區資源共享更加充分，品牌效應也更加明顯。

截至二零零六年六月三十日止六個月，本集團的大型綜合超市業務的分部營業額約為人民幣440,257萬元，佔本集團營業額約52.72%，與去年同期的約人民幣343,570萬元比較，上升約28.14%。經營利潤額約為人民幣2,273萬元，佔本集團經營利潤額約15.40%，與去年同期的約人民幣5,050萬元比較，下降約54.99%。

	截至六月三十日止六個月	
	二零零六年	二零零五年
毛利率%	<b>8.8</b>	8.5
綜合收益率%(註)	<b>21.9</b>	16.2
經營利潤率%	<b>0.5</b>	1.5

註：綜合收益率 = (毛利 + 其他收益 + 其他收入) / 營業額



回顧期內，大型綜合超市業務的經營利潤率為0.5%，相對於去年同期的經營利潤率為1.5%下降了1個百分點，但是相對於二零零五年下半年的經營利潤率為0.1%上升了0.4個百分點，大型綜合超市業務在堅持發展的同時，業績有了明顯的改善。

### 業務發展

大型綜合超市業務也是中國目前食品連鎖行業競爭最為激烈的業務單元。回顧期內，大型綜合超市繼續加強區域化管理結構，進一步完善組織架構和人力資源結構，同一區域內的產品採購、招商都採取集中談判的形式，進一步擴大議價能力，降低運營成本，同時大型綜合超市根據各地區的消費能力與模式，繼續加強商品管理，進一步調整優化地區商品結構，梳理現有商品品種結構與價格，重點提高生鮮產品的採購力度，優化生鮮產品質量與價格，同時進一步通過結合區域策略與區域內的門店特色，統一開展多項營銷活動。

同時大型綜合超市加強同供應商的合作，並與部分供應商共同制定了戰略性的聯盟。通過B2B平台，大型綜合超市保證供應鏈完整，進一步提高供應商整體到貨滿足率，並對不良庫存結構進行梳理，加快了庫存周轉。

大型綜合超市業務仍然是本集團最具有發展潛力的業務，本集團將繼續提升該業態盈利能力，並進一步發揮整體規模效應，降低管理成本。同時為了提高大型綜合超市的運營能力，在全面推廣分級的培訓體系的基礎上，重點加強店長培訓工作，從而加強店長在現場的營運指導能力。

## 超級市場業務

### 業績概況

直接經營店鋪(家)	657
根據加盟安排經營之店鋪(家)	971

超級市場業務仍然是本集團最成熟的零售連鎖業務，也是本集團業績的主要貢獻者。截至二零零六年六月三十日止本集團的超級市場達1628家。回顧期內，直接經營的超級市場門店淨增加4家，加盟經營的超級市場門店淨增加71家。

截至二零零六年六月三十日止六個月，本集團的超級市場業務的分部營業額約為人民幣317,433萬元，佔本集團營業額約38.01%，與去年同期的約人民幣273,992萬元比較，上升約15.85%。經營利潤額約為人民幣11,392萬元，佔本集團經營利潤額約77.18%，與去年同期的約人民幣9,349萬元比較，上升約21.85%。

	截至六月三十日止六個月	
	二零零六年	二零零五年
毛利率%	14.6	13.9
綜合收益率%	22.3	22.2
經營利潤率%	3.6	3.4

#### 業務發展

隨著市場業態的細分，超級市場必須與大型綜合超市和便利店進行差異化經營，因此走細分市場的「轉型」道路繼續成為超級市場業務工作的重點。回顧期內，超級市場大力推進門店轉型工作，制定轉型工作標準流程，控制轉型投入成本，培訓轉型門店關鍵員工，重視轉型門店成功的經驗共享，從而使超級市場業態轉型工作獲得成功。本集團於回顧期內新完成直營超級市場轉型36家，新轉型門店銷售同比增長37%；截至二零零六年六月三十日止，本集團總共完成直營超級市場轉型46家，所有轉型門店銷售同比增長45%。回顧期內，本集團重點加強了超級市場業態生鮮的經營能力，持續優化商品結構，配合門店轉型工作，以消費者需求為導向，提升採購能力，優化品類結構。同時轉型不僅僅是門店購物環境的再造，而是一個運營體系的轉型，同時伴隨了門店營運流程進一步優化，從而使超級市場業態的經營能力獲得了提高。

本集團的超級市場業務發展繼續堅持直營與加盟並舉的策略。回顧期內，「聯華超市」連續第二年獲得中國連鎖經營協會授予的「2005年度中國優秀特許品牌」榮譽稱號；並榮獲上海連鎖經營協會授予的「2006年度最具影響力特許品牌」榮譽稱號。回顧期內，本集團的超級市場業務特許加盟工作持續健康發展，在保持網點數量增長的同時，重點加強門店的規範化管理，進一步加強與加盟店的合作向心力。此外，在學習吸收超級市場直營店成功轉型經驗的基礎上，本集團對3家加盟店進行轉型試點工作，著重對門店進行改造、調整現場布局、並結合當地消費特點調整商品結構。加盟店轉型試點工作對本集團超級市場特許加盟工作的未來發展具有重要的指引作用。為了進一步加強對超級市場加盟業務的管理，根據加盟店各項數據實施管理等級評估分類和風險等級評估分類，從而能夠更好管理及維護品牌。

回顧期內，超級市場豐富的營銷活動是促進其業績提升的重要原因。整體的營銷策劃更加注重個性化與差異化，積極推進多層次的營銷組合，推出各種主題類型的營銷活動，組織落實各類海報商品的篩選和銷售工作，並利用重點供貨商的戰略合作，量身定制了一系列專供本集團超級市場業務的營銷活動。同時，伴隨著轉型門店的功能轉換及經營定位，嘗試開展娛樂性強的互動體育節目，得到了顧客的較好的反響。

## 便利店業務

### 業績概況

直接經營店鋪(家)	1,185
根據加盟安排經營之店鋪(家)	794

本集團的便利店業務仍然集中於經濟發展較為成熟，居民因收入較高而具有較強消費能力的上海、北京、廣州、大連、杭州、寧波六個城市。截至二零零六年六月三十日止，本集團的便利店的門店數目達到1979家，回顧期內，便利店門店淨增加20家。

截至二零零六年六月三十日止六個月，本集團的便利店業務的分部營業額約為人民幣74,802萬元，佔本集團營業額約8.96%，與去年同期的約人民幣69,473萬元比較，上升約7.67%。經營利潤額約為人民幣1,616萬元，佔本集團經營利潤額約10.95%，與去年同期的約人民幣1,494萬元比較，上升約8.17%。

	截至六月三十日止六個月	
	二零零六年	二零零五年
毛利率%	16.2	15.9
綜合收益率%	25.2	25.2
經營利潤率%	2.2	2.2

### 業務發展

本集團便利店業務中，加盟店的比例一直呈現上升的趨勢，加盟發展已經成為便利店發展的重要手段。回顧期內，便利店加盟店的發展進一步完善網點審核機制，加強加盟網點選擇的標準化控制，截至二零零六年六月三十日止六個月，本集團便利店加盟店淨增為80家。

為加快適應便利店目前六城發展戰略格局，便利業態不斷創新管理模式，細化各職能部門的分工，提高專業管理能力，以適應快速變化的市場節奏和專業化管理的需求，保證資源的有效利用及管理效率的提高。

本集團便利店業務以目標顧客進行市場細分，實行差異化經營，開始探索便利業務模式轉型。回顧期內，本集團已有613家門店啟用了新企業形象的標識，從而大大加強了快客便利品牌在消費者當中的識別度。同時，本集團便利店以推廣第三代門店為契機，重點加強了商品品類結構的調整、重點提高了對即食品的經營能力。

回顧期內，本集團便利店以消費者消費心理和競爭形勢為出發點，為不同的品類和單品制定相應的價格和毛利率策略，並根據商圈及消費者的購物特點，持續進行商品結構優化工作，加快新產品引進速度與梳理調整滯銷商品相結合，注重便利店商品差異化的特點，加快了適合便利店銷售的自有品牌商品的開發。

### 聯營公司業務

截至二零零六年六月三十日止，上海聯家超市有限公司(「上海聯家」)在上海地區共經營10家大型綜合超市，穩定發展，業績保持持續增長。

截至二零零六年六月三十日止六個月，本集團應佔聯營公司業績為人民幣5,505萬元，佔歸屬於本公司股東本期盈利的約39.8%。

## 財務回顧

### 財務業績分析

	截至六月三十日止六個月		
	金額：人民幣百萬元		
	二零零六年	二零零五年	同比轉變 (%)
營業額	<b>8,350.6</b>	6,890.7	21.2
毛利	<b>973.2</b>	786.2	23.8
綜合收益(註)	<b>1,873.4</b>	1,353.9	38.4
經營盈利	<b>147.6</b>	153.8	-4.0
股東應佔盈利	<b>138.4</b>	131.0	5.6
每股盈利(人民幣元)	<b>0.22</b>	0.21	4.8
每股中期股息(人民幣元)	<b>0.06</b>	0.06	—

註：綜合收益 = 毛利 + 其他收益 + 其他收入

二零零五年上半年，本集團財務報表僅包含以成本價向上海世紀聯華超市發展有限公司(以下簡稱「世紀聯華」)批發的營業額；二零零六年上半年，本集團合併了世紀聯華的財務報表，世紀聯華的資產負債及費用等整體進入了本集團的財務報表。因而，二零零六年上半年同二零零五年上半年相比，財務結構發生了較大變化。

### **流動資金及財務資源**

二零零六年上半年本集團的資金來源主要是營業現金收入。於二零零六年六月三十日，本集團的非流動資產約為人民幣385,760萬元。非流動資產主要包括在建工程、物業、機器及設備、土地使用權約為人民幣319,033萬元、無形資產約人民幣19,357萬元、於聯營公司的投資約人民幣38,713萬元、可供出售的金融資產及其他非流動資產約為人民幣8,657萬元。

於二零零六年六月三十日，本集團的流動負債淨值約為人民幣157,572萬元。流動資產主要包括現金及銀行結餘約人民幣98,443萬元、存貨約人民幣130,616萬元及應收賬款、其他應收款與預付款約人民幣54,950萬元，以及應收本公司聯營公司款項約人民幣171萬元。流動負債主要包括應付股息人民幣4,354萬元、應付賬款、其他應付款項、預提費用與憑證債項約人民幣361,073萬元以及應付稅款約人民幣3,110萬元。

本集團於截至二零零六年六月三十日止六個月的應付賬款周轉期為71天。回顧期內的存貨周轉日為37天。

回顧期內，本集團並無運用任何金融工具作對沖風險，截至二零零六年六月三十日止六個月，本集團並無任何發行在外的套期保值金融工具。

### **資本架構**

於二零零六年六月三十日，本集團的現金等價物主要以人民幣持有；本集團並無任何銀行借款。

回顧期內，本集團的股東權益由約人民幣189,076萬元增加至約人民幣198,559萬元，主要為期間利潤增加13,837萬元扣除派發紅利4,354萬元所致。

### **本集團已質押資產的詳情**

於本報告刊發日期，本集團並無質押任何資產。

## 外匯風險

本集團收支項目大多以人民幣計價。回顧期內，本集團並無因匯率波動而遇到任何重大困難或自身的營運或流動資金因此受到影響。本集團並無訂立任何協議或購買金融工具，以對沖本集團的匯率風險。董事相信，本集團能夠滿足其外匯需要。

## 股本

於本報告刊發日期，本公司的股本如下：

股份類別	已發行股份數目	百分比
內資股	355,543,000	57.16
非上市外資股	59,457,000	9.56
H股	207,000,000	33.28
合計	622,000,000	100.00

## 或有負債

於二零零六年六月三十日，本集團概無任何重大或有負債。

## 僱用、培訓及發展

於二零零六年六月三十日，本集團共有46,733名員工，回顧期內減少556名，總開支為人民幣53,087萬元。本集團按照僱員的表現、資歷及當時的行業慣例給予僱員報酬，而補償政策及酬金組合會定期檢討。除了基本薪金、福利津貼及表現花紅外，全職員工還會得到住房津貼、醫療補助及其他補助。另外，本集團還會交納由政府制定的退休福利計劃，本集團及員工須以員工工資某個百分比且在不過規定上限的基礎上按月向計劃供款。

## 策略與計劃

二零零六年，在激烈的競爭環境下，本集團繼續堅持以國際化為目標，力爭鞏固本土優勢、優化全國布局，提升核心競爭能力，專注於三大業態的核心業務，以滿足消費者需要為目標，進一步鞏固全國領先地位，擴大中國市場的市場份額，力爭在網點規模和反映競爭能力的各項經營指標處於行業領先地位。

### 堅持有質量的集中發展策略

本集團將堅持集中發展策略，進一步突出優勢地區的集中化戰略，堅持在已進入的城市及重點區域中有質量的開設新店，全年仍然保持新開500家左右門店的發展速度，大型綜合超市重點放在長江三角洲區域，80%以上的新店面積將集中於華東地區，繼續貫徹在中國實施併購及整合的策略。

### **進一步推進超級市場業態轉型**

保持100家直營超級市場門店完成轉型的基本目標不變。通過進一步完善了科學的工作機制，進一步把握轉型門店的質量，高度重視提高服務質量，推動創新營銷，從而使超級市場業態的綜合運營管理能力得到進一步提升。

### **提高盈利能力**

提升單店績效：優化商品結構，提高顧客滿意度，加強對門店員工的培訓，繼續保持較好的同店增長。

優化業務模式，提高生鮮經營能力：深化自營自採工作、加強生鮮基地採購，加強生鮮加工配送中心的加工功能，建立生鮮標準化體系，完善冷鏈建設，加大安全衛生的監控力度，更好地滿足消費者日益增長的需求。

完善供應鏈體系：通過供應鏈管理平台系統（「B2B」項目）降低業務運行中的缺貨率、提高商品滿足率，加快庫存周轉；提升商品採購能力，進一步鞏固與供應商之間的戰略合作關係，通過雙方信息共享，在聯合促銷、庫存管理、質量控制方面合作，共同提升雙方市場佔有、品牌影響力和市場競爭力；進一步發揮地區與業態的協同效應，進一步加強已有規模優勢地區的不同業態之間供應鏈體系的共享效應；同時也將加緊制定全國的物流規劃及推進方案，籌建江蘇地區物流配送中心，以便為江蘇地區的大型綜合超市、超級市場實施配送。

### **嚴格控制成本**

進一步分析成本結構，制定降本措施，對於成本上升明顯的項目，要通過流程再造，管理模式調整達到降本增效的目的。

### **提高公司各層面的執行力**

本集團將加強企業文化建設力度。進一步完善多層次的培訓體系，確立公司各個層面培訓目標，加強培訓力度，提高員工的知識水平和綜合素質以適應企業發展的需要，倡導「創新務實、敬業奉獻」的企業精神，加強經營目標管理，力爭完成全年經營目標。



## 其他資料

### 權益披露

#### 董事、本公司主要行政人員及監事

截至二零零六年六月三十日止，董事及本公司主要行政人員或監事概無於本公司或其任何相聯法團（定義見證券及期貨條例（香港法例第571章）（「證券及期貨條例」）第XV部）的股份、相關股份或債券中擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及8部分須知會本公司及聯交所（包括董事或主要行政人員根據證券及期貨條例的該等規定被列為或被視作擁有的權益或淡倉），或根據證券及期貨條例第352條須記錄於該條例所指的登記冊，或根據聯交所證券上市規則（「上市規則」）附錄十所載《上市公司董事進行證券交易的標準守則》（「證券交易標準守則」）須知會本公司及聯交所的權益或淡倉。

截至二零零六年六月三十日止，王宗南、良威及呂明方各自為上海友誼集團股份有限公司、上海實業聯合集團股份有限公司、上海實業控股有限公司及／或上海實業（集團）有限公司的董事、監事或僱員，誠如下文所披露，該等公司各自於二零零六年六月三十日止為擁有本公司股份的權益，而該等權益根據證券及期貨條例第XV部2及3部分的規定，須向本公司及聯交所披露。

#### 本公司的主要股東

截至二零零六年六月三十日止，據董事所知，下列各名人士（並非本公司的董事、行政總裁或監事）於本公司的股份中擁有權益，而該等權益根據證券及期貨條例第XV部2及3部分的規定，將須向本公司及聯交所披露：

股東名稱	股份類別	內資股／ 非上市外資股／ H股數目	對整家公司 的投票權的 概約百分比 (%)	對內資股／ 非上市外資股 的投票權的 概約百分比 (%)	對H股的 投票權的 概約百分比 (%)
上海友誼集團股份有限公司	內資	211,640,000	34.03% (附註3)	51.00%	—
上海實業聯合集團商務 網絡發展有限公司	內資	131,683,000	21.17% (附註6)	31.73%	—
Mitsubishi Corporation	非上市外資	41,900,000	6.74%	10.10%	—



股東名稱	股份類別	內資股/ 非上市外資股/ H股數目	對整家公司 的投票權的 概約百分比 (%)	對內資股/ 非上市外資股 的投票權的 概約百分比 (%)	對H股的 投票權的 概約百分比 (%)
上海實業聯合集團股份有限公司	內資	131,683,000	21.17% (附註1) (附註5)	31.73%	—
Shanghai Industrial YKB Limited	內資	131,683,000	21.17% (附註1)	31.73%	—
上海實業控股有限公司	內資	131,683,000	21.17% (附註1) (附註5)	31.73%	—
上海實業投資控股有限公司	內資	131,683,000	21.17% (附註2)	31.73%	—
上海實業(集團)有限公司	內資	131,683,000	21.17% (附註2) (附註4)	31.73%	—
Shanghai Industrial Investment Treasury Company Limited	內資	131,683,000	21.17% (附註2)	31.73%	—
SIIC Capital (BVI) Limited	內資	131,683,000	21.17% (附註2)	31.73%	—
Fidelity International Limited	H股	28,341,000(L)	4.56%(L)	—	13.69%(L)
IXIS Asset Management Asia Ltd	H股	19,132,000(L)	3.08%(L)	—	9.24%(L)
The Capital Group Companies, Inc.	H股	18,707,000(L)	3.01%(L)	—	9.04%(L)
Matthews International Capital Management, LLC	H股	12,935,000(L)	2.08%(L)	—	6.25%(L)
Government of Singapore Investment Corporation Pte Ltd	H股	12,418,300(L)	2.00%(L)	—	6.00%(L)

(L) = 好倉

(S) = 淡倉

(P) = 可供借出的股份

附註：

1. 上海實業控股有限公司(「上實控股」)擁有Shanghai Industrial YKB Limited(「YKB」)100%的權益，而YKB則擁有上海實業聯合集團股份有限公司(「上海實業聯合」)43.62%的權益。上海實業聯合擁有上海實業聯合集團商務網絡發展有限公司(「上海實業商務網絡」)90%的權益。上實控股及上海實業聯合均被視為於上述公司的股份中擁有須予披露的權益。
2. 上海實業(集團)有限公司(「上實集團」)擁有Shanghai Industrial Investment Treasury Company Limited(「STC」)100%的權益，而STC則擁有上海實業投資控股有限公司(「上實投資」)100%的權益。上實投資透過SIIC Capital (BVI) Limited 合共直接擁有上實控股56.67%的權益。因此，上實集團、STC、SIIC Capital (BVI) Limited 及上實投資均被視為於上述公司的股份中擁有須予披露的權益。
3. 本公司董事會主席兼執行董事王宗南先生亦為上海友誼集團股份有限公司的董事會主席。本公司執行董事良威先生為上海友誼集團股份有限公司的監事。
4. 本公司非執行董事呂明方先生為上海實業聯合的執行董事暨董事會主席、上實控股的執行董事及上實集團的執行董事。
5. 本公司非執行董事呂明方先生為上海實業聯合19,500股股份的實益擁有人。呂先生亦為上實控股4,200,000股普通股及480,000份購股權(可於二零零六年三月二日至二零零九年三月一日的期間內按每股14.89港元的行使價合共認購480,000股普通股)的實益擁有人。本公司非執行董事施祖琪先生為上海實業聯合3,900股股份的實益擁有人。
6. 於二零零五年六月二十日，上實控股及上海實業聯合訂立一項資產置換協議。上海實業聯合將其附屬公司上海實業商務網絡於世紀聯華持有的22.21%權益轉讓予上實控股的全資附屬公司上實商業控股有限公司(「上實商業」)。二零零六年七月二十一日，上實控股及上海實業聯合已公告由於未能在有效期內完成法定的批准程序，該資產置換協議亦由於資產轉讓並未實施而自然終止。故此，上海實業商務網絡、YKB、上海實業聯合、上實控股、SIIC Capital (BVI) Limited、上實投資、STC及上實集團將被視為持有本公司21.17%的須予披露權益。上實商業將不被視為於本公司擁有任何權益。

除上文所披露者外，董事並不知悉有任何人士於二零零六年六月三十日持有根據證券及期貨條例第XV部2及3部分的規定須予披露於本公司股份或相關股份中的任何權益或淡倉。

### 董事、監事及主要行政人員的權益

於二零零六年六月三十日，本公司董事、監事及主要行政人員概無在本公司或任何相關法團(定義見證券及期貨條例)的股份、相關股份或債券中擁有根據證券及期貨條例第352條須記錄於該條所述記錄冊的權益及淡倉，或根據證券交易標準守則須通知本公司及聯交所的權益或淡倉。

## 非上市外資股的法定地位

以下為本公司的中國法律顧問國浩律師集團對非上市外資股所附權利的法律意見概要。雖然《到境外上市公司章程必備條款》(「必備條款」)界定了「內資股」、「外資股」和「境外上市外資股」的涵義(本公司的公司章程(「公司章程」)已採納這些定義)，惟現行中國法律或法規並無明確訂明非上市外資股所附帶的權利(而該等非上市外資股須受制於招股章程所述的若干轉讓限制，並可於取得(其中包括中國證券監督管理委員會(「中國證監會」)和聯交所的必要批准後成為H股)。然而，本公司設立非上市外資股和非上市外資股的續存並無違反任何中國法律或法規。

現時，並無明確監管非上市外資股所附權利的適用中國法律或法規。國浩律師集團表示，直至就此方面推行新訂法律或法律為止，本公司非上市外資股持有人將享有如同本公司內資股(「內資股」)持有人的同等待遇(尤為重要者，有權出席股東大會及類別股東大會並於會上投票，並有權收取召開這些大會的通告，方式如同內資股持有人)，惟非上市外資股持有人享有下列權利，而內資股持有人則無權享有：

- (a) 收取本公司以外幣宣派的股息；
- (b) 倘若本公司進行清盤，依據適用的中國外匯管制法律和法規，將彼等各自分佔本公司剩餘資產部分(如有)匯出中國。

必備條款或公司章程並無訂明有關非上市外資股持有人與內資股持有人之間的糾紛和解決的規定。根據中國法律，倘若非上市外資股持有人與內資股持有人之間發生糾紛，而雙方經磋商或調停後尚未達成和解，則任何一方均可選定中國一個仲裁委員會或任何其他仲裁委員會，以根據書面仲裁協議進行解決有關糾紛的仲裁；倘若並無事先訂立仲裁協議，而雙方未能就糾紛達成仲裁協議，則任何一方可在中國有管轄權的法院提出訴訟。

根據必備條款第163條和公司章程第194條的規定，一般而言，H股持有人與內資股持有人之間的糾紛須透過仲裁解決。該等解決糾紛的規定同樣適用於H股持有人與非上市外資股持有人之間的糾紛。

據國浩律師集團指出，待下列條件符合後，非上市外資股方可轉換為新H股：

- (a) 自本公司由一家有限責任公司轉制為一家股份有限公司當日起計滿三年期間；
- (b) 非上市外資股持有人取得就批准本公司的成立的中國原審批機關或該等機關的批文，以便待非上市外資股的三年轉讓限制屆滿後（根據中國公司法第147條規定，就本公司而言，該三年限制期將於二零零四年十二月十八日完結），將非上市外資股轉換為H股；
- (c) 本公司已就非上市外資股轉換為新H股取得中國證監會的批准；
- (d) 聯交所已批准自非上市外資股轉換而成的新H股上市及買賣；
- (e) 股東於本公司股東大會上批准，而H股持有人及內資股和非上市外資股持有人於各自的類別股東大會上授權，根據公司章程轉換非上市外資股為新H股；及
- (f) 全面遵守監管在中國註冊成立並有意尋求批准股份在中國境外上市的公司的有關中國法例、規則、法規和政策，並遵守公司章程和股東之間的任何協議。

待符合上述所有條件和聯交所不時可能施加的其他條件後，非上市外資股可轉換為新H股。

### 購買、出售或贖回股份

自二零零三年六月二十七日上市以來直至本報告刊發日期止，本公司及其附屬公司並無購買、出售或贖回任何上市股份。

### 中期股息

根據二零零五年度股東周年大會授權，本公司之董事會宣派截至二零零六年六月三十日止六個月的中期股息為每股人民幣0.06元。

中期股息將向二零零六年九月二十九日當日登記在本公司股東名冊所有本公司股東發放。本公司H股股東的登記過戶手續將於二零零六年九月二十五至九月二十九日（首尾兩天包括在內）暫停辦理。欲獲派中期股利的H股股東最遲應於二零零六年九月二十二日（星期五）下午四時前將股票及轉讓文件送往香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712室至1716室香港中央證券登記有限公司辦理過戶登記手續。

所派股利將以人民幣計值和宣布，並於二零零六年十月十三日或此日期之前，以人民幣向內資股股東發放，以相關外幣向非上市外資股股東發放，以港幣向H股股東發放。以港幣發放的股利計算之匯率以宣派股利日之前一個公曆星期中國人民銀行公布的人民幣兌換港幣平均基準匯率為準。

## 關連交易

本公司之下列交易構成上市規則第14A章項下的持續關連交易，主要涉及：

### 1. 租賃協議

世紀聯華作為承租人與上海友誼購物中心發展有限公司(以下簡稱「上海友誼購物中心」)作為出租人簽訂的關於中國上海長寧區仙霞西路88號的租賃協議。

世紀聯華作為承租人與好美家裝潢建材有限公司(以下簡稱「好美家」)作為出租人簽訂的關於中國上海盧灣區斜土路645號的租賃協議。

世紀聯華作為承租人與好美家作為出租人簽訂的關於中國上海浦東新區濟陽路1875號的租賃協議。

以上世紀聯華根據租賃協議應付予上海友誼購物中心及好美家的持續年租款總額的各個百分比率均低於2.5%，因此，租賃協議只須受上市規則第14A.45至第14A.47條所載的申報及公告規定所規限，並豁免遵守上市規則下須取得獨立股東批准的規定。

### 2. 採購協議

本公司作為供應商與上海聯華快客便利有限公司(以下簡稱「聯華快客」)作為買家簽訂的採購協議。

鑒於本公司可根據採購協議銷售予聯華快客截至二零零八年十二月三十一日止三個年度的估計年度總金額的每個資產比率、收益比率及代價比率均超過2.5%，本公司已經對該項協議履行公告義務，該項協議於二零零五年十二月十三日在臨時股東大會中獲本公司獨立股東表決通過。本年度本公司售貨予聯華快客的額度為不超過人民幣44,840萬元。

## 審核委員會

本公司之審核委員會已與管理層審閱本集團所採納之會計原則及方法，並已討論內部監控及財務呈報等事宜，包括審閱根據香港財務報告準則編制的本公司二零零六年簡明中期賬目。該委員會認為本集團的截至二零零六年六月三十日止六個月中期財務報告符合適用的會計標準、聯交所及香港法律規定，並已做出足夠披露。

## 遵守證券交易標準守則

本公司已採納證券交易標準守則作為本公司全體董事進行證券交易的行為守則。經向所有董事作出特定查詢後，董事會欣然確認所有董事於期內已全面遵守證券交易標準守則內的規定。

## 符合上市規則附錄十四《企業管治常規守則》

本公司之董事會欣然確認，本公司於期內符合《企業管治常規守則》（「常規守則」）的規定。概無董事知悉有任何資料合理地顯示，本公司於現時或期內任何時候存在不符合常規守則的情況。

## 上實商業及上海實業商務網絡所持世紀聯華22.21%的轉讓終止

二零零六年七月二十一日，上實控股及上海實業聯合已公告由於未於有效期內完成法定的批准程序，上海實業商務網絡將所持有的世紀聯華22.21%的股權轉讓給上實控股的全資子公司上實商業的股權置換協議終止，同時本公司與上實商業股權轉讓協議也自然終止，因此，世紀聯華22.21%的股權仍然由上海實業商務網絡所持有。二零零六年七月二十二日，上海實業商務網絡已將股東投票表決權委托本公司行使。

承董事會命  
董事長  
王宗南

中國上海，二零零六年八月十五日

## 簡明綜合損益表

截至二零零六年六月三十日止六個月

	附註	未經審計	
		截至六月三十日止六個月	
		二零零六年 人民幣千元	二零零五年 人民幣千元
營業額	4	<b>8,350,616</b>	6,890,729
銷售成本		<b>(7,377,415)</b>	(6,104,487)
毛利		<b>973,201</b>	786,242
其他收益	4	<b>878,563</b>	545,494
其他收入		<b>21,645</b>	22,177
分銷成本		<b>(1,589,093)</b>	(1,079,967)
行政開支		<b>(132,885)</b>	(114,023)
其他經營開支		<b>(3,832)</b>	(6,171)
經營盈利	5	<b>147,599</b>	153,752
財務成本	6	<b>(2,593)</b>	(614)
應佔聯營公司業績	11	<b>55,046</b>	41,476
稅前盈利		<b>200,052</b>	194,614
稅項	7	<b>(48,539)</b>	(55,250)
本期盈利		<b>151,513</b>	139,364
歸屬於：			
本公司股東		<b>138,367</b>	130,979
少數股東權益		<b>13,146</b>	8,385
		<b>151,513</b>	139,364
股息	8	<b>37,320</b>	37,320
本公司股東應佔每股基本盈利	9	人民幣 <b>0.22</b> 元	人民幣0.21元

## 簡明綜合資產負債表

於二零零六年六月三十日

	附註	未經審計 二零零六年 六月三十日 人民幣千元	經審計 二零零五年 十二月三十一日 人民幣千元
<b>資產</b>			
<b>非流動資產</b>			
物業、機器及設備	10	<b>2,734,475</b>	2,764,679
在建工程	10	<b>251,964</b>	23,614
土地使用權	10	<b>203,892</b>	205,663
無形資產	10	<b>193,571</b>	197,302
於聯營公司的投資	11	<b>387,132</b>	335,261
可供出售的金融資產		<b>12,848</b>	12,848
遞延稅項資產		<b>27,975</b>	24,097
其他非流動資產	12	<b>45,744</b>	49,630
		<b>3,857,601</b>	3,613,094
<b>流動資產</b>			
存貨		<b>1,306,162</b>	1,757,363
應收賬款	13	<b>45,257</b>	30,636
按金、預付款及其他應收款		<b>504,239</b>	497,452
應收聯營公司款	14	<b>1,706</b>	863
通過損益表反映公允價值變化的金融資產		<b>3,425</b>	12,437
銀行結餘及現金		<b>984,427</b>	1,083,221
		<b>2,845,216</b>	3,381,972
<b>資產合計</b>		<b>6,702,817</b>	6,995,066



## 簡明綜合資產負債表 (續)

於二零零六年六月三十日

	附註	未經審計 二零零六年 六月三十日 人民幣千元	經審計 二零零五年 十二月三十一日 人民幣千元
<b>權益</b>			
<b>本公司股東權益</b>			
股本		622,000	622,000
儲備	16	1,363,588	1,268,761
		<b>1,985,588</b>	1,890,761
<b>少數股東權益</b>		<b>218,265</b>	224,450
<b>權益合計</b>		<b>2,203,853</b>	2,115,211
<b>負債</b>			
<b>非流動負債</b>			
銀行借款	17	—	16,377
遞延稅項負債		78,032	79,388
		<b>78,032</b>	95,765
<b>流動負債</b>			
應付賬款	18	2,200,548	2,747,609
其他應付款、預提費用及憑證債項	19	1,410,180	1,445,841
應付聯營公司款	14	696,564	471,781
應付控股公司款	15	39,000	39,000
應付稅項		31,100	40,006
銀行借款	17	—	2,533
應付股息		43,540	37,320
		<b>4,420,932</b>	4,784,090
<b>負債合計</b>		<b>4,498,964</b>	4,879,855
<b>權益和負債合計</b>		<b>6,702,817</b>	6,995,066
<b>流動負債淨額</b>		<b>(1,575,716)</b>	(1,402,118)
<b>總資產減流動負債</b>		<b>2,281,885</b>	2,210,976

王宗南  
董事

良威  
董事

徐苓苓  
董事

## 簡明綜合權益變動表

截至二零零六年六月三十日止六個月

	未經審計				
	本公司股東權益			少數股東權益	合計
	股本	其他儲備	保留盈利		
人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	
於二零零六年一月一日餘額	622,000	955,761	313,000	224,450	2,115,211
本期盈利	—	—	138,367	13,146	151,513
增購一附屬公司股權	—	—	—	(1,565)	(1,565)
關閉一附屬公司	—	—	—	(150)	(150)
二零零五年股息	—	—	(43,540)	(17,616)	(61,156)
	—	—	94,827	(6,185)	88,642
於二零零六年六月三十日餘額	622,000	955,761	407,827	218,265	2,203,853
於二零零五年一月一日餘額	622,000	889,421	216,928	220,768	1,949,117
本期盈利	—	—	130,979	8,385	139,364
增購一附屬公司股權	—	—	—	(1,082)	(1,082)
收購一附屬公司	—	—	—	3,434	3,434
少數股東投入資本	—	—	—	2,550	2,550
二零零四年股息	—	—	(43,540)	(18,669)	(62,209)
	—	—	87,439	(5,382)	82,057
於二零零五年六月三十日餘額	622,000	889,421	304,367	215,386	2,031,174

## 簡明綜合現金流量表

截至二零零六年六月三十日止六個月

	未經審計	
	截至六月三十日止六個月	
	二零零六年 人民幣千元	二零零五年 人民幣千元
經營活動產生之現金流入淨額	<b>404,772</b>	274,820
投資活動產生之現金流出淨額	<b>(429,720)</b>	(381,676)
籌資活動產生之現金流出淨額	<b>(73,846)</b>	(21,977)
現金及現金等價物之減少	<b>(98,794)</b>	(128,833)
於一月一日之現金及現金等價物	<b>1,083,221</b>	837,169
於六月三十日之現金及現金等價物	<b>984,427</b>	708,336
包含：		
於六月三十日之銀行結餘及現金	<b>984,427</b>	708,336

## 簡明中期賬目附註

截至二零零六年六月三十日止六個月

### 1. 主要業務及編制基準

聯華超市股份有限公司(「本公司」)及其附屬公司(合稱「本集團」)及其聯營公司的主要業務為經營連鎖超級市場、大型綜合超市和便利店，主要經營地點在中華人民共和國(「中國」)的華東地區。本集團及其聯營公司的經營資產均在中國境內。

這份未經審計的截至二零零六年六月三十日止六個月的簡明中期賬目乃按照香港會計師公會頒布之香港會計準則(「香港會計準則」)第34號「中期財務報告」而編制。

本公司為一家有限責任公司，在中國註冊成立。註冊地址為中國上海市四川北路1666號11至15樓。本公司在香港聯合交易所主板上市。

這份簡明中期賬目應與本集團截至二零零五年十二月三十一日止之年度賬目一並閱讀。

### 2. 會計政策

編制此簡明中期賬目所採納之會計政策與編制二零零五年十二月三十一日年度賬目所採用並披露於該賬目中者相符。

若干已公布的新訂會計及財務報告準則、對現有準則的修訂及詮釋規定需於截至二零零六年十二月三十一日止年度使用。與本集團業務有關者如下：

- 香港會計準則第39號修訂，「公允價值選擇」。由於本集團之金融工具能夠符合經修訂的標準被定義為通過損益表反映公允價值變化，此修訂對於本集團於二零零六年一月一日前將金融工具分類為通過損益表反映公允價值變化的分類及估價並無任何影響。
- 香港(國際財務報告準則詮釋委員會)詮釋第4號—「確定一項安排是否包含租賃」。本集團已查閱所有合同，此詮釋對本集團就租賃的分類及相關費用的確認並無任何影響。

本集團認為下列其他已公布並規定需於截至二零零六年十二月三十一日止年度使用的新訂會計及財務報告準則、對現有準則的修訂及詮釋，在現時並不適用於本集團業務。

- 香港會計準則第19號修訂 精算盈虧、集團界定的福利計劃和披露
- 香港會計準則第21號修訂 海外營運的淨投資

## 簡明中期賬目附註

截至二零零六年六月三十日止六個月

### 2. 會計政策 (續)

- 香港會計準則第39號修訂 預計集團內部交易的現金流量套期保值
- 香港會計準則第39號和香港財務報告準則第4號修訂 金融擔保合同
- 香港財務報告準則第6號修訂 礦產資源的勘探和評估
- 香港(國際財務報告準則詮釋委員會)詮釋第5號 對拆卸、復原及環境修復基金權益的權利
- 香港(國際財務報告準則詮釋委員會)詮釋第6號 特殊行業的負債：廢舊電子設備

本集團未有提前採納任何已公布但尚未需於截至二零零六年十二月三十一日止年度使用的新訂會計及財務報告準則、對現有準則的修訂及詮釋。

### 3. 分部資料

本集團於本期間的資產和業務均在中國境內，故並無呈列地域分部資料。

本集團的主要業務分為三項主要業務分部：

- 連鎖超級市場業務
- 連鎖大型綜合超市業務
- 連鎖便利店業務

各類業務分部之間並無進行重大買賣活動或其他交易。

本集團的其他業務主要包括銷售商品予批發商；及提供批發業務所需的配送服務。

## 簡明中期賬目附註

截至二零零六年六月三十日止六個月

### 3. 分部資料(續)

以下是截至二零零六年六月三十日止六個月的分部業績：

	未經審計				
	截至二零零六年六月三十日止六個月				
	超級市場 人民幣千元	大型綜合超市 人民幣千元	便利店 人民幣千元	其他業務 人民幣千元	集團 人民幣千元
分部收益	3,411,925	4,977,234	815,144	24,876	9,229,179
其中包括：					
—以成本售貨予聯營公司	—	—	—	—	—
—以零售價減1%售貨予聯營公司	258,316	326,308	—	—	584,624
—以成本售貨予加盟店	195,200	—	159,910	—	355,110
分部業績	106,245	19,025	15,724	88	141,082
其他收入					21,645
未分配成本					(15,128)
經營盈利					147,599
財務成本					(2,593)
應佔聯營公司業績					55,046
稅前盈利					200,052
稅項					(48,539)
本期盈利					151,513

## 簡明中期賬目附註

截至二零零六年六月三十日止六個月

### 3. 分部資料(續)

其他分部信息如下：

	未經審計				
	截至二零零六年六月三十日止六個月				
	超級市場 人民幣千元	大型綜合超市 人民幣千元	便利店 人民幣千元	其他業務 人民幣千元	集團 人民幣千元
資本性開支	242,401	188,471	9,379	389	440,640
折舊	71,302	132,978	18,269	8,983	231,532
攤銷	5,530	4,411	753	1,583	12,277

以下是截至二零零五年六月三十日止六個月的分部業績：

	未經審計				
	截至二零零五年六月三十日止六個月				
	超級市場 人民幣千元	大型綜合超市 人民幣千元	便利店 人民幣千元	其他業務 人民幣千元	集團 人民幣千元
分部收益	2,960,614	3,695,431	758,430	21,748	7,436,223
其中包括：					
—以成本售貨予聯營公司	—	652,950	—	—	652,950
—以零售價減1.3%售貨予聯營公司	167,315	204,574	—	—	371,889
—以成本售貨予加盟店	164,349	—	148,716	—	313,065
分部業績	87,163	47,284	14,062	(569)	147,940
其他收入					22,177
未分配成本					(16,365)
經營盈利					153,752
財務成本					(614)
應佔聯營公司業績					41,476
稅前盈利					194,614
稅項					(55,250)
本期盈利					139,364

## 簡明中期賬目附註

截至二零零六年六月三十日止六個月

### 3. 分部資料(續)

其他分部信息如下：

	未經審計				
	截至二零零五年六月三十日止六個月				
	超級市場 人民幣千元	大型綜合超市 人民幣千元	便利店 人民幣千元	其他業務 人民幣千元	集團 人民幣千元
資本性開支	242,453	223,554	19,242	9,802	495,051
折舊	64,500	61,346	16,772	7,304	149,922
攤銷	3,000	1,605	607	1,139	6,351

截至二零零六年六月三十日止的未經審計的分部資產與負債如下：

	超級市場 人民幣千元	大型綜合超市 人民幣千元	便利店 人民幣千元	其他業務 人民幣千元	集團 人民幣千元
分部資產	1,682,660	3,344,593	332,496	22,663	5,382,412
於聯營公司的投資					387,132
未分配資產					933,273
總資產					6,702,817
分部負債	1,277,308	2,925,332	214,152	3,095	4,419,887
未分配負債					79,077
總負債					4,498,964

截至二零零五年十二月三十一日止的經審計的分部資產與負債如下：

	超級市場 人民幣千元	大型綜合超市 人民幣千元	便利店 人民幣千元	其他業務 人民幣千元	集團 人民幣千元
分部資產	1,764,703	3,509,363	342,928	26,553	5,643,547
於聯營公司的投資					335,261
未分配資產					1,016,258
總資產					6,995,066
分部負債	1,496,949	3,016,246	246,464	10,001	4,769,660
未分配負債					110,195
總負債					4,879,855



## 簡明中期賬目附註

截至二零零六年六月三十日止六個月

### 3. 分部資料 (續)

未分配成本指集團整體性開支。

分部資產主要包括物業、機器及設備、土地使用權、無形資產、存貨、應收款項及經營現金，不包括之項目為若干集團整體性銀行結餘和現金、於聯營公司之投資、遞延稅項資產、應收關聯方款及通過損益表反映公允價值變化的金融資產等。

分部負債指經營性負債，而不包括例如稅項及若干集團整體性之借款等項目。

資本性開支包括購入物業、機器及設備、在建工程、土地使用權、無形資產及其他非流動資產之費用，其中包括因收購附屬公司而增加之資產。

### 4. 營業額及其他收益

本集團主要經營連鎖式超級市場、大型綜合超市及便利店。於本期間確認之收益如下：

	未經審計	
	截至六月三十日止六個月	
	二零零六年 人民幣千元	二零零五年 人民幣千元
營業額		
銷售商品	<b>8,350,616</b>	6,890,729
其他收益		
從供應商取得的收入		
— 促銷費和上架費收入	<b>638,135</b>	398,999
— 倉儲費和運輸費收入	<b>15,375</b>	18,291
— 資訊費收入	<b>2,933</b>	1,920
出租商鋪租金收入毛額	<b>158,968</b>	84,638
從加盟店取得的加盟金收入	<b>23,809</b>	19,584
其他	<b>39,343</b>	22,062
	<b>878,563</b>	545,494
總收益	<b>9,229,179</b>	7,436,223

## 簡明中期賬目附註

截至二零零六年六月三十日止六個月

### 5. 經營盈利

經營盈利已計入和扣除下列項目：

	未經審計	
	截至六月三十日止六個月	
	二零零六年 人民幣千元	二零零五年 人民幣千元
<i>計入：</i>		
出租商舖收入		
— 租金收入毛額	<b>158,968</b>	84,638
— 支銷	<b>(62,752)</b>	(35,061)
政府補貼	<b>9,308</b>	11,737
利息收入	<b>11,988</b>	4,575
通過損益表反映公允價值變化的 金融資產的公允價值收益(已實現和未實現)	<b>4,898</b>	5,048
轉回存貨過時準備	<b>130</b>	—
<i>扣除：</i>		
其他非流動資產的攤銷	<b>3,886</b>	1,497
軟件的攤銷(附註10)	<b>6,620</b>	2,774
土地使用權的攤銷(附註10)	<b>1,771</b>	2,080
物業、機器及設備折舊(附註10)	<b>231,532</b>	149,922
出售物業、機器及設備產生的虧損	<b>3,896</b>	1,816
土地及樓宇的經營租賃租金	<b>445,627</b>	303,675
員工成本(不包括董事酬金)	<b>530,867</b>	378,074
開業前成本	<b>8,200</b>	3,663
應收款項減值準備	<b>503</b>	398

### 6. 財務成本

財務成本指銀行借款的利息費用。

## 簡明中期賬目附註

截至二零零六年六月三十日止六個月

### 7. 稅項

由於本集團於本期間並無應課香港利得稅盈利，故並無撥備香港利得稅。本公司按中國稅法規定就應課稅利潤的33%（二零零五年：33%）作出所得稅撥備，唯若干附屬公司則根據中國稅法及規定按15%（二零零五年：0%至15%）的優惠稅率繳稅。

在綜合損益表支銷／（撥回）之稅項如下：

	未經審計	
	截至六月三十日止六個月	
	二零零六年 人民幣千元	二零零五年 人民幣千元
中國所得稅		
— 當期稅項	53,773	56,109
— 遞延稅項	(5,234)	(859)
	<b>48,539</b>	55,250

### 8. 股息

	未經審計	
	截至六月三十日止六個月	
	二零零六年 人民幣千元	二零零五年 人民幣千元
宣派中期股息，每股人民幣0.06元 （二零零五年：人民幣0.06元）	<b>37,320</b>	37,320

於二零零六年八月十五日舉行的會議上，董事會宣派中期股息每股人民幣0.06元。此項宣派股息並未於本賬目中列作應付股息，但將會列作截至二零零六年十二月三十一日止年度的保留盈利分配。

於二零零六年四月十八日舉行的會議上，董事提議向股東派發截至二零零五年十二月三十一日止年度年末股息每股人民幣0.07元，合計人民幣43,540,000元。此項股息已於二零零六年六月二十八日舉行的股東大會上獲得批准，並已列作截至二零零六年六月三十日止六個月的保留盈利分配（附註16）。於二零零六年六月三十日，此項股息尚未支付。

## 簡明中期賬目附註

截至二零零六年六月三十日止六個月

### 9. 每股盈利

每股基本盈利是根據本公司股東應佔盈利以及於本期間已發行股票的加權平均數計算。

	未經審計	
	截至六月三十日止六個月	
	二零零六年 人民幣千元	二零零五年 人民幣千元
本公司股東應佔盈利	<b>138,367</b>	130,979
已發行股票的加權平均數	<b>622,000</b>	622,000
每股基本盈利	<b>人民幣0.22元</b>	人民幣0.21元

於本期間及去年同期均不存在已發行的攤薄購股權或其他潛在攤薄股權，因此並未計算每股攤薄盈利。

## 簡明中期賬目附註

截至二零零六年六月三十日止六個月

### 10. 主要資本性開支

	物業、			無形資產		
	機器及設備 人民幣千元	在建工程 人民幣千元	土地使用權 人民幣千元	商譽 人民幣千元	軟件 人民幣千元	合計 人民幣千元
於二零零六年一月一日						
的期初賬面淨值(經審計)	2,764,679	23,614	205,663	159,419	37,883	197,302
收購	—	—	—	435	—	435
添置	202,253	236,201	—	—	2,186	2,186
轉入/(轉出)	7,571	(7,851)	—	—	280	280
處置	(8,496)	—	—	—	(12)	(12)
折舊/攤銷(附註5)	(231,532)	—	(1,771)	—	(6,620)	(6,620)
於二零零六年六月三十日						
的期末賬面淨值(未經審計)	2,734,475	251,964	203,892	159,854	33,717	193,571
於二零零五年一月一日						
的期初賬面淨值(經審計)	1,713,617	218,367	187,846	88,010	24,034	112,044
收購	264,595	—	19,838	41,015	921	41,936
添置	177,631	26,395	—	—	5,671	5,671
轉入/(轉出)	234,362	(234,362)	—	—	—	—
處置	(3,577)	—	—	—	—	—
折舊/攤銷(附註5)	(149,922)	—	(2,080)	—	(2,774)	(2,774)
於二零零五年六月三十日						
的期末賬面淨值(未經審計)	2,236,706	10,400	205,604	129,025	27,852	156,877
收購	527,546	15,691	—	30,394	7,142	37,536
添置	180,690	6,274	4,329	—	—	—
轉入/(轉出)	1,467	(8,751)	—	—	7,284	7,284
處置	(6,715)	—	—	—	—	—
折舊/攤銷	(175,015)	—	(4,270)	—	(4,395)	(4,395)
於二零零五年十二月三十一日						
的年末賬面淨值(經審計)	2,764,679	23,614	205,663	159,419	37,883	197,302

## 簡明中期賬目附註

截至二零零六年六月三十日止六個月

### 11. 於聯營公司的投資

	未經審計		未經審計
	截至六月三十日止六個月		自二零零五年七月一日至二零零五年十二月三十一日
	二零零六年 人民幣千元	二零零五年 人民幣千元	二零零五年 十二月三十一日 人民幣千元
期初餘額	<b>335,261</b>	293,842	332,950
應佔聯營公司業績	<b>55,046</b>	41,476	52,811
— 除稅前盈利	<b>80,401</b>	62,434	79,968
— 稅項	<b>(25,319)</b>	(20,864)	(26,993)
— 少數股東權益	<b>(36)</b>	(94)	(164)
收購	—	—	48,929
由於收購附屬公司所引起的增加	—	318	860
收到現金股利	<b>(3,175)</b>	(2,580)	(82,013)
出售聯營公司股權	—	(106)	—
由於進一步收購一聯營公司股權使其成為附屬公司	—	—	(18,276)
期末餘額	<b>387,132</b>	332,950	335,261

於二零零六年六月三十日，對聯營公司投資餘額中包括商譽計人民幣6,787,000元（二零零五年：人民幣6,787,000元）。

以下為本集團應佔聯營公司（均為非上市公司）之資產、負債、營業額及損益的匯總：

	未經審計 於二零零六年 六月三十日 人民幣千元	未經審計 於二零零五年 十二月三十一日 人民幣千元
資產	<b>1,409,064</b>	1,454,320
負債	<b>(1,107,026)</b>	(1,174,351)
淨資產	<b>302,038</b>	279,969
加：未確認的投資損失	<b>78,307</b>	48,505
	<b>380,345</b>	328,474

## 簡明中期賬目附註

截至二零零六年六月三十日止六個月

### 11. 於聯營公司的投資(續)

	未經審計	
	截至六月三十日止六個月	
	二零零六年 人民幣千元	二零零五年 人民幣千元
營業額	<b>1,423,509</b>	1,406,421
本期利潤	<b>25,244</b>	16,937
加：未確認的投資損失	<b>29,802</b>	24,539
	<b>55,046</b>	41,476

於截至二零零五年六月三十日止六個月期間，本集團應佔其一家持有45%權益的聯營公司—上海迪亞聯華零售有限公司的虧損，已將本集團應佔該聯營公司的權益減計至零。此後，本集團已停止進一步確認應佔該聯營公司的虧損。於本期間，本集團未確認的應佔該聯營公司虧損共計人民幣29,802,000元(二零零五年：人民幣24,539,000元)。

### 12. 其他非流動資產

該餘額指本集團為取得若干房屋一段時期或無規定期限使用權而支付的價款。有關價款按合約期限或房屋的估計使用年限(以較短者為準)攤銷。

### 13. 應收賬款

應收賬款主要來自銷貨予加盟店和批發商，信貸期介乎30至45日，其賬齡分析如下：

	未經審計 於二零零六年 六月三十日 人民幣千元	經審計 於二零零五年 十二月三十一日 人民幣千元
30日以內	<b>37,646</b>	26,840
31至60日	<b>3,759</b>	2,685
61至90日	<b>960</b>	849
91日至一年	<b>2,892</b>	262
	<b>45,257</b>	30,636

### 14. 應收／應付聯營公司款

應收／應付聯營公司款指銷售商品予聯營公司及向聯營公司預收款項之結餘。該等結餘的賬齡均在90日以內，信貸期介乎30至90日。與聯營公司的往來結餘為無抵押、免息。

## 簡明中期賬目附註

截至二零零六年六月三十日止六個月

### 15. 應付控股公司款

應付控股公司款指應付上海友誼集團股份有限公司之結餘。該等結餘無抵押並以2.85%年利率計算利息。該應付控股公司款項乃由於2005年度本公司進一步收購一聯營公司即上海世紀聯華超市發展有限公司股權而產生。

### 16. 儲備

	資本公積金 人民幣千元 (附註a)	其他儲備 人民幣千元	法定 盈餘公積金 人民幣千元 (附註b)	法定 公益金 人民幣千元 (附註c)	保留盈利 人民幣千元	總額 人民幣千元
於二零零六年一月一日的餘額	755,953	3,595	130,265	65,948	313,000	1,268,761
本公司股東應佔本期盈利	—	—	—	—	138,367	138,367
二零零五年年末股息	—	—	—	—	(43,540)	(43,540)
於二零零六年六月三十日的餘額	755,953	3,595	130,265	65,948	407,827	1,363,588
代表：						
宣派二零零六年中期股息					37,320	37,320
其他					370,507	1,326,268
					407,827	1,363,588
於二零零五年一月一日的餘額	755,953	—	88,435	45,033	216,928	1,106,349
本公司股東應佔本期盈利	—	—	—	—	130,979	130,979
二零零四年年末股息	—	—	—	—	(43,540)	(43,540)
於二零零五年六月三十日的餘額	755,953	—	88,435	45,033	304,367	1,193,788
本公司股東應佔本期盈利	—	—	—	—	108,698	108,698
利潤分配	—	—	41,830	20,915	(62,745)	—
由於收購一附屬公司而引起 的重新評估儲備	—	3,595	—	—	—	3,595
二零零五年中期股息	—	—	—	—	(37,320)	(37,320)
於二零零五年十二月三十一日的餘額	755,953	3,595	130,265	65,948	313,000	1,268,761
代表：						
擬派二零零五年年末股息					43,540	43,540
其他					269,460	1,225,221
					313,000	1,268,761



## 簡明中期賬目附註

截至二零零六年六月三十日止六個月

### 16. 儲備 (續)

附註：

- (a) 本集團的資本公積金為發行H股的溢價扣減相關的發行費用。
- (b) 根據中國有關法規和本集團旗下公司的公司章程規定，本集團旗下各公司須按中國會計規定所計算的淨利潤的10%提撥法定盈餘公積金。當法定盈餘公積金的餘額已達該公司註冊資本的50%時可不再提取。提撥法定盈餘公積金必須為向股東派息之前。

法定盈餘公積金只可用於彌補以前年度虧損，拓展生產業務和轉增股本。根據股東於股東大會上通過的決議案，本集團旗下各公司可將法定盈餘公積金轉為股本以及按現有股東的原持股比例分派紅股予原股東或提高原股東所持股份的每股面值，但法定盈餘公積金經如此變動後，其餘額不得少於註冊資本的25%。

- (c) 根據中國有關法規和本集團旗下公司的公司章程規定，本集團旗下各公司應按中國會計規定所計算的淨利潤的5%至10%提撥法定公益金。法定公益金只可用於提供員工設施和其他集體福利予僱員。除非公司清算，否則法定公益金不能用作分派。

本集團尚未對截至二零零六年六月三十日止六個月的淨利潤提撥上述兩項基金（截至二零零五年六月三十日止六個月：無）。此等提撥將於年末時按全年度淨利潤及董事會決議執行。

### 17. 銀行借款

	未經審計 於二零零六年 六月三十日 人民幣千元	經審計 於二零零五年 十二月三十一日 人民幣千元
非流動銀行借款	—	16,377
流動銀行借款	—	2,533
總借款	—	18,910

本集團於二零零五年十二月三十一日的銀行借款人民幣18,910,000元為抵押借款，是因本集團收購一附屬公司廣西聯華超市股份有限公司（原稱廣西佳用商貿股份有限公司）而產生的。該銀行借款已於本期內償還，相關抵押已於二零零六年六月三十日前撤銷。

## 簡明中期賬目附註

截至二零零六年六月三十日止六個月

### 18. 應付賬款

應付賬款的賬齡分析如下：

	未經審計 於二零零六年 六月三十日 人民幣千元	經審計 於二零零五年 十二月三十一日 人民幣千元
30日以內	1,509,900	1,915,454
31至60日	483,756	616,148
61至90日	96,358	99,753
91日至一年	110,534	116,254
	<b>2,200,548</b>	2,747,609

### 19. 其他應付款、預提費用和憑證債項

	未經審計 於二零零六年 六月三十日 人民幣千元	經審計 於二零零五年 十二月三十一日 人民幣千元
其他應付款	560,808	621,589
憑證債項	726,647	769,400
預收貨款	17,644	15,139
預提費用	105,081	39,713
	<b>1,410,180</b>	1,445,841

### 20. 承擔

#### (a) 物業、機器及設備和系統開發的資本承擔

	未經審計 於二零零六年 六月三十日 人民幣千元	經審計 於二零零五年 十二月三十一日 人民幣千元
已簽約但未撥備	329,333	173,400

上述資本承擔主要為興建樓宇、購置土地使用權、租約物業裝修、購置設備及開發供應鏈管理體系之承擔。

## 簡明中期賬目附註

截至二零零六年六月三十日止六個月

### 20. 承擔 (續)

#### (b) 經營租賃承擔

本集團根據不可撤銷的土地及樓宇經營租賃而於未來支付的最低租賃付款總額如下：

	未經審計 於二零零六年 六月三十日 人民幣千元	經審計 於二零零五年 十二月三十一日 人民幣千元
第一年內	<b>837,656</b>	789,342
第二至第五年內	<b>3,140,381</b>	2,930,777
五年後	<b>6,346,282</b>	6,535,084
	<b>10,324,319</b>	10,255,203

#### (c) 股本投資承擔

於二零零六年六月三十日，本集團已承諾以總價不低於人民幣140,760,000元收購杭州聯華華商集團有限公司餘下由第三方持有的25.39% (二零零五年：25.39%) 股權。

### 21. 未來經營租賃安排

本集團根據不可撤銷之土地及樓宇經營租賃而於未來收取之最低租賃款項總額如下：

	未經審計 於二零零六年 六月三十日 人民幣千元	經審計 於二零零五年 十二月三十一日 人民幣千元
第一年內	<b>153,484</b>	149,664
第二至第五年內	<b>248,982</b>	235,036
五年後	<b>215,112</b>	164,447
	<b>617,578</b>	549,147

上述於未來收取之最低租賃款項主要來自本集團轉租位於大型綜合超市內的商舖。

## 簡明中期賬目附註

截至二零零六年六月三十日止六個月

### 22. 收購附屬公司

於二零零六年六月三十日，本集團以現金人民幣6,700,000元從第三方收購了洛陽興宇置業有限公司(「洛陽興宇」) 100%的權益。

洛陽興宇在本期間內貢獻予本集團的營業收入及本期盈利為零。

本集團所收購的資產及負債列示如下：

	賬面價值 人民幣千元
預付土地使用權出讓金	21,122
其他應收款	303
銀行結餘及現金	8
其他應付款	(14,733)
收購的淨資產	<u>6,700</u>
收購附屬公司所引起的現金流出淨額	
— 現金代價	6,700
— 所收購附屬公司的銀行結餘及現金	(8)
	<u>6,692</u>

所獲得的資產與負債的公允價值與其賬面價值相當。

### 23. 關聯交易

倘一方對另一方有直接或間接控制能力或能在另一方之財務及經營決策方面行使重大影響，則雙方被視為關聯方。若雙方受共同控制或共同受重大影響的情況下，該雙方亦被視為關聯方。儘管中國政府的架構繼續進行改革，然而中國政府仍於中國境內擁有大部分的生產性資產。因此，本集團大部分的正常業務活動直接或間接與中國政府擁有或控制的企業(「國有企業」)進行。根據香港會計準則第24號(「關聯方披露」)，直接或間接由中國政府控制的其他國有企業和其附屬公司也被定義為本集團的關聯方。本集團在其正常業務範圍內會與一間或多間的國有企業及其附屬公司進行不同類型的交易。

## 簡明中期賬目附註

截至二零零六年六月三十日止六個月

### 23. 關聯交易 (續)

除已於附註14及15所披露的事項之外，本集團於本期間在正常業務範圍內尚有如下與關聯方的重大交易：

#### (a) 關聯交易

	附註	未經審計	
		截至六月三十日止六個月	
		二零零六年 人民幣千元	二零零五年 人民幣千元
銷貨予聯營公司			
— 上海聯華電子商務有限公司	(i)	<b>584,624</b>	371,889
— 上海世紀聯華超市發展有限公司 (「世紀聯華」)的附屬公司	(ii)	—	652,950
向聯營公司採購			
— 上海聯華超市食品有限公司及 上海谷德商業流通有限公司	(iii)	<b>13,235</b>	5,268
支付裝修費用予聯營公司	(iv)	<b>19,819</b>	14,895
支付租賃費用予控股公司的附屬公司	(v)	<b>9,461</b>	—

附註：

- (i) 銷貨予上海聯華電子商務有限公司於客戶在本集團店鋪使用上海聯華電子商務有限公司發出的憑證以換取本集團商品時確認入賬。該等銷售的定價較零售價折讓1% (二零零五年：1.3%)。
- (ii) 銷售價格相等於購貨成本並根據相關協議的條款進行。世紀聯華已於二零零五年十二月被本集團收購成為附屬公司，故此該等於截至二零零六年六月三十日止六個月期間進行的交易已於本綜合賬目中沖消。
- (iii) 購貨價乃參照其時的市價及該等聯營公司收取第三方的價格而釐定。
- (iv) 向該等聯營公司支付的裝修費用乃參照當時的市價釐定。
- (v) 該等費用是指若干大賣場向控股公司，上海友誼集團股份有限公司的附屬公司支付的租賃費用。該等租賃費用乃根據參照其時的市價釐定的相關協議條款進行。

## 簡明中期賬目附註

截至二零零六年六月三十日止六個月

### 23. 關聯交易 (續)

#### (b) 與其他國有企業的關聯方餘額

包括於綜合資產負債表中的與其他國有關聯企業的餘額列示如下：

	未經審計 於二零零六年 六月三十日 人民幣千元	經審計 於二零零五年 十二月三十一日 人民幣千元
流動負債		
應付賬款及其他負債	<b>233,830</b>	246,496

所有以上餘額均未作抵押，無息且需在一年內支付。

此外，於資產負債表結算日，本集團的銀行結餘均存於國有銀行。

#### (c) 與其他國有企業的關聯方往來

	未經審計 截至六月三十日止六個月	
	二零零六年 人民幣千元	二零零五年 人民幣千元
商品採購	<b>1,226,112</b>	820,612
收取利息收入	<b>11,988</b>	4,575
繳付銀行費用	<b>4,396</b>	3,025
繳付利息支出	<b>2,593</b>	614

與其他國有企業的關聯交易均為正常商業往來，並遵循市場價格實行。

## 簡明中期賬目附註

截至二零零六年六月三十日止六個月

### 23. 關聯交易 (續)

#### (d) 關鍵管理人員酬金

	未經審計	
	截至六月三十日止六個月	
	二零零六年 人民幣千元	二零零五年 人民幣千元
工資及其他短期僱員福利	3,005	2,727
退休後僱員福利	124	337
其他長期福利	124	337
	<b>3,253</b>	3,401

### 24. 控股股東和最終控股公司

董事認為上海友誼集團股份有限公司(於中國註冊並上市的公司)為本公司的控股股東。

董事認為百聯集團有限公司(於中國成立的國有企業)為本公司的最終控股公司。

### 25. 期後事項

於二零零五年十月，本集團與上實商業控股有限公司(「上實商業」)簽訂股權轉讓協議，購買其於世紀聯華22.21%的權益。上實商業於世紀聯華22.21%的受益權利乃通過一份於二零零五年七月簽訂的股權轉讓協議由上海實業聯合集團商務網絡發展有限公司(「上實網絡」)處獲得。由於未能在協議中載明的指定時間內完成法定審批程序，該股權轉讓協議於二零零六年七月二十一日終止。本集團從上實商業受讓世紀聯華22.21%權益的股權轉讓協議亦隨即終止。

目前，上實網絡與本集團仍在協商轉讓其於世紀聯華22.21%股權的事宜，而在此基礎上，上實網絡已同意繼續讓本集團行使歸屬於該股權的投票權利。

### 26. 賬目的核准公布

這份未經審計的簡明中期賬目已於二零零六年八月十五日經由本公司董事會核准公布。