



NewOcean Energy Holdings Limited  
新海能源集團有限公司

(Incorporated in Bermuda with limited liability)  
(於百慕達註冊成立之有限公司)

Stock Code 股份代號 : 342



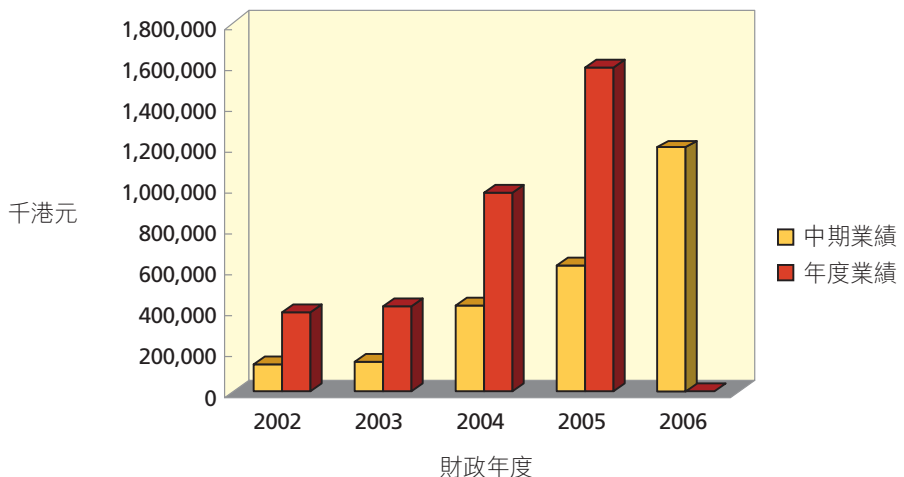
中期  
業績報告 2006

## 財務摘要

	截至止6月30日6個月止		變動
	2006 (未經審核)	2005 (未經審核)	
	千港元	千港元	
收入	<b>1,250,507</b>	656,200	+91%
本公司之權益持有人應佔溢利	<b>17,245</b>	20,332	-15%
本公司之權益持有人應佔溢利 (不包括「以股份為基礎之支出」#)	<b>23,100</b>	20,332	+14%
除息、稅項、折舊及攤銷前溢利	<b>38,782</b>	29,545	+31%
除息、稅項、折舊及攤銷前溢利 (不包括「以股份為基礎之支出」#)	<b>44,637</b>	29,545	+51%
每股基本盈利	<b>3.58港仙</b>	4.22港仙	-15%

# 「以股份為基礎之支出」乃指截至2006年6月30日期間內所授出的購股權估計公平值。由於本公司已採用於2005年1月1日生效之香港財務報告準則第二號，並於本期的收益表內確認此估計公平值，故該準則對本集團本期之業績產生影響。於2005年同期，本公司並沒有授出購股權。

收入增長



## 重大發展及事項

### (1) 2005年12月16日

珠海液化氣碼頭倉儲容量  
擴建工程動工。



### (2) 2006年1月4日

完成收購深圳市寶潤燃  
氣有限公司。



## 重大發展及事項 (續)

### (3) 2006年6月20日

與加德士華南投資有限公司簽訂一份股權轉讓及認購股權協議，成立合營公司以發展及經營一個位於珠海液化氣碼頭的80,000噸油品倉庫。



作為工程項目融資及增加本集團營運資本。

### (4) 2006年8月14日

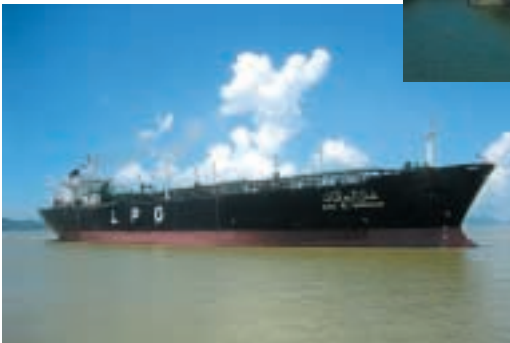
與銀行簽訂一份22,000,000美元信貸合約。



## 重大發展及事項 (續)

### (5) 2006年1月1日至 2006年6月30日期間

於2006年上半年度，本集團的珠海液化氣碼頭之平均進口量為每月40,000噸。



新海能源集團有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)謹宣佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至2006年6月30日止6個月之未經審核簡明綜合中期業績連同截至2005年同期間的比較數字。此等簡明綜合中期業績乃未經審核，惟已經由本公司之審核委員會審閱。

## 簡明綜合收益表

	附註	截至 30.06.2006 6個月 (未經審核) 千港元	截至 30.06.2005 6個月 (未經審核) 千港元
收入	3	1,250,507	656,200
銷售成本		(1,193,955)	(614,039)
毛利		56,552	42,161
其他收入	4	12,186	871
銷售及分銷支出		(12,170)	(8,391)
行政支出		(20,312)	(14,080)
以股份為基礎之支出	14	(5,855)	—
融資成本		(13,789)	(2,703)
分佔一家共同控制實體業績		(248)	(154)
除稅前溢利	5	16,364	17,704
稅項收入	6	881	2,757
期內溢利		17,245	20,461
應佔溢利：			
本公司之權益持有人		17,245	20,332
少數股東權益		—	129
		17,245	20,461
每股盈利	8		
基本		3.58港仙	4.22港仙
攤薄		3.58港仙	4.22港仙

## 簡明綜合資產負債表

		<b>30.06.2006</b> (未經審核) 千港元	31.12.2005 (經審核) 千港元
	附註		
<b>非流動資產</b>			
物業、機器及設備	9	<b>178,692</b>	170,094
土地預付租賃款項	9	<b>50,967</b>	46,899
海岸預付租賃款項		<b>12,032</b>	12,366
投資物業	9	<b>46,000</b>	46,000
商譽		<b>87,787</b>	61,893
一家共同控制實體權益		<b>12,102</b>	12,350
其他資產		<b>14,395</b>	18,754
遞延稅項資產		<b>2,592</b>	2,326
		<b>404,567</b>	370,682
<b>流動資產</b>			
存貨		<b>38,280</b>	40,197
應收貿易賬款	10	<b>107,002</b>	50,340
其他應收賬款、按金及預付款項		<b>109,330</b>	100,928
土地預付租賃款項		<b>1,980</b>	1,868
海岸預付租賃款項		<b>658</b>	653
應收一共同控制實體之款項		<b>153</b>	153
應收一附屬公司前股東之款項		<b>2,435</b>	2,435
已抵押銀行存款		<b>394,559</b>	207,909
銀行結餘及現金		<b>41,826</b>	57,479
		<b>696,223</b>	461,962

## 簡明綜合資產負債表 (續)

		<b>30.06.2006</b> (未經審核) 千港元	31.12.2005 (經審核) 千港元
	附註		
<b>流動負債</b>			
應付貿易賬款及應付票據	11	<b>48,220</b>	63,246
其他應付賬款及應計費用		<b>121,794</b>	26,046
應付稅款		<b>9,133</b>	8,971
借款，部份有抵押 — 於一年內償還	12	<b>493,917</b>	334,407
		<b>673,064</b>	432,670
<b>流動資產淨額</b>			
		<b>23,159</b>	29,292
		<b>427,726</b>	399,974
<b>資本及儲備</b>			
股本	13	<b>48,168</b>	48,168
股份溢價及儲備		<b>357,663</b>	340,764
本公司之權益持有人應佔權益		<b>405,831</b>	388,932
少數股東權益		<b>1,531</b>	1,531
<b>總權益</b>			
		<b>407,362</b>	390,463
<b>非流動負債</b>			
借款，無抵押 — 於一年後償還	12	<b>11,333</b>	—
遞延稅項負債		<b>9,031</b>	9,511
		<b>20,364</b>	9,511
		<b>427,726</b>	399,974



## 簡明綜合權益變動表

	股本 千港元	股份溢價 千港元	特別儲備 千港元	匯兌儲備 千港元	購股權儲備 千港元	撥入盈餘賬 (虧損) / 盈利 千港元	保留		總權益 千港元	少數股東權益 千港元	總權益 千港元
							總權益 千港元	少數股東權益 千港元			
於2005年1月1日	48,168	199,299	122,085	1,529	—	1,667	(18,120)	354,628	4,709	359,337	
於權益中直接確認之											
因換算海外附屬公司											
財務報表時產生之匯兌差額	—	—	—	168	—	—	—	168	—	168	
期內溢利	—	—	—	—	—	—	20,332	20,332	129	20,461	
期內已確認之收支總額	—	—	—	168	—	—	20,332	20,500	129	20,629	
已付股息	—	—	—	—	—	—	(4,817)	(4,817)	—	(4,817)	
收購一附屬公司	—	—	—	—	—	—	—	—	1,530	1,530	
於2005年6月30日	48,168	199,299	122,085	1,697	—	1,667	(2,605)	370,311	6,368	376,679	
於2006年1月1日	48,168	199,299	122,085	4,948	—	1,667	12,765	388,932	1,531	390,463	
於權益中直接確認之											
因換算海外附屬公司											
財務報表時產生之匯兌差額	—	—	—	(421)	—	—	—	(421)	—	(421)	
期內溢利	—	—	—	—	—	—	17,245	17,245	—	17,245	
期內已確認之收支總額	—	—	—	(421)	—	—	17,245	16,824	—	16,824	
已付股息	—	—	—	—	—	—	(5,780)	(5,780)	—	(5,780)	
確認以股份為基礎之											
支出(附註14)	—	—	—	—	5,855	—	—	5,855	—	5,855	
於2006年6月30日	48,168	199,299	122,085	4,527	5,855	1,667	24,230	405,831	1,531	407,362	

本集團之特別儲備指本集團前任最終控股公司之股本、股本溢價及資本贖回儲備，與本公司根據1999年4月14日訂立之債務償還安排計劃而向該公司發行本公司股份之面值之差額。

## 簡明綜合現金流動表

	截止至 <b>30.06.2006</b> <b>6個月</b> (未經審核) 千港元	截止至 30.06.2005 6個月 (未經審核) 千港元
經營業務產生(所用)現金淨額	<b>42,984</b>	(5,110)
投資活動所用現金淨額	<b>(36,630)</b>	(17,922)
融資活動(所用)產生現金淨額	<b>(21,586)</b>	35,345
現金及等同現金項目(減少)增加淨額	<b>(15,232)</b>	12,313
期初現金及等同現金項目	<b>57,479</b>	55,937
外匯兌換率變動之影響	<b>(421)</b>	168
期終現金及等同現金項目	<b>41,826</b>	68,418
現金結餘及等同現金項目結餘分析		
銀行結餘及現金	<b>41,826</b>	68,418

# 簡明綜合中期財務報表附註

## 1. 編制基準及主要會計政策

未經審核簡明中期財務報表乃按照香港會計師公會頒佈的香港會計準則第34號「中期財務報告」及香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則（「上市規則」）附錄16所載之適用披露規定而編製。此未經審核簡明中期財務報表應與本集團2005年12月31日止年度年報一併閱讀。

編製此等未經審核簡明綜合中期財務報表所採用之會計政策及計算方法與截至2005年12月31日年度止之年度財務報表所載者相同。

## 2. 會計政策修訂

於本期間，本集團首次採用香港會計師公會新頒佈之多項新增或經修訂之香港財務報告準則、香港會計準則及詮釋（下文統稱「新香港財務報告準則」），該等準則分別適用於2005年12月1日或2006年1月1日或其後開始之會計期間。採用新香港財務報告準則對本期及以往會計年度之業績沒有造成重大影響。故此，無須為以往年度作出調整。

## 2. 會計政策修訂 (續)

香港會計師公會已頒佈以下尚未生效之新香港財務報告準則。本集團並未提早採用此等新香港財務報告準則。本公司董事預期應用該等新香港財務報告準則將不會對本集團之業績及財務狀況造成重大影響。

香港會計準則第1號(經修訂)	資本披露 <sup>1</sup>
香港財務報告準則第7號	金融工具：披露 <sup>1</sup>
香港(國際財務報告準則詮釋委員會) 詮釋第7號	根據香港會計準則第29號惡性通貨膨脹經濟下之財務報告採用重列法 <sup>2</sup>
香港(國際財務報告準則詮釋委員會) 詮釋第8號	香港財務報告準則第2號的範圍 <sup>3</sup>
香港(國際財務報告準則詮釋委員會) 詮釋第9號	重估嵌入衍生工具 <sup>4</sup>

1 於2007年1月1日或其後開始之年度期間生效。

2 於2006年3月1日或其後開始之年度期間生效。

3 於2006年5月1日或其後開始之年度期間生效。

4 於2006年6月1日或其後開始之年度期間生效。

## 3. 分類資料

本集團主要從事液化石油氣(「液化氣」)的銷售與分銷、電子產品之銷售，以及投資物業、物業、機器和設備之租賃業務。本集團呈報主要業務分類資料時以該等業務為呈報基礎。

### 3. 分類資料 (續)

該等業務之分類資料呈列如下：

#### 業務分類

截至**30.06.2006**六個月(未經審核)

	銷售及 分銷液化氣 千港元	銷售 電子產品 千港元	投資物業、 物業、機器 及設備之租賃 千港元	未分配 千港元	綜合 千港元
分類收入	<b>1,216,496</b>	<b>31,864</b>	<b>2,147</b>	—	<b>1,250,507</b>
分類業績	<b>41,882</b>	<b>347</b>	<b>1,757</b>	<b>10</b>	<b>43,996</b>
未分配之企業開支	—	—	—	(7,740)	(7,740)
以股份為基礎之支出	—	—	—	(5,855)	(5,855)
融資成本	—	—	—	(13,789)	(13,789)
分佔一家共同控制實體業績	(248)	—	—	—	(248)
除稅前溢利／(虧損)	<b>41,634</b>	<b>347</b>	<b>1,757</b>	<b>(27,374)</b>	<b>16,364</b>
稅項收入					<b>881</b>
期內溢利					<b>17,245</b>

### 3. 分類資料 (續)

#### 業務分類 (續)

截至30.06.2005六個月(未經審核)

	銷售及 分銷液化氣 千港元	銷售 電子產品 千港元	投資物業、 物業、機器 及設備之租賃 千港元	未分配 千港元	綜合 千港元
分類收入	564,336	81,264	2,951	7,649	656,200
分類業績	14,709	9,820	222	765	25,516
未分配之企業開支	—	—	—	(4,955)	(4,955)
融資成本	—	—	—	(2,703)	(2,703)
分佔一家共同控制實體業績	—	—	—	(154)	(154)
除稅前溢利/(虧損)	14,709	9,820	222	(7,047)	17,704
稅項收入					2,757
期內溢利					20,461

## 4. 其他收入

	截至 <b>30.06.2006</b> 6個月 (未經審核) 千港元	截至 30.06.2005 6個月 (未經審核) 千港元
銀行存款利息	<b>4,348</b>	100
匯兌收益淨額	<b>6,632</b>	—
賣方豁免未償還債款	<b>546</b>	—
其他	<b>660</b>	771
	<b>12,186</b>	871

## 5. 除稅前溢利

除稅前溢利已扣除下列項目：

	截至 <b>30.06.2006</b> 6個月 (未經審核) 千港元	截至 30.06.2005 6個月 (未經審核) 千港元
物業、機器及設備折舊	<b>7,338</b>	7,926
土地預付租賃款項攤銷	<b>962</b>	888
海岸預付租賃款項攤銷	<b>329</b>	324
折舊和攤銷合計	<b>8,629</b>	9,138

## 6. 稅項收入

	截至 <b>30.06.2006</b> <b>6個月</b> (未經審核) 千港元	截至 30.06.2005 <b>6個月</b> (未經審核) 千港元
即期稅項：		
香港	—	—
中華人民共和國(「中國」)其他地區	<b>(33)</b>	<b>(54)</b>
遞延稅項	<b>914</b>	<b>2,811</b>
	<b>881</b>	<b>2,757</b>

由於本公司於香港營運之附屬公司在期內出現稅務虧損，因此財務報表並無就香港利得稅作出撥備。

中國其他地區的即期稅項乃指有關本公司於中國營運之附屬公司按適用稅率計算之中國企業所得稅。

## 7. 股息

於2006年6月23日，本公司向股東派發2005年度末期股息，每股1.2港仙（2005：每股面值0.10港元的股份每股派息1港仙）。

董事會不建議就截至2006年6月30日止6個月派發中期股息（截至2005年6月30日止6個月：無）。



## 8. 每股盈利

本公司普通股本持有人應佔之每股基本及攤薄盈利乃按下列數據計算：

	截至 <b>30.06.2006</b> <b>6個月</b> (未經審核) 千港元	截至 30.06.2005 <b>6個月</b> (未經審核) 千港元
盈利		
用以計算每股基本及攤薄盈利之盈利 (期內本公司之權益持有人應佔溢利)	<b>17,245</b>	20,332
股數		
用以計算每股基本盈利之 普通股加權平均數	<b>481,676,687</b>	481,676,687
潛在攤薄普通股之影響：購股權	<b>259,636</b>	123,911
用以計算每股攤薄盈利之普通股 加權平均數	<b>481,936,323</b>	481,800,598

## 9. 物業、機器及設備、土地預付租賃款項及投資物業變動

期內，本集團收購「深圳市寶潤燃氣有限公司」(「寶潤」)之100%股權，獲得約19,058,000港元之物業、機器及設備及土地預付租賃款項。

於2006年6月30日，董事認為集團的投資物業公平值與2005年12月31日之帳面值並無重大差異。

## 10. 應收貿易賬款

本集團之信貸期介乎0至180天。應收貿易賬款按賬齡分析如下：

	<b>30.06.2006</b> (未經審核) 千港元	31.12.2005 (經審核) 千港元
0至30天	<b>102,500</b>	21,624
31至60天	<b>1,357</b>	16,230
61至90天	<b>1,680</b>	2,003
91至120天	<b>871</b>	3,716
超過120天	<b>594</b>	6,767
	<b>107,002</b>	50,340

## 11. 應付貿易賬款及應付票據

應付貿易賬款按賬齡分析如下：

	<b>30.06.2006</b> (未經審核) 千港元	31.12.2005 (經審核) 千港元
0至30天	<b>16,926</b>	18,340
31至60天	<b>44</b>	3,154
61至90天	<b>3</b>	35
91至120天	<b>—</b>	—
超過120天	<b>502</b>	394
	<b>17,475</b>	21,923
應付票據	<b>30,745</b>	41,323
	<b>48,220</b>	63,246

## 12. 借款

	<b>30.06.2006</b> (未經審核) 千港元	31.12.2005 (經審核) 千港元
銀行信託收據借款	<b>489,667</b>	327,415
其他銀行借款	<b>15,583</b>	6,992
	<b>505,250</b>	334,407
減：流動負債下所示於一年內償還之款項	<b>(493,917)</b>	(334,407)
於一年後償還之款項	<b>11,333</b>	—
分析為：		
有抵押	<b>421,836</b>	250,247
無抵押	<b>83,414</b>	84,160
	<b>505,250</b>	334,407

## 13. 股本

每股面值0.10港元之普通股(31.12.2005：每股面值0.10港元)

	股份數目	總值 千港元
法定股本：		
於2005年12月31日及 2006年6月30日	20,000,000,000	2,000,000
已發行及繳足股本：		
於2005年12月31日及 2006年6月30日	481,676,687	48,168

## 14. 以股份為基礎之交易

### 以權益支付之購股權計劃

#### (i) 原有購股權計劃

##### *原有僱員購股權計劃*

本公司原有僱員購股權計劃(「原有計劃」)於1999年4月9日採納，主要目的為向董事及合資格員工提供激勵。該計劃將於2009年4月8日期滿，根據原有計劃，本公司董事會可酌情決定向本公司及各附屬公司之董事或僱員授出可根據原有計劃條款認購本公司股份之購股權。認購價(或會作出按原有計劃規定之調整)為股份面值或不低於授出該購股權當日前5個交易日股份在聯交所之每股平均收市價80%(以較高者為準)。全數行使新購股權計劃或本集團任何其他購股權計劃所授出購股權而將予發行之股份總數，不得超過本公司已發行股份之10%。根據原有計劃，有關已發授但仍未行使之購股權股份數目為14,000,000 (31.12.2005 : 14,000,000)，為本公司於該日期已發行股份之2.9% (31.12.2005 : 2.9%)。期內概無根據原有僱員購股權計劃授出的購股權失效、被註銷或獲行使。

#### (ii) 新購股權計劃

根據本公司於2003年6月18日舉行股東特別大會通過之普通決議案，本公司採納新購股權計劃(「新購股權計劃」)以取代原有購股權計劃。根據原有購股權計劃授出之所有購股權仍屬有效及保持不變，且須根據原有購股權計劃條款處置。

## 14. 以股份為基礎之交易 (續)

### 以權益支付之購股權計劃 (續)

#### (ii) 新購股權計劃 (續)

新購股權計劃主要目的為向董事、僱員、供應商及客戶等參與者提供激勵或回報。根據新購股權計劃，本公司董事會可酌情決定向參與者授出可根據新購股權計劃條款認購本公司股份之購股權。認購價須由董事釐定，惟不得低於以下最高者：(i) 提出授予購股權之日(必須為交易日)，股份在聯交所每日所報之每股收市價；(ii) 緊接提出授予購股權之前5個交易日，股份在聯交所每日報價表所報之平均收市價及(iii) 股份面值。全數行使新購股權計劃或本集團任何其他購股權計劃所授出購股權而將予發行之股份總數，不得超過本公司已發行股份之10%。按2006年6月30日之已發行股份為481,676,687股(31.12.2005：481,676,687股)計算，並計入根據原有購股權計劃下尚未行使之14,000,000股(31.12.2005：14,000,000份)購股權，及根據新購股權計劃下尚未行使之30,500,000股(31.12.2005：無)購股權，本公司新購股權計劃及任何其他購股權獲行使時，本公司可予發行之股份總數合共不得超過3,667,669股(31.12.2005：34,167,669股)。

## 14. 以股份為基礎之交易 (續)

### 以權益支付之購股權計劃 (續)

#### (ii) 新購股權計劃 (續)

當與根據新購股權計劃授予參與者之任何購股權項目下之已發行及可予發行之股份數目(包括已行使及已註銷之購股權)彙集計算時，於任何十二個月內每名參與者獲授之購股權所涉及之最高股份數目不得超過不時已發行之1%。除本公司董事會決定及於授出購股權時規定外，原有計劃並無規定承授人須於行使購股權前已持有購股權一段期間。

行使期須為本公司董事會於授出購股權時指定之任何期間，惟於任何情況下，購股權期間不得超過由授出要約日期起計十年時間。

承授人倘接納購股權，必須於授出日期起計二十八日內向本公司繳交1.00港元，此款項將不獲退還。

於2006年5月15日，本公司根據新購股權計劃向本集團董事及主要行政人員／其他參與者授出共30,500,000股購股權。每名承授人應付1港元的象徵式代價。該等購股權可於2006年6月17日至2015年12月31日隨時行使，行使價為每股0.69港元。授予岑少雄、趙承忠、張鈞鴻及馬文海之購股權已在2006年6月16日舉行之股東特別大會內批准。期內並無根據新購股權計劃授出的購股權失效、被註銷或已行使。

## 14. 以股份為基礎之交易 (續)

### 以權益支付之購股權計劃 (續)

#### (ii) 新購股權計劃 (續)

下表披露本公司期內購股權之變動：

	於2006年1月 1日尚未行使	於期內授出	於期內行使	於2006年6月 30日尚未行使
<b>董事及主要行政人員</b>				
岑少雄	3,000,000	9,000,000	—	12,000,000
趙承忠	—	6,000,000	—	6,000,000
胡匡佐	1,000,000	—	—	1,000,000
岑子牛	3,000,000	—	—	3,000,000
張鈞鴻	—	1,000,000	—	1,000,000
馬文海	—	1,000,000	—	1,000,000
唐小明	3,500,000	—	—	3,500,000
	10,500,000	17,000,000	—	27,500,000
<b>僱員及其他</b>				
	3,500,000	13,500,000	—	17,000,000
<b>合共</b>	<b>14,000,000</b>	<b>30,500,000</b>	<b>—</b>	<b>44,500,000</b>

#### (iii) 購股權之估值

按照畢蘇股權定價模式(「模式」)，期內所授出的購股權估計公平值為**5,855,000**港元。下表列出截止至**2006年6月30日**輸入該模式之加權平均資料。

加權平均股份價格	0.73港元
行使價	0.69港元
預期波幅	59.36%
預期年期	1
無風險利率	4.57%
預期股息回報率	1.50%

## 14. 以股份為基礎之交易 (續)

### 以權益支付之購股權計劃 (續)

#### (iii) 購股權之估值 (續)

預期波幅乃以本公司股價於去年的歷史波幅計算而釐定。模式所運用的預期年期已按管理層的最佳估計，並計入不可轉讓及其他表現考慮因素。無風險利率乃參考於授出日期之一年期外匯票據基金之孳息計算。預期股息率乃按本公司股份於過往派息率計算。

## 15. 收購一附屬公司

於2006年4月1日，本集團以約38,961,000港元現金代價收購寶潤之100%股權，有關收購已按會計收購法入賬。

於交易中所收購之淨資產以及由此產生之商譽列明如下：

	合併前被收 購者之賬面值	公平值調整	公平值
	千港元	千港元	千港元
所得淨資產：			
物業、機器及設備	12,608	1,309	13,917
土地預付租賃款項	3,869	1,272	5,141
其他應收賬款、按金及預付款項	309	—	309
應付貿易賬款	(388)	—	(388)
其他應付賬款及應計費用	(5,525)	—	(5,525)
遞延稅項負債	—	(387)	(387)
			13,067
商譽			25,894
總代價，以現金支付			38,961
收購而產生之現金流出淨額：			
已付現金代價			38,961



## 15. 收購一附屬公司 (續)

收購寶潤所產生之商譽乃歸因於在新市場分銷本集團產品之預期收益及合併帶來預計產生之經營協同效益。

在收購日及結算日期間，寶潤為本集團帶來了約**37,342,000**港元收入及**2,262,000**港元之除稅前溢利。

如此項收購在**2006年1月1日**完成，本集團於本期之總收入將會是約**1,287,849,000**港元，而溢利將會是約**19,507,000**港元。此估計之資料只供說明，並不表示如此項收購在**2006年1月1日**完成，本集團之收入及業績會確實如此，此項資料亦並非用作預測將來業績。

## 16. 或然負債

截至**2006年6月30日**及**2005年12月31日**止，本集團並無重大或然負債。

## 17. 資產抵押

於**2006年6月30日**，除**394,559,000**港元 (**31.12.2005** : **207,909,000**港元)之銀行存款已抵押予銀行以取得給予本集團之一般銀行貸款外，本集團並無抵押其他資產。於**2005年12月31日**，本集團已抵押總賬面淨值**2,045,000**港元之土地預付租賃款項以取得給予本集團之一般銀行貸款。

## 18. 租賃承擔

本集團為承租人：

於結算日，本集團根據不可撤銷經營租賃須支付之日後最少租金支出，到期日如下：

	<b>30.06.2006</b> (未經審核) 千港元	31.12.2005 (經審核) 千港元
一年內	<b>4,295</b>	1,887
二至五年內(包括首尾兩年)	<b>2,843</b>	2,886
超過五年	<b>28,729</b>	29,083
	<b>35,867</b>	33,856

本集團為出租人：

於結算日，本集團與承租人簽訂下列日後最少租金收入：

	<b>30.06.2006</b> (未經審核) 千港元	31.12.2005 (經審核) 千港元
一年內	<b>2,134</b>	3,089
二至五年內(包括首尾兩年)	<b>2,060</b>	3,412
超過五年	—	2,814
	<b>4,194</b>	9,315

## 19. 其他承擔

已訂約但未於財務報表撥備之資本開支之承擔如下：

	<b>30.06.2006</b> (未經審核) 千港元	31.12.2005 (經審核) 千港元
附屬公司之投資	<b>2,225</b>	36,390
於一共同控制實體之投資	<b>1,916</b>	1,916
購買機器及設備	<b>119,380</b>	117,776
	<b>123,521</b>	156,082

## 20. 關連人士交易

期內，本集團曾與關連人士進行下列重大交易：

	截止至 <b>30.06.2006</b> 6個月 (未經審核) 千港元	截止至 30.06.2005 6個月 (未經審核) 千港元
支付租金開支予岑浩	<b>228</b>	228
銷售予一共同控制實體	—	72

於2005年5月16日，本公司之全資附屬公司新海管理服務有限公司與岑浩簽訂一份辦公室租約，以月租38,000港元租用岑浩位於香港灣仔謝斐道393號新時代中心20樓之辦公室物業。租期由2005年5月16日起，為期一年。於2006年5月16日，該租約按相同條款續期至2007年5月15日。

## 20. 關連人士交易 (續)

本公司之董事認為，租金乃根據簽訂租約時的市場價值而釐定。

銷售予一共同控制實體之貨物售價乃與銷售予第三者相近。

## 21. 結算日後事項

1. 於2006年9月3日，本公司間接擁有之全資附屬公司海溢電子(深圳)有限公司(「賣方」)與一獨立第三者李燕玲女士(「買方」)簽訂一份協議。據此，賣方同意以人民幣52,000,000元(約49,904,030港元)之現金代價出售位於中國深圳寶安區西鄉鎮黃田鍾屋村南沙崗之物業予買方。一份載有出售詳情之公佈已於2006年9月6日發出，而通函將會盡快寄出。
2. 於2006年8月14日，本公司與若干銀行(「銀行」)簽訂一份銀團信貸合約(「信貸合約」)。據此，銀行同意根據所述條款貸款22,000,000美元(等同約共171,600,000港元)(「貸款」)予本公司。該貸款為可轉讓貸款，本公司將按照還款表的時間以分期形式還款，最後一期為信貸合約日起計60個月後。
3. 於2006年6月22日，本公司與加德士華南投資有限公司就有關成立合營公司以發展及經營一個位於珠海高欄港碼頭的80,000噸油品倉庫簽訂一份股權轉讓及認購股權協議。詳情請參閱2006年7月12日之通函。

## 中期股息

董事會不建議派發截至2006年6月30日止6個月之中期股息(截至2005年6月30日止6個月：無)。

## 管理層之討論及分析

### 概覽

本集團於截至2006年6月30日止之上半年內實現了另一年的高業務增長。其間錄得約1,250,507,000港元之營業額，比對截至2005年6月30日同期之營業額約656,200,000港元，大幅上升91%。截至2006年6月30日止期間按照香港財務報告準則扣除期內授出之購股權之估計公平值後的溢利淨額約為17,245,000港元(未扣除購股權之估計公平值前之溢利為約23,100,000港元)，比對2005年同期之溢利淨額約20,332,000港元(2005年並沒有授出購股權)，下降15%(以未扣除購股權之估計公平值前的溢利比較，則上升14%)。截至2006年6月30日，本集團已發行並繳足股份數目為481,676,687股，每股基本盈利為3.58港仙，與2005年6月30日同期之每股盈利4.22港仙比較，下降15%(以未扣除購股權之估計公平值前的溢利計算，截至2006年6月30日止期間每股盈利為4.80港仙，比2005年同期上升14%)。

## 管理層之討論及分析 (續)

### 業務回顧及分析

#### 整體業務概覽

為了更明確業務發展方向，本集團於**2006年4月28日**宣佈更改公司名稱，由原來「新海環保能源集團有限公司」更名為「新海能源集團有限公司」。在實際經營上，本集團早已定下了朝著能源方向邁進的發展策略，並計劃了一系列的發展方案。這些發展方案在**2006年**上半年得到了初步的成效。

- (1) 半年內，液化氣的總銷售量(包括批發及零售)達到了大約**275,000噸**，比對**2005年**同期約**160,000噸**上升**72%**；珠海碼頭的進口量達到約**220,000噸**、位列全中國五大液化氣碼頭(以進口量計算)之一；估計**2006年**全年進口量將可達到**450,000噸**至**500,000噸**，佔全中國液化氣進口量**7.5%**至**8.3%**。
- (2) 珠海碼頭倉儲容量的擴建自**2005年11月**開始至今工程進展順利，沒有任何意外，亦絲毫沒有影響批發業務的正常發展。第一期工程估計到**2006年**年底得以完成，倉儲容量可從現有**2,100噸**增至**9,600噸**，為進一步增加碼頭流通量創造了有利的條件。
- (3) 為了支援珠海碼頭倉儲容量的擴建工程，本集團自**2006年4月**開始與銀行洽談融資事項，並在**8月份**與一銀團簽訂了一項**22,000,000美元**5年期的貸款協議。

## 管理層之討論及分析 (續)

### 業務回顧及分析 (續)

#### 整體業務概覽 (續)

- (4) 與國際夥伴合作進行成品油倉儲項目在2006年上半年得到長足發展，並在2006年6月份與加德士華南投資有限公司簽訂了合作協議，估計建設成品油倉儲工程可於下半年正式動工。
- (5) 繼續減少有關電子的所有業務，於下半年投資物業將會以合理價格出售(目前僅作出租之用)。

### 液化氣業務

#### 市場概況

在價格上，上半年由於液化氣國際市場價格仍然在高位反覆波動，而國內的煉廠則相繼增加產量，北氣南調日趨頻繁，因此，雖然進口液化氣的成本仍然高企，但進口商在國產氣的衝擊下無法相應調整進口氣的銷售價格，批發與零售業務的毛利進一步被削減。需求方面，由於液化氣已成為城市大眾日常必須的能源之一，加上工業用液化氣及車用液化氣的快速發展，所以儘管價格並沒有下調，但需求仍然強勁。按照目前的趨勢，一般市民使用國產氣、工業與汽車使用進口氣的分化局面快將形成，在中國華南地區出現國產氣與進口氣兩個價格的可能性極高。區內一級液化氣碼頭(可停靠萬噸級冷凍船)將鎖定工業與汽車用戶為主要銷售對象，而傳統的二級碼頭(僅可停靠千噸級壓力船)則集中於一般市民的销售。

## 管理層之討論及分析 (續)

### 業務回顧及分析 (續)

#### 液化氣業務 (續)

##### 液化氣批發業務

本集團的液化氣批發業務在**2006**年上半年繼續高速增長。通過珠海碼頭實現了半年約**220,000**噸的進口量，比**2005**年同期約**114,000**噸增加**93%**，充分發揮了一級碼頭的優勢。在採購上，珠海碼頭這半年內一直進口冷凍貨，比**2005**年上半年以進口壓力貨為主的情況下，節省了相當的採購成本。銷售上，珠海碼頭與具有規模的客戶（其中包括廣州市汽車加氣運營商）簽訂了以成本加利潤的長期供貨合同，更有效開拓了對香港（供應出租車用液化氣）、菲律賓、越南等市場的出口業務，大大降低了本集團液化氣批發業務遭受國產氣衝擊的影響，並保持繼續盈利的經營。

##### 液化氣零售業務

本集團在**2006**年上半年的液化氣零售業務量約為**100,000**噸左右，比**2004**年同期約**70,000**噸，上升**43%**。其中原有**8**個氣庫的零售量約為**90,000**噸（上升了**28%**），在**4**月份完成了深圳寶潤氣庫（「寶潤」）的全面收購後，該氣庫在短短的**3**個月內已實現了約**10,000**噸的零售量，寶潤之營運規模令本集團本期之銷售費用及行政支出比較上年同期增加不少。然而，寶潤為本集團帶來之營業額及經營溢利增長足以抵銷該等費用支出。因此，全年的零售量將極有機會超過**200,000**噸。貨源方面，目前約**45%**由珠海碼頭供應，**55%**由各地氣庫從國內煉廠採購。由於進口氣價格仍然偏高，所以氣庫只能以多採購國產氣才得以維持盈利，長遠而言，本集團內的氣庫將以採購及銷售國產氣為經營主導。



## 管理層之討論及分析 (續)

### 業務回顧及分析 (續)

#### 成品油倉儲項目

與華南加德士投資有限公司合作進行的成品油倉儲項目，將由一家新成立的合資公司進行開發。合資公司的中方為新海珠海碼頭公司，以其所擁有一塊約**36,000**平方米的土地注入合資公司、佔合資公司**35%**的股權。合資公司將興建**80,000**噸柴油、汽油的倉庫。工程規劃已經完成，預計在**2006**年下半年開始動工，一年之內完成所有工程，估計在**2008**年年初即可投產。

#### 電子業務

自**2003**年**1**月開始，本集團已將電子業務的製造及銷售外判承包商經營。來自投資物業之租賃收益約為**2,147,000**港元。於**2006**年**9**月份，本集團已將該投資物業出售，有利本集團把資源更集中投放在液化氣業務上。2006年上半年，本集團僅進行一般電子配件的貿易。

#### 前瞻

2006年下半年，本集團將致力實現液化氣批發及零售的增長，提高國內市場佔有率的同時，開拓更多的出口市場，並且繼續尋找零售氣庫的收購機會。預計全年的總銷售量將可突破**500,000**噸，銷售額亦可達到**25**億港元以上。

## 管理層之討論及分析 (續)

### 前瞻 (續)

除此之外，本集團將有效利用銀團提供的貸款，加快液化氣倉儲容量的擴建工程，保證在年底前完成第一期增加7,500噸倉容的任務，並在明年年中之前完成另外6,000噸的增容，致使總倉容由現有的2,100噸，增至15,600噸。擴大倉儲容量將有助縮短冷凍船在珠海碼頭的卸貨時間，從目前5天最終降低至2天。佔用冷凍船的時間減少即等於每噸的進口成本(包含佔用冷凍船的費用)可減低4-6美元。按此計劃實行，2007年的銷售量將有機會提升至700,000噸，同時碼頭液化氣批發的盈利將可以進一步得以改善。

本集團另一任務是在本年內開始實施成品油倉儲的建設，爭取在2007內完成工程開始投產，在2008年年初為本集團加入成品油業務，創造新的收入來源。

## 財務及流動資金回顧

期末，本集團之銀行存款及現金共約436,385,000港元(包括已抵押約394,559,000港元之銀行存款)(31.12.2005：265,388,000港元，包括已抵押207,909,000港元之銀行存款)。流動比率及資產負債比率分別為1.03:1(31.12.2005：1.07：1)及0.63:1(31.12.2005：0.53：1)。後者乃根據約693,428,000港元(31.12.2005：442,181,000港元)之總負債除以約1,100,790,000港元(31.12.2005：832,644,000港元)之總資產計算。

## 人力資源

截至2006年6月30日，本集團於香港及中國內地僱用了約360名僱員。本集團按各員工之工作表現、經驗及當時市場情況酬報各員工。

## 董事變更

於2006年3月20日及7月1日，陳旭煒先生及徐名社博士分別獲委任為本公司董事。陳先生及徐博士之資料已分別於委任當天公佈。陳先生及徐博士均被委任為獨立非執行董事，彼等與本公司並無簽訂服務合約。而董事會釐定其周年董事酬金為100,000港元。陳先生及徐博士之薪酬乃按工作經驗、所承擔之責任及執行董事任務佔用之時間釐定。

於2006年7月1日，胡匡佐先生停止出任為本公司之執行董事並調任為非執行董事。

## 董事及主要行政人員於股份、相關股份及債券中之權益

於2006年6月30日，根據本公司按證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第352條之規定存置之登記冊記錄，董事及本公司主要行政人員於本公司或其任何相關法團（按證券及期貨條例之定義）之股份、相關股份及債券中擁有按照證券及期貨條例第15部第7及第8分部（包括按照該等證券及期貨條例條文擁有或被視作擁有之權益或淡倉）或根據聯交所證券上市規則內上市發行人董事進行證券交易的標準守則，而須知會本公司及聯交所之權益及淡倉如下：

### (a) 本公司每股面值0.10港元普通股之權益（好倉）

董事姓名	身份	所持已發行 普通股數目	佔本公司 已發行股本 之百分比
岑少雄	實益擁有人	20,811,779	4.32%
	家族（附註1）	133,212,621	27.66%
胡匡佐	其他（附註2）	6,660,631	1.38%
岑子牛	其他（附註2）	1,332,126	0.28%
岑濬	其他（附註2）	19,981,893	4.15%

## 董事及主要行政人員於股份、相關股份及債券中之權益 (續)

### (a) 本公司每股面值0.10港元普通股之權益 (好倉) (續)

附註：

- 1 岑少雄被視為其配偶唐小明、兒子岑濬及岑浩所持133,212,621股之股份(見附註2)擁有之權益。
- 2 該等權益乃指有關董事在本集團之主要股東海聯控股有限公司(「海聯」)所持有之133,212,621股本公司股份中的權益。岑濬、岑濬之弟、岑濬之母唐小明、胡匡佐及岑子牛分別持有海聯15%、15%、64%、5%及1%權益。

### (b) 購股權

董事姓名	身份	所持購股權數目	相關股份數目
岑少雄	實益擁有人	12,000,000	12,000,000
	家族(附註)	3,500,000	3,500,000
趙承忠	實益擁有人	6,000,000	6,000,000
胡匡佐	實益擁有人	1,000,000	1,000,000
岑子牛	實益擁有人	3,000,000	3,000,000
張鈞鴻	實益擁有人	1,000,000	1,000,000
馬文海	實益擁有人	1,000,000	1,000,000

附註： 岑少雄被視為擁有其配偶唐小明於3,500,000股購股權之家族權益。

## 董事及主要行政人員於股份、相關股份及債券中之權益 (續)

### (b) 購股權 (續)

除上文所披露者及若干董事代表本集團以信託形式而於若干附屬公司持有之代理人股份外，於2006年6月30日，各董事、主要行政人員及彼等各自之聯繫人士並無擁有本公司或各聯營公司之證券、相關股份或債券權益或淡倉。

## 主要股東

除上文所披露有關董事及主要行政人員之權益外，於2006年6月30日，根據本公司按證券及期貨條例第336條設立之主要股東登記冊所示，下列股東已知會本公司擁有本公司已發行股本之有關權益及淡倉。

### (a) 本公司每股面值0.10港元普通股之權益 (好倉)

董事姓名	身份	所持本公司已發行 普通股數目	佔本公司 已發行股本 之百分比
岑少雄	實益擁有人	20,811,779	4.32%
	家族權益 (附註1)	133,212,621	27.66%
唐小明	以公司權益擁有 (附註1)	133,212,621	27.66%
	家族權益 (附註2)	20,811,779	4.32%
謝清海	以公司權益擁有 (附註3)	62,171,000	12.90%
任德章	以公司權益擁有 (附註4)	30,000,000	6.23%

## 主要股東 (續)

### (a) 本公司每股面值0.10港元普通股之權益(好倉) (續)

附註：

1. 本公司之133,212,621股股份由海聯持有。
2. 本公司之20,811,779股股份乃被視為由岑少雄之配偶唐小明以家族權益擁有。
3. 本公司之35,124,000股股份由惠理基金管理公司(「惠理」)所管理之惠理價值基金(前稱「惠理基金A」)持有；而27,047,000股股份由惠理持有。謝清海擁有惠理31.82%權益，並因而被視為惠理之控股股東。
4. 本公司之30,000,000股股份由本匯有限公司(「本匯」)持有。任德章擁有本匯100%權益，並因而被視為本匯之控股股東。

### (b) 購股權

股東姓名	身份	所持購股權數目	所持相關 股份數目
唐小明	實益擁有人	3,500,000	3,500,000
岑少雄	實益擁有人	12,000,000	12,000,000

## 購買、出售及贖回本公司之上市證券

於截至2006年6月30日止6個月期間內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售及贖回本公司之上市證券。

## 審核委員會

審核委員會已連同管理層審閱本集團採納的會計原則和慣例，並已與董事討論內部監控和財務申報事宜，包括審閱截至**2006年6月30日**止**6個月**之未經審核簡明綜合財務報告。

## 公司監管

本公司於截至**2006年6月30日**止**6個月**全期，已遵守聯交所證券上市規則附錄十四所載企業管治常規守則(「企業管治守則」)內之適用條文，除獨立非執行董事並無特定任期而委任。但根據本公司之公司細則，本公司之獨立非執行董事需輪任告退並於重選時作出委任檢討。董事認為該項安排與企業管治守則目的相符。

## 遵守董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載之上市發行人董事進行證券交易的標準守則作為一套自訂有關董事進行證券交易之行為守則(「標準守則」)。本集團向全體董事作出詳細查詢後，所有本公司之董事於截至**2006年6月30日**止一直遵守標準守則所載之標準要求。

承董事會命  
主席  
岑少雄

香港，2006年9月7日